

COMERCIAL EXPORTADORA E IMPORTADORA LYNCH IMPORLYNCHS.A.

ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL

31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera - Comparativo
- Estado de Resultados – Comparativo
- Estado de Cambios en el Patrimonio - Comparativo
- Estado de Flujos de Efectivo Indirecto - Comparativo
- Notas Explicativas a los Estados Financieros

- **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

COMERCIAL EXPORTADORA E IMPORTADORA LYNCH SOCIEDAD ANONIMA ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA				
	NOTAS	2014	2013	VARIACION
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES	6			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO		9863,12	8201,87	1661,25
ACTIVOS FINANCIEROS	7			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR		38000,00	5541,41	32458,59
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS		45560,00	51150,00	-5590,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS		0,00	26000,00	-26000,00
INVENTARIO	8			
PRODUCTOS TERMINADOS		0,00	0,00	0,00
MERCADERIA EN TRANSITOS		0,00	0,00	0,00
ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE	9			
CREDITO TRIBUTARIO IVA		9772,87	7120,87	2652,00
CREDITO TRIBUTARIO IR		1338,00	874,16	463,84
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		104533,99	98888,31	5645,68
ACTIVO NO CORRIENTE				
PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS	10			
MUEBLES Y ENSERES		52693,43	52693,43	0,00
MAQUINARIA		28935,00	28935,00	0,00
VEHICULOS		42400,00	42400,00	0,00
EQUIPOS DE COMPUTO		11150,00	11150,00	0,00
DEPRECIACION ACUMULADA DE PPE				
DEP. ACUM. MUEBLES Y ENSERES		-109644,72	-89322,38	-20322,34
<u>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</u>		<u>25533,71</u>	<u>45856,05</u>	<u>-20322,34</u>
<u>TOTAL ACTIVOS</u>		<u>130067,70</u>	<u>144744,36</u>	<u>-14676,66</u>

COMERCIAL EXPORTADORA E IMPORTADORA LYNCH SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA

PASIVOS

PASIVO CORRIENTE

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

PROVEEDORES NACIONALES	11	0,00	12500,00	-12500,00
------------------------	----	------	----------	-----------

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		0,00	0,00	0,00
--	--	------	------	------

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

12

IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO		537,43	152,88	384,55
---	--	--------	--------	--------

PARTICIPACION DE TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO		0,00	0,00	0,00
---	--	------	------	------

OBLIGACIONES CON EL IESS		7184,71	11584,71	-4400,00
--------------------------	--	---------	----------	----------

OTROS PASIVOS

OTROS PASIVOS CORRIENTES		0,00	0,00	0,00
--------------------------	--	------	------	------

TOTAL PASIVO CORRIENTE		7722,14	24237,59	-16515,45
-------------------------------	--	---------	----------	-----------

PASIVO NO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES

13

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		0,00	0,00	0,00
--------------------------------	--	------	------	------

PRESTAMOS ACCIONISTAS		0,00	0,00	0,00
-----------------------	--	------	------	------

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		59308,36	59375,00	-66,64
--	--	----------	----------	--------

TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		59308,36	59375,00	-66,64
----------------------------------	--	----------	----------	--------

TOTAL PASIVOS		67030,50	83612,59	-16582,09
----------------------	--	----------	----------	-----------

PATRIMONIO

PATRIMONIO NETO

CAPITAL SOCIAL	14	10000,00	10000,00	0,00
----------------	----	----------	----------	------

APORTES

APORTE S FUTURA CAPITALIZACION		43913,78	43913,78	0,00
--------------------------------	--	----------	----------	------

RESERVAS

RESERVA LEGAL		5000,00	5000,00	0,00
---------------	--	---------	---------	------

RESULTADOS ACUMULADOS

UTILIDAD NO DISTRIBUIDA		2217,99	1675,97	542,02
-------------------------	--	---------	---------	--------

RESULTADOS DEL EJERCICIO

GANANCIA NETA DEL PERIODO		1905,43	542,02	1363,41
---------------------------	--	---------	--------	---------

TOTAL PATRIMONIO NETO		<u>63037,20</u>	<u>61131,77</u>	<u>1905,43</u>
------------------------------	--	-----------------	-----------------	----------------

