

**INFORME DE LA GERENTE GENERAL**  
**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE**  
**DECOHOGAR S.A.**

Señores Accionistas:

De conformidad con las normas legales y estatutarias, cumples presentar a vuestro estudio y consideración el informe sobre las actividades de la Compañía correspondiente al ejercicio 2001 y los Estados Financieros por el período del año calendario que concluyó el 31 de Diciembre de 2001.

**SITUACION GENERAL:**

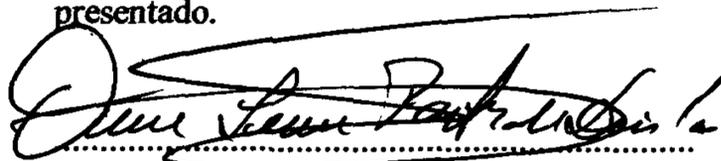
La dolarización de la Economía nos ha permitido a los ecuatorianos obtener algunos resultados positivos que merecen consignarse en algunos rubros; por ejemplo: el Producto Interno Bruto, creció según cifras oficiales en el 5.5%; es decir 3 puntos porcentuales más que el año 2000; la inflación se situó en el 22.4% frente al 90% aproximado del ejercicio anterior.- Pero, el comportamiento de la economía no fue del todo positiva, porque el precio del barril del petróleo se redujo de \$25.00 a \$19.00 por barril; la Balanza Comercial cayó en más de 447 millones de dólares al haberse incrementado las importaciones y reducido las exportaciones.- Los llamados precios reales de las Empresas Estatales y los costos de los servicios públicos han afectado los niveles de vida de los asalariados mas pobres del país. Ha existido el discurso de fomentar la producción; pero aún sin acciones concretas como la reducción de las tasas de interés. Este año se apunta a mantener el orden en las cuentas fiscales, pero resta aun dinamizar la economía a base del fomento a la producción, lo que constituye un imperativo por las implicaciones del Tratado de Libre Comercio de las Américas (ALCA) que procura la supresión de las barreras arancelarias, ubicándonos dentro un mercado muy competitivo, que ciertamente beneficiara al consumidor, pero que también favorecerá únicamente a las grandes compañías multinacionales.

**NUESTRO ENTORNO Y GESTION:**

Dentro de la situación general descrita brevemente, hemos continuado mereciendo la confianza de nuestros clientes que conocen de nuestro profesionalismo como empresa de venta de artículos para los acabados de la construcción y decoración del hogar. Sin embargo para mejorar nuestra posición financiera, debimos efectuar la venta del terreno donde la Compañía proyectaba construir su propio local, cuando se terminara de pagar la deuda.- Al finalizar el ejercicio nuestras ventas alcanzaron un total de \$ 547,947.06 frente a los \$ 466,163.93 del ejercicio anterior.- El total de los activos se situó en \$ 181,783.80 versus los \$ 247,974.33 del año anterior, debido a la venta del terreno; y los resultados antes de las deducciones de ley reflejan una utilidad de operacional de \$ 13,150.05 frente a los \$ 8,540.94 del ejercicio anterior. Si bien los resultados son mas o menos satisfactorios, creemos que la economía nacional requiere de dinero para fomentar la producción y dinamizar a todos los sectores.- Respecto a los resultados la administración se permite sugerir a los Señores Accionistas que luego de las deducciones correspondientes, los dividendos se distribuyan conforme a las disponibilidades de la Empresa, con posterioridad a la fecha de aprobación de los Estados Financieros por parte de la Junta General de Accionistas.

**CONCLUSION:**

Dejo constancia de nuestro reconocimiento a nuestros clientes, colaboradores y de modo especial a los Señores Accionistas por su permanente comprensión y colaboración para la obtención de los resultados que les hemos presentado.



Sra. ANA LUCIA PASTOR DE DAVILA  
GERENTE GENERAL



20 JUN. 2002

Guayaquil, Mayo 22 de 2002