

COM

Abo-



6

8

9

10

NOTARIA 130 Guayaquil Dra. Norma Plaza de García

12		gada y Notaria de este Cantón, comparece el
13	·	señor LICENCIADO ALFREDO ADUM ZIADE, de estado
14		civil casado, de profesión Ejecutivo, a -
15		nombre y en representación de la Compañía DUM-
16		TON COMPANIA DE INDUSTRIAS Y COMERCIO C. A., -
17		en su calidad de Gerente y Representante le-
18	· Ja	gal, según lo acredita con la copia del nom-
19		bramiento que me presenta y que será copiado
20		al final de esta escritura; y, además se -
21		encuentra debidamente autorizado por la Junta -
22		General de Accionistas, celebrada el primero de
23-		Junio de mil novecientos ochenta y tres, se-
24		gún lo acredita con la copia del Acta que me
25		la presenta y que también se la copiará final-
	·	mente en esta escritura pública; el comparecien
26		te es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de -
27		te es ue mayor de

con domicilio y residencia en esta ciu-

1	dad de Guayaquil, con la capacidad civil y
2	necesaria para celebrar toda clase de actos
3	o contratos, y a quien de conocerlo per-
4	sonalmente doy fé; bien instruído en el -
5	objeto y resultados de esta escritura, a-
6	la que procede como queda indicado, con -
7	amplia y entera libertad para su otorga-
8	miento, me presentó la minuta y más docu-
9	mentos que son del tenor siguiente: SENOR
10	NOTARIO: Sírvase incorporar en el Registro
11	de Escrituras Públicas a su cargo una por
12	la cual conste el Aumento de Capital y -
13	Reforma de Estatutos de la Compañía Dumton
14	Compañía de Industrias y Comercio C. A., -
15	que se celebra al tenor de las siguientes
16	clausulas: PRIMERA: INTERVINIENTES Compa
17	rece a celebrar el presente instrumento el
18	Licenciado Alfredo Adum Ziadé en su cali-
19	dad de Gerente y Representante Legal de -
20	Dumton Compañía de Industrias y Comercio -
21	C. A., quien ha sido autorizado para in-
22	tervenir en este acto por la Junta Gene-
23	ral Extraordinaria de Accionistas de esta
24	Compañía , según consta del Acta de la -
25	sesión celebrada el primero de Junio de -
26	mil novecientos ochenta y tres que se a-
27	nexa a la presente para que se incorpore
28	como documento habilitante SEGUNDA: AN-

2 1	TECEDENTES a) Mediante Escritura Pública ce-
2	lebrada ante el Notario Doctor Jorge Jara Grau
3	el ocho de Abril de mil novecientos sesenta y
4	cuatro, e inscrita en el Registro Mercantil -
S	el ocho de Mayo del mismo año, se constituyó
6	la Compañía Dumton Compañía de Industrias y -
7	Comercio C. A.; b) En sesiones celebradas el-
8	primero y segundo de Junio de mil novecientos
9	ochenta y tres la Junta General de Accionistas
10	de Dumton Compañía de Industrias y Comercio C.
11	A., resolvió aumentar el capital de dicha Com-
12	pañía en la cantidad de tres millones seiscien-
13	tos mil sucres, mediante la emisión de tres-
14	cientas sesenta nuevas acciones de diez mil -
15	sucres cada una , y que dicho aumento sea sus
16	crito totalmente por el Licenciado Alfredo Adum
17	Ziadé y pagado por éste mediante compensación -
18	de créditos que mantiene en la Compañía Los
19	demás accionistas renunciaron expresamente el de
20 _	recho de preferencia que tienen a suscribir las
21	acciones que se emitan por efecto del aumento
22	de capital acordado TERCERA: AUMENTO Y REFOR
23	MA DE ESTATUTOS Con los antecedentes antes -
24	expuestos, el Licenciado Alfredo Adum Ziadé -
25	en su calidad de Gerente de Dumton Compañía -
26	de Industrias y Comercio C. A., declara que -
27	de conformidad con las instrucciones recibidas -
	•