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>130067,70</u>	<u>144744,36</u>	<u>-14676,66</u>
-----------------------------------	--	------------------	------------------	------------------

- **ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

COMERCIAL EXPORTADORA E IMPORTADORA LYNCH SOCIEDAD ANONIMA ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA		
	<u>NOTAS</u>	<u>SALDOS NIFF</u> <u>2014</u>
<u>INGRESO</u>	3	
VENTAS DE BIENES TARIFA 12		95.800,00
VENTAS DE BIENES TARIFA 0		0,00
<u>TOTAL INGRESO</u>		95.800,00
<u>COSTO DE VENTA</u>		62.560,00
INVENTARIO INICIAL	0,00	
COMPRAS	62.560,00	
IMPORTACIONES	0,00	
<u>GANANCIA BRUTA EN VENTAS</u>		33.240,00
<u>GASTOS</u>		
GASTOS ADMINISTRATIVOS		30.797,14
SUELDOS Y SALARIOS	7.200,00	
BENEFICIOS SOCIALES	0,00	
APORTES AL IESS	874,80	
HONORARIOS	2.400,00	
GASTOS DE INTERESES	0,00	
DEPRECIACION	20.322,34	
OTROS SERVICIOS	0,00	
<u>UTILIDAD ANTES DEL 15 % TRABAJADORES</u>	4	2.442,86
15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES		0,00
<u>UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA</u>	5	2.442,86
22 % IMPUESTO A LA RENTA		537,43
<u>UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO</u>		<u>1.905,43</u>

- **ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

COMERCIAL EXPORTADORA E IMPORTADORA LYNCH SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	CAPITAL	APORTES	RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
		APORTES FUTURA CAPITALIZACION	RESERVA LEGAL	GANANCIAS ACUMULADAS	GANANCIA NETA DEL PERIODO	
SALDO AL 01-ENE-2014	10.000,00	43.913,78	5.000,00	1.675,97	542,02	61.131,77
Cambios en el año						
Aumento de Capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aportes Futura Capitalización	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
utilidades nos distribuidas	0,00	0,00	0,00	542,02	-542,02	0,00
Ganancia Neta del Período	0,00	0,00	0,00	0,00	1.905,43	1.905,43
SALDO AL 31-DIC-2014	10.000,00	43.913,78		2.217,99	1.905,43	63.037,20

- ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVOS

COMERCIAL EXPORTADORA E IMPORTADORA LYNCH SOCIEDAD ANONIMA ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica) Al 31 de Diciembre 2.014	
<u>ACTIVIDADES DE OPERACION</u>	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	94.931,41
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-75.060,00
Pagos a y por cuenta de los empleados	-4.400,00
Otros pagos por actividades de operación	-30.797,14
Impuestos a las ganancias pagados	-3.268,72
Otras entradas (salidas) de efectivo	20.322,34
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u>	<u>1.727,89</u>
<u>ACTIVIDADES DE INVERSION</u>	
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	0,00
Otras entradas (salidas) de efectivo	0,00
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u>	<u>0,00</u>
<u>ACTIVIDADES DE FINANCIACION</u>	
Financiación por Préstamos a Largo Plazo	0,00
Pago de Préstamos a Largo Plazo	-66,64
<u>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</u>	<u>-66,64</u>
<u>INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</u>	<u>1.661,25</u>
-	
<u>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</u>	<u>8.201,87</u>
<u>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</u>	<u>9.863,12</u>

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1. Información General

IMPORLYNCH S.A., es una sociedad anónima que tiene como principal actividad económica la Venta al por mayor de Maquinas herramientas de cualquier tipo y para cualquier material.

1.1. Base de presentación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros de IMPORLYNCH S.A.; al 31 de Diciembre del 2014, constituyen los estados financieros anuales de la sociedad preparada de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Para PYMES) que han sido emitidas por el IASB y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Para PYMES), requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la compañía. En las notas a los estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para los estados financieros de aplicación de las NIIF Para PYMES.

