

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1986

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO		SIGLAS:	RUC:	No. DE EXPEDIENTE:	
AGRO INDUSTRIA REFORESTADORA AGROFUCALIPTO S.A.			099074995001	42316-85	
PRINCIPAL	CIUDAD:	CALLE Y No.:	TELEFONO:	CASILLA:	CABLE:
	GUAYAQUIL	MAPASINGUE CALLE 3ra ESQUINA	352726		
SUCURSALES					

Período del balance Del ... 1 ... de ... Enero ... de 19.86. Al ... 31 ... de ... DICIEMBRE ... de 19 86. Fecha de vencimiento: Plazo duración:

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	Sr. JULIO PERALTA JIMENEZ	0906102983	ECUATORIANO
Vicepresidente			
Gerente(s)	Sr. ROBERTO ARBOLEDA CHATTIN	0904422375	ECUATORIANO
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	Sr. JORGE VALDEZ A.	19 y F. CORDERO	
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)

Nombre(s)	Sr. ROBERTO ARBOLEDA CHATTIN	Nacionalidad:	ECUATORIANA
Cargo(s)	GERENTE GENERAL		
Fecha de nombramiento:	Sept. 2 de 1985	Período:	2 años
ACTIVIDAD QUE ACTUALMENTE DESARROLLA LA COMPAÑIA:			

PERSONAL OCUPADO:	DIRECTIVO	ADMINISTRATIVO	TECNICO	OBrero
	No.	No.	No.	No.

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR

Nombre(s)		Nacionalidad:	
Cargo(s) o designación(es)		Carnet de domiciliación No.:	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica:	
ECON. FREDDY ARBOLEDA CHATTIN	ECUATORIANA
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad
	DIRECCION: MALDONADO 2220

Tiene Auditoría Externa SI ☐ NO ☐

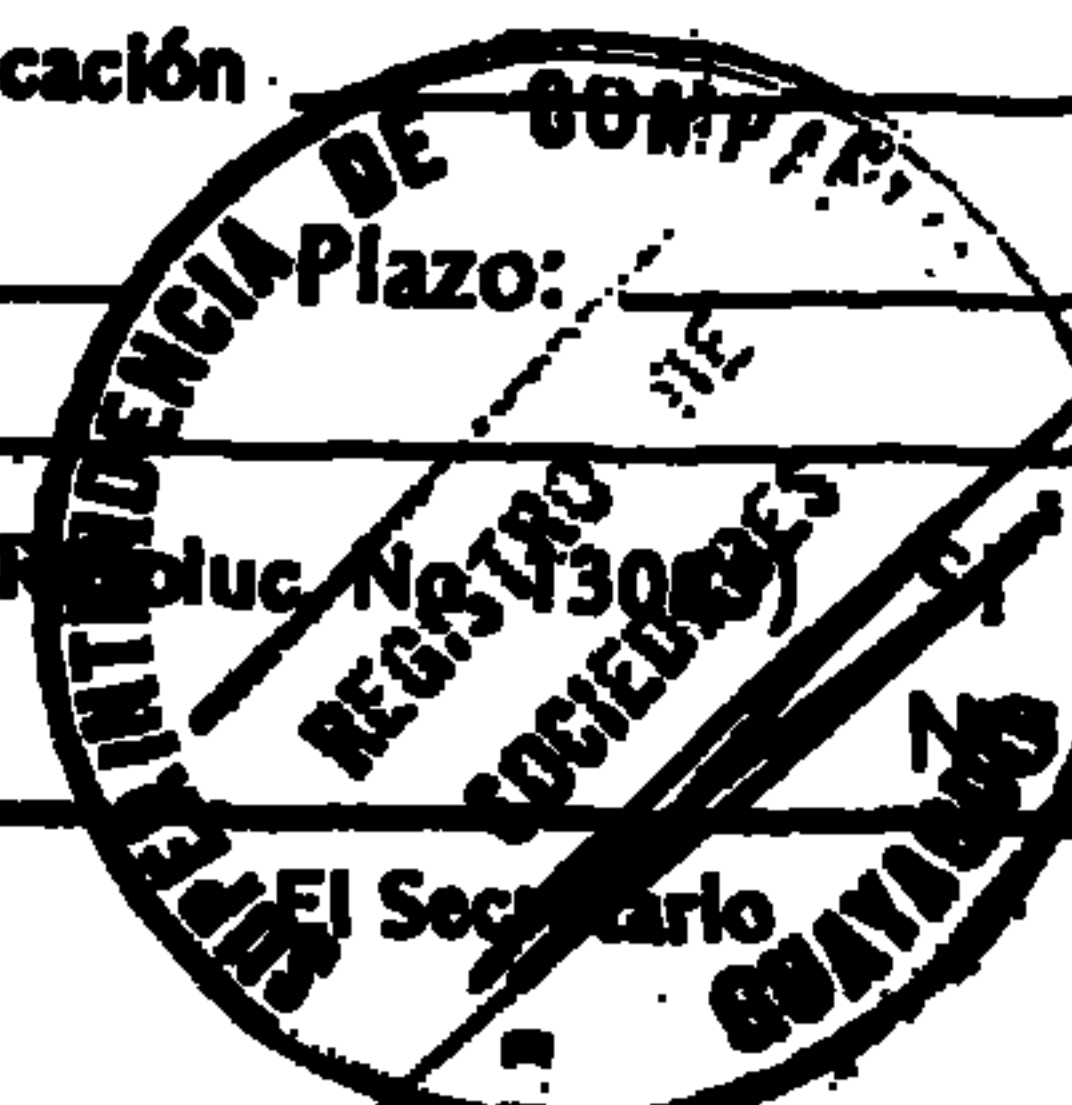
Nombre o denominación	Nacionalidad
-----------------------	--------------

