

## INFORME DE GERENTE

Señores  
Junta de Accionistas de Decohogar S. A.  
Presente.

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones Legales y Estatutarias vigentes tengo a bien presentar y poner a vuestra consideración el informe de las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del año 1.999, el mismo que detallo a continuación:

- El giro normal de la empresa es la comercialización de artículos para la construcción, tales como sanitarios, azulejos, baldosas, etc., habiéndose desenvuelto sus actividades en una incertidumbre mayor que en la del año pasado, debido al ambiente político y económico que vivió el país, hizo que hubiera una gran recesión y una inflación tal que el dólar subió a precios muy elevados, produciendo un caos económico a nivel general.
- En lo referente a las áreas administrativas, laboral y legal, la empresa, dentro de lo laboral y administrativamente, se ha desenvuelto en un ambiente de comprensión mutua, y en lo legal se ha procedido dentro de las normas legales pertinentes.
- En el aspecto operacional y relacionado con las ventas estas ascendieron a la suma de S/. 3.845'273.500,00 que comparadas con las del año anterior se incrementaron en 27.97%, pero este incremento se debe más a la inflación y a ventas reales, ya que este se encuentra muy por debajo del índice inflacionario determinado por el INEC. Esto se debe, como ya lo manifesté anteriormente, al desconcierto nacional por el que atravesaba el país, por motivo de la situación política, lo que paralizó la economía y sobre todo en el sector de la construcción.
- En cuanto al resultado del ejercicio, ha arrojado una utilidad de S/. 82'814.500,00 que representan el 3.18% sobre las ventas, margen relativamente bajo, y esto se debe en que en algunas negociaciones se las efectuaba con margen de utilidad más bajo aun y en otros sin margen alguno, por otro lado los precios aumentaron, los gastos se incrementaron por la política del Gobierno, lo que nos ha obligado a tomar medidas austeras.
- Esperamos que en el nuevo ejercicio del 2.000 se establezca la economía del país, se cree confianza y se reactive la construcción, y se establezca la subida descontrolada del dólar para poder seguir con nuestros planes y objetivos que nos hemos impuesto, de crecer y obtener utilidades aceptables de acuerdo a la inversión que se hace, meta que lo conseguiremos uniendo esfuerzos de todos los que hacemos Decohogar S.A..

Atentamente,

Ana Lucía Pástor de Dávila  
GERENTE GENERAL



04 JUL 2000