2.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras locales y del exterior, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el balance, los sobregiros bancarios se clasifican como Obligaciones con Instituciones Financieras, en el pasivo corriente.

2.2. Documentos y Cuentas por Cobrar

Los Documentos y Cuentas por Cobrar son los importes provenientes de los créditos otorgados a clientes por ventas de bienes o prestación de servicios realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, menos la provisión por cuentas de dudosa cobrabilidad.

2.3. Inventarios

Los Inventarios se valoran a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método Promedio Ponderado. El costo de los productos terminados incluye los costos de adquisición y los incurridos hasta llevarlos a su punto de comercialización. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos de venta aplicables.

2.4. Propiedad, Planta y Equipo

Los componentes de Propiedad, planta y equipo se contabilizan por su costo histórico menos la depreciación; y, deterioro del valor cuando existan indicios del mismo. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos.

Los costos posteriores se incluyen en el importe en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir hacia la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El importe en libros de la parte sustituida se da de baja contablemente. El resto de gasto por reparaciones y mantenimiento se carga a la cuenta de resultados durante el ejercicio económico en que se incurre en el mismo.

Los Terrenos no se deprecian. La depreciación en los demás componentes de Propiedades, Planta y Equipos se calcula usando el método lineal de acuerdo a las siguientes vidas útiles estimadas que se detallan a continuación:

<i>Edificios</i>	<i>20 años</i>
<i>Maquinarias y Equipos</i>	<i>10 años</i>
<i>Muebles y Enseres</i>	<i>10 años</i>
<i>Instalaciones</i>	<i>10 años</i>
<i>Vehículos</i>	<i>5 años</i>
<i>Equipo de Computación</i>	<i>3 años</i>

La compañía reconocerá el deterioro del valor de los activos cada vez que exista un indicio del valor recuperable de sus activos y unidades generadoras de efectivos, de existir dicho deterioro se reconocerá directamente al resultado del ejercicio económico en que se incurran.

2.5. Documentos y Cuentas por Pagar

Los Documentos y Cuentas por Pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación. Se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado

2.6. Obligaciones con Instituciones Financieras

Las obligaciones con instituciones financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de la transacción en los que se haya incurrido. Posteriormente, las obligaciones con instituciones financieras se valoran por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Las comisiones abonadas por la obtención de líneas de crédito se reconocen como costos de la transacción de la deuda siempre que sea probable que se vaya a disponer de una parte o de la totalidad de la línea. En este caso, las comisiones se difieren hasta que se produce la disposición. En la medida en que no sea probable que se vaya a disponer de todo o parte de la línea de crédito,

La comisión se capitalizará como un pago anticipado por servicios de liquidez y se amortiza en el periodo al que se refiere la disponibilidad del crédito.

2.7. Impuestos corrientes y diferidos

El gasto por impuestos del periodo comprende los impuestos corrientes y diferidos. Los impuestos se reconocen en el resultado, excepto en la medida en que estos se refieran a partidas reconocidas en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio neto. En este caso, el impuesto también se reconoce en el otro resultado integral o directamente en patrimonio neto, respectivamente.

El gasto por impuesto corriente se calcula en base a las leyes aprobadas por el Servicio de Rentas Internas. La gerencia evalúa periódicamente las posiciones tomadas en las declaraciones de impuestos respecto a las situaciones en las que la regulación fiscal aplicable está sujeta a interpretación, y, en caso necesario, establece provisiones en función de las cantidades que se espera pagar a las autoridades fiscales.

Los impuestos diferidos se reconocen, de acuerdo con el método de pasivo, por las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, los impuestos diferidos no se contabilizan si surgen del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción, distinta de una combinación de negocios, que, en el momento de la transacción, no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal.