Revalorización Activos - Índice de Ajuste considerado: Devaluación ☐ Costo de reposición ☐

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La compañía está amparada por:	
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuaria ☐ Turística ☐ Otras ☐	Clasificación:
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____	Fecha: _____
AFILIACION A LA CAMARA DE: CAMARA DE INDUSTRIA DEL GUAYAS	No. _____
TIENE CREDITOS CON LA C.F.N.: SI ☐ NO ☐	PUBLICO BALANCES (Adjuntar Copia) ☐
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES SI ☐ NO ☐	
Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____	
de la _____ con _____ anexos constantes en: _____	fojas útiles. CERTIFICO:

30 MAR 1986



BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 . DE DICIEMBRE... DE 1986..)

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja bancos moneda nacional		456,44
1102	Caja bancos moneda extranjera		
1103	Inversiones financieras temporales moneda nacional (Bonos, cédulas, acciones, etc.)		
1104	Inversiones financieras temporales moneda extranjera (Bonos, cédulas, acciones, etc.)		
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes moneda nacional		2'328.500,00
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes moneda extranjera		
1107	Menos: Provisión cuentas y documentos dudosa cobranza (clientes)		
1108	Inventario materia prima		
1109	Inventario productos en proceso		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario productos terminados y/o mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos y anticipos a trabajadores		
1121	Préstamos a compañías relacionadas		
1122	Préstamos a accionistas o socios y administradores		
1123	Anticipos a proveedores moneda nacional		
1124	Anticipos a proveedores moneda extranjera		
1125	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		
1126	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		
1127	Repuestos , accesorios y pequeñas herramientas		
1128	Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			2'328.956,44
12	ACTIVO FIJO	Valor de Adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e instalaciones		
1206	Maquinaria y equipo		
1208	Muebles y enseres		
1210	Vehículos		
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (Adjuntar detalle)		
	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Revalorización, otros activos fijos (Adjunt. det.)		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a trabajadores		
1303	Préstamos a compañías relacionadas		
1304	Préstamos a accionistas o socios y administradores		
1305	Inversiones financieras largo plazo moneda nacional (acciones y otros títulos)		
1306	Inversiones financieras largo plazo moneda extranjera (acciones y otros títulos)		
14.	ACTIVO INTANGIBLE	Valor de Adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas	125.000,00	125.000,00
1403	Otros (Adjuntar detalle)		
15.	ACTIVO DIFERIDO	Valor Inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio		
1507	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Desc. en venta de obligac.de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos (Adjuntar detalle)		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Inversión previsiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			125.000,00
TOTAL DEL ACTIVO			2'453.956,44

2. PASIVO	
21. PASIVO CORRIENTE	
2101	Proveedores moneda nacional
2102	Proveedores moneda extranjera
2103	Anticipos de clientes
2104	Instituciones bancarias moneda nacional
2105	Instituciones bancarias moneda extranjera
2106	Otras instituciones financieras, moneda nacional
2107	Otras instituciones financieras, moneda extranjera
2108	Dividendos por pagar a accionistas o socios
2109	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía (15 o/o)
2110	Impuesto a la renta por pagar
2111	Provisiones para prestaciones sociales (13vo., 14vo., 15vo. sueldos).
2112	Intereses vencidos y no pagados
2113	Impuestos retenidos por pagar
2114	Aportes al IESS por pagar
2115	Parte corriente del pasivo a largo plazo moneda nacional
2116	Parte corriente del pasivo a largo plazo moneda extranjera
2117	Parte corriente créditos de estabilización
2118	Parte corriente comisión de riesgo cambiario
2119	Parte corriente provisión jubilación patronal
2120	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios y compañías relacionadas
2121	Cuentas acreedoras casa matriz, corto plazo
2122	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)
TOTAL PASIVO CORRIENTE	
22. PASIVO NO CORRIENTE	
2201	Cuentas y documentos por pagar moneda nacional
2202	Cuentas y documentos por pagar moneda extranjera
2203	Préstamos de accionistas o socios y compañías relacionadas
2204	Créditos de estabilización
2205	Comisión de riesgo cambiario
2206	Cuentas acreedoras casa matriz
2207	Impuestos diferidos por pagar
2208	Arrendamiento financiero por pagar
2209	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura
2210	Obligaciones emitidas (Art. 243 de la Ley de Compañías)
2211	Menos: Obligaciones no colocadas
2212	Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal
2213	Otros (Adjuntar detalle)
23. PASIVO DIFERIDO	
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas
2303	Otros (Adjuntar detalle)
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	
TOTAL PASIVO	
3. PATRIMONIO NETO	
31. CAPITAL SOCIAL	
3101	Acciones o aportaciones (compañías nacionales)
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras
3103	Menos: Capital suscrito no pagado
3104	Menos: Acciones propias adquiridas
32. RESERVAS	
3201	Reserva legal (Arts. 111 y 339 de la Ley de Compañías)
3202	Otras reservas
33. SUPERAVIT	
3301	Revalorización de terrenos
3302	Revalorización de otros activos fijos
3303	Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit
34. RESULTADOS	
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio
TOTAL PATRIMONIO NETO	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	

OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	
4001	Avaes otorgados
4002	Otras garantías otorgadas
41. ACREEDORAS	
4101	Responsabilidades por avales otorgados
4102	Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del ... 1.1. de ... ENERO al ... 31. de ... DICIEMBRE ... de 1986