El impuesto diferido se determina usando tipos impositivos y leyes aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera serán de aplicación cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen sólo en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los que poder compensar las diferencias temporarias.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se compensan si, y solo si, existe un derecho legalmente reconocido de compensar los activos por impuesto corriente con los pasivos por impuesto corriente y cuando los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto sobre las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal, que recaen sobre la misma entidad o sujeto fiscal, o diferentes entidades o sujetos fiscales, que pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto.

2.8. Beneficios a los empleados

(a) Indemnizaciones por desahucio

Las indemnizaciones por desahucio se pagan a los empleados como consecuencia de la decisión de la entidad de rescindir su contrato de trabajo antes de la edad normal de jubilación o cuando el empleado acepta renunciar voluntariamente a cambio de esas prestaciones. La entidad reconoce estas prestaciones cuando se ha comprometido de forma demostrable a cesar en su empleo a los trabajadores actuales de acuerdo con un plan formal detallado sin posibilidad de retirada. Cuando se hace una oferta para fomentar la renuncia voluntaria de los empleados, las indemnizaciones se valoran en función del número de empleados que se espera que aceptarán la oferta. Las prestaciones que no se van a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del balance se descuentan a su valor actual.

(b) Beneficios Sociales a Empleados y Participación en Utilidades.

La entidad reconoce los beneficios sociales a empleados y participaciones en las utilidades generadas al cierre de cada ejercicio económico en base a lo establecido en el Código de Trabajo vigente en el Ecuador y a las disposiciones que para el efecto emita el ente regulador el cual es el Ministerio de Relaciones Laborales.

2.9. Capital social

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Se registran a su valor nominal.

Accionista 1	100 Acciones	\$1,00	\$ 100,00
Accionista 2	9900 Acciones	\$1,00	\$ 9900,00

2.10. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y del impuesto sobre el valor agregado.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones para cada una de las actividades de la entidad que se describen a continuación. La entidad basa sus estimaciones de devolución en resultados históricos, considerando el tipo de cliente, el tipo de transacción y las circunstancias específicas de cada acuerdo.

a) Ventas de bienes al por mayor y menor

La Venta al por mayor de Maquinas herramientas de cualquier tipo y para cualquier material.

3. Ingresos de Actividades Ordinarias

Un detalle de los Ingresos de Actividades Ordinarias, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2013, es el siguiente:

	2014	2013
Ventas de Servicios Tarifa 0 %	0,00	0,00
Ventas de Servicios tarifa 12 %	95.800,00	87.416,27
Total de Ingresos de Actividades Ordinarias	95.800,00	87.416,27

4. Participación Trabajadores

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, las sociedades pagaran a sus trabajadores, el detalle de la participación del 15% de la Utilidad del Ejercicio 2014 y 2013, es el siguiente:

	2014	2013
Utilidad Contable – Base de cálculo	2.442,86	694.90
15% Participación Utilidades	0,00	0,00

5. Gasto de Impuesto a la Renta

La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de Participación de Trabajadores la tarifa del 22% de Impuesto a la Renta, o una tarifa del % de Impuesto a la Renta en el caso de reinversión de utilidades.

	2014	2013
Utilidad Contable	2.442,86	694,90

(-) Participación Trabajadores 15%	0,00	0,00
BASE IMPUESTO A LA RENTA	2.442,86	694,90
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	537,43	152,88

6. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Un detalle del Efectivo y Equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2013, es el siguiente:

	2014	2013
Bancos	9.863,12	8.201,87
Total de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	9.863,12	8.201,87

7. Documentos y Cuentas por Cobrar

Este rubro agrupa los importes provenientes de los créditos otorgados a los clientes comerciales bajo condiciones normales de plazo, es decir, que no generan ningún tipo de interés y son concedidos a corto plazo, 30, 45 y 60 días.