50. VENTAS BRUTAS	
5001	En el país
5002	En el exterior
5003	Menos: devoluciones y descuentos en ventas
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos
VENTAS NETAS	
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas en la Compañía)	
5101	Inventario inicial
5102	Compras productos terminados en el país
5103	Más: Compras productos terminados en el exterior
5104	Menos: Inventario final
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201	Inventario inicial materias primas
5202	Más: Compras materias primas en el país
5203	Más: Compras materias primas en el exterior
5204	Menos: Inventario final materias primas
5205	Mano de obra directa
5206	Depreciación maquinaria, equipos y edificios fábrica
5207	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica
5208	Mano de obra indirecta
5209	Suministros y materiales
5210	Seguros sobre inventarios, maquinaria y edificio fábrica
5211	Aportes IESS y beneficios sociales
5212	Mantenimiento y reparaciones
5213	Impuestos a la producción y otros
5214	Fuerza motriz, agua, teléfono
5215	Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)
5216	Inventario inicial de productos en proceso
5217	Menos: Inventario final de productos en proceso
5218	Inventario inicial de productos terminados
5219	Menos: Inventario final de productos terminados
UTILIDAD BRUTA	
53. GASTOS DE VENTAS	
5301	Sueldos y salarios (no incluidos en costos)
5302	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)
5303	Comisiones a empleados y particulares
5304	Publicidad y propaganda
5305	Depreciación bienes departamento de ventas
5306	Otros (Adjuntar detalle)
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401	Sueldos y salarios (no incluidos en costos)
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)
5403	Agua, luz, teléfono, télex (no incluidos en costos)
5404	Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluidos en costos)
5405	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios
5406	Depreciación bienes, área administrativa
5407	Amort. de Intang. y Diferid. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)
5408	Amortización pérdida por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario
5409	Otros (Adjuntar detalle)
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501	Intereses y comisiones
5502	Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario
5503	Otros gastos financieros
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601	Intereses por inversiones temporales y a largo plazo (Bonos, obligaciones, cédulas, etc.)
5602	Subsidios recibidos
5603	Ganancia en venta de activos fijos o inversiones temporales y de largo plazo
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo
5605	Ganancias por diferencia de cambio
5606	Otros (Adjuntar detalle)
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701	Pérdida en venta de activos o inversiones temporales y de largo plazo
5702	Pérdidas por diferencia de cambio
5703	Otros gastos (Adjuntar detalle)
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:	
5801	Participación trabajadores (15 o/o)
5802	Impuesto a la renta
UTILIDAD NETA	

46.043,56

46.043,56

Los Infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General de Accionistas.

El Gerente (Representante Legal) ...

El Contador ... No. Reg. 1209

Hemos revisado los estados financieros y de resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

[Handwritten signature]

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
---	-------------	----------------