Un detalle de los Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2013, es el siguiente:

	2014	2013	Cuentas
por cobrar Clientes relacionados	38.000,00	5.541,71	
Otras cuentas por cobrar Relacionados	45.560,00	51.150,00	
Otras cuentas por cobrar no relacionados	0,00	26.000,00	
Total Documentos y Cuentas por Cobrar	<u>83.560,00</u>	<u>82.691,41</u>	

8. Inventarios

Un detalle de los Inventarios, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2013, es el siguiente:

	2014	2013
Inventario de Bienes no producidos	0,00	0,00
Total Inventarios	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

9. Activos por Impuestos Corrientes

Un detalle de los Activos por Impuestos Corrientes, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2013, es el siguiente:

	2014	2013
Crédito Tributario IVA	9.772,87	7.120,87
Crédito Tributario Renta	1.338,00	874,16
Total de activos por Impuestos Corrientes	<u>11.110,87</u>	<u>7.995,03</u>

10. Propiedades, Planta y Equipos

Un detalle de las Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2013, es el siguiente:

Propiedades, Planta y Equipo	<u>Saldo al 31/12/14</u>	<u>Adiciones y/o deducciones</u>	<u>Saldo al 31/12/13</u>
Muebles y Enseres	52.693,43	0,00	52.693,43
Equipo de Computo	11.150,00	0,00	11.150,00
Maquinarias	28.935,00	0,00	28.935,00
Vehículos	42.400,00	0,00	42.400,00
Total Propiedades, Planta y Equipo	135.178,43	0,00	135.178,43

11. Cuentas y Documentos por Pagar

Este rubro agrupa los importes provenientes de los créditos que nos conceden nuestros proveedores comerciales bajo condiciones normales de plazo, es decir, que no generan ningún tipo de interés y son concedidos a corto plazo, 30, 45 y 60 días.

Un detalle de las Cuentas y Documentos por Pagar, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2013, es el siguiente:

	2014	2013
Proveedores Locales	0,00	12.500,00
Total Cuentas y Documentos por Pagar	0,00	12.500,00

12. Otras Obligaciones Corrientes

Este rubro agrupa las obligaciones contraídas con otros entes distintos a los proveedores comerciales, tal es el caso de la administración tributaria, instituciones de seguridad social, así como también cuentas por pagar por beneficios sociales y participación de utilidades de empleados.

Un detalle de las Otras Obligaciones Corrientes, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2013, es el siguiente:

	2014	2013
Impuesto a la renta por Pagar	537,43	152,88
Participación de Trabajadores por pagar	0,00	0,00
Con La Administración Tributaria	0,00	0,00
Con el Seguro Social	0,00	0,00
Obligaciones con el IESS	7.184,71	11.584,71
Total Obligaciones Corrientes	<u>7.722,14</u>	<u>11.737,59</u>

13. Cuentas por Pagar Diversas / Relacionadas

Un detalle de las Cuentas por Pagar Diversas / Relacionadas, al 31 de diciembre del 2014 y 31 de Diciembre del 2013, es el siguiente:

	2014	2013
Cuentas por Pagar Relacionadas	0,00	0,00
Total de Cuentas por Pagar Diversas / Relacionadas	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

14. Capital Social

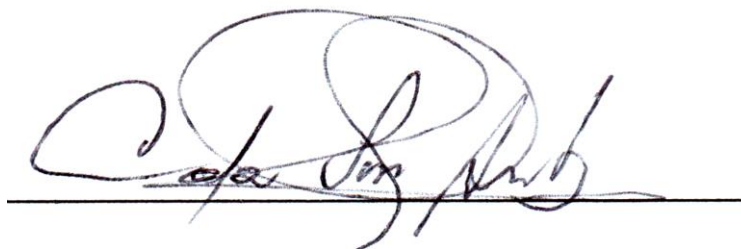
El capital social de la compañía se compone de ocho cientos (10000) acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar (\$1,00) de los Estados Unidos de Norteamérica.

LYNCH ALVAREZ JOSE LUIS	100 Acciones
-------------------------	--------------

LYNCH BARRERA FAUSTO ENRIQUE	9900 Acciones
------------------------------	---------------

15. Hechos Posteriores

Entre el 31 de Diciembre del 2014 al 26 De Abril del 2015, fecha en que la Administración autorizo los presentes Estados Financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable que afecten de forma significativa a la interpretación de la misma.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'C. J. Lynch', is written over a horizontal line.

CONTADOR