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

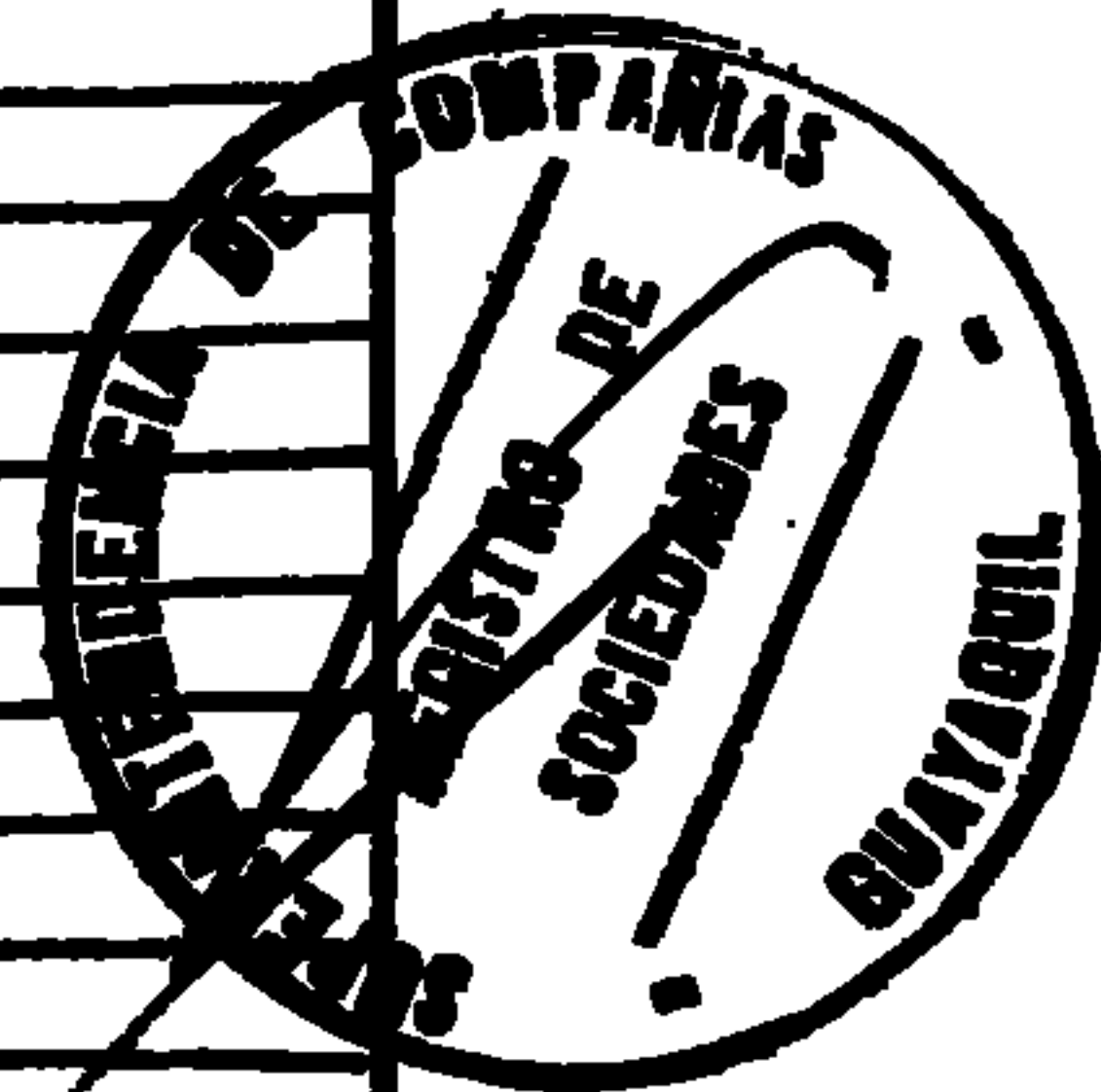
60	PATRIMONIO INICIAL:		
6001	Capital		
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva legal		
6005	Reserva facultativa		
6006	Otras reservas		
6007	Superávit de capital		
6008	Utilidades acumuladas		
6009	Menos: Pérdidas acumuladas		
61.	AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO.		
62.	MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
6201	Reserva legal		
6202	Reserva facultativa		
6203	Otras reservas		
6204	Superávit por revalorización de activos fijos		
6205	Utilidades acumuladas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		
6302	Menos: Dividendos en efectivo		
6303	Más: Superávit de capital del período		
64.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
6402	Menos: Impuestos por glosas fiscales		
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		
7001	Utilidad neta del ejercicio		
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos		
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos		
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes		
7006	Incremento de pasivos de largo plazo		
7007	Aumento de capital social		
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009	Otros ajustes o aumentos		
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
72.	USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		
7201	Dividendos pagados		
7202	Compra de activos fijos		
7203	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivos a largo plazo		
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206	Reducción del capital social		
7207	Pérdidas del ejercicio		
7208	Otros		
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:

Reserva legal		
Reservas facultativas		
Otras reservas		
Dividendos en efectivo		
Amortización de pérdidas		
Utilidades acumuladas		
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial		
Más: Asignación del año		
Menos: Utilización en el año		
Saldo final		
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial		
Más: revalorización de activos del período		
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final		



30 MAR. 1989

ANEXO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO

C.I.I.U.

No. EXPEDIENTE

AGRO INDUSRTRIA REFORESTADORA AGROEUCALIPTOS.A. 0990742995001

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN SUCRES)

PERIODO: De Enero 1^a DIC^{de} 31 de 1986

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10 COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20 PAGOS POR TECNOLOGIA	INMOVILIZADA		
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-					
Remuneración S/.					
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

Monto de la Inversión Programada:

Construcciones:

Maquinaria y equipo:

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o

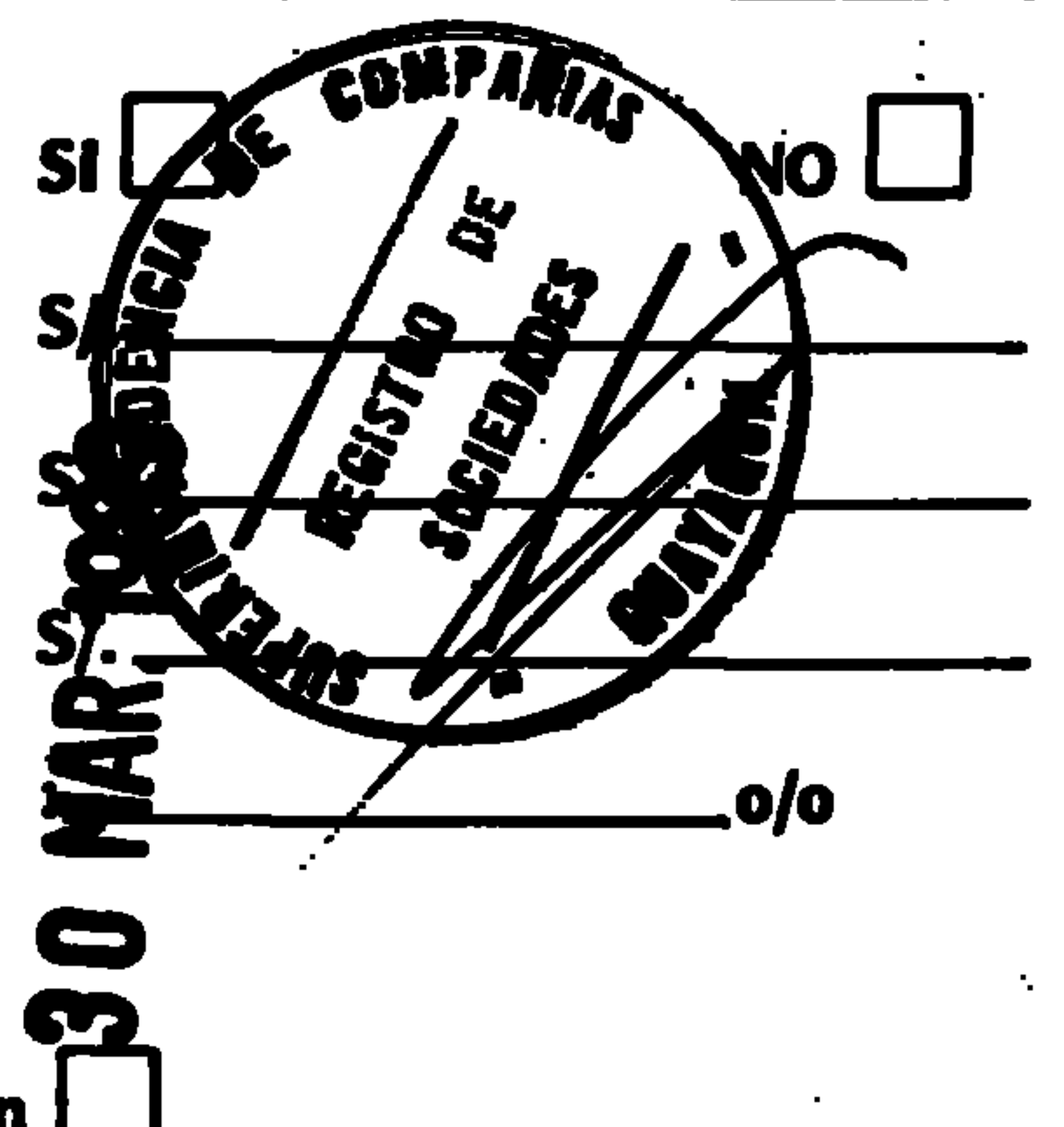
Prestados _____ o/o

La inversión programada servirá para

Expansión ☐

Racionalización ☐

Reposición ☐



ANEXO No. 2

INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO

AGRO INDUSTRIAL REFORESTADORA AGRICOLA S.A. No. 1

No. EXPEDIENTE:

~~42316-85~~

SIGLAS:

C. I. I. U.

R. U. C. 099074995001

FECHA:

~~MARCO 22 de 1967~~

[illegible]