de la Junta General de Accionistas de Dumton



NOTARIA 130 Guayaquil Dra. Norma Plaza de García

1	Compañía de Industrias y Comercio C. A.
2	el capital ha sido elevado de cuatrocien
3	tos mil sucres a cuatro millones de su-
4	cres y que dicho aumento se ha efectua-
5	do mediante la emisión de <u>trescientas se</u>
6	senta nuevas acciones de diez mil sucres
7	cada una las mismas que han sido suscri
8	tas en su totalidad por el Licenciado -
9	Alfredo Adum Ziadé y pagadas por compen-
10	sación de créditos Así mismo declara -
11	reformado los estatutos conforme a lo -
12	resuelto y claramente determinado por la
13	Junta General de Accionistas en sesiones
14	celebradas el primero y segundo de Ju-
15	nio de mil novecientos ochenta y tres -
16	CUARTA: DOCUMENTOS HABILITANTES Agre-
17	gue usted señor Notario, como documen-
18	tos habilitantes el nombramiento del re-
19	presentante legal y copias de las Actas
20	de sesiones de Junta General de Accio-
21	nistas del primero y segundo de Junio -
22	de mil novecientos ochenta y tres de -
23	Dumton Compañía de Industrias y Comer-
24	cio C. A Anteponga y agregue usted -
25	señor Notario las formalidades necesarias
26	para la plena validez de este instrumen-
27	to (firmado) firma ilegible ABO-
28	GADO ENRIQUE TORBAY LECARO REGISTRO

3 1	NUMERO: SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE - (Has-
2	ta aquí la minuta) NOMBRAMIENTO DEL SEÑOR -
3	LICENCIADO ALFREDO ADUM ZIADE DUMTON COMPA-
4	NIA DE INDUSTRIAS Y COMERCIO C. A Guayaquil,
5	Junio primero de mil novecientos ochenta y -
6	tres Señor Licenciado Alfredo Adum Ziadé
7	Ciudad De mis consideraciones: Cúmpleme co-
8	- municarle que la Junta General de Accionistas
. 9	de Dumton Compañía de Industrias y Comercio -
10	C. A., reunida hoy tuvo a bien designar a -
11	usted para el cargo de GERENTE de la Compa-
12	ñía, por el período de UN ANO, cargo que
13	conlleva la representación legal y administra-
14	ción legal de la Sociedad, en cuyo ejerci-
15	cio puede usted resolver y ejecutar todos los
16	actos y contratos de Dumton Compañía de Indus-
17	trias y Comercio C. A., sin otra limitación -
18	que las facultades que la Ley y el Estatuto
19	Social confieren a la Junta General de Accio-
20	nistas, según consta en la escritura de su -
21	constitución, autorizada por el Notario Doctor
22	Jorge Jara Grau el día ocho de Abril de mil
23	novecientos sesenta y cuatro, inscrita en el
24	Registro Mercantil de esta ciudad el día esta
25	de Mayo de mil novecientos sesenta y cuatro
26	Atentamente (firmado) firma ilegible Mar-
27	jorie Adum de Kronfle Presidente Acepto -

el cargo para el que he sido designado.- Gua



NOTARIA 13º Guayaquil Dra. Norma Plaza de García

l	yaquil, Junio primero de mil novecientos o-
2	chenta y tres (firmado) firma ilegible.
2	Licenciado Alfredo Adum Ziadé Certifico: -
4	Que con fecha de hoy, queda inscrito este
	nombramiento de fojas veinte mil quinientos
3	noventa a veinte mil quinientos noventa y -
6	
7	uno, número cuatro mil novecientos ochenta
8	y nueve del Registro Mercantil y anotado -
9	bajo el número nueve mil doscientos veinti-
10	dos del Repertorio Guayaquil , Julio once
11	de mil novecientos ochenta y tres El Re
12	gistrador Mercantil (firmado) firma i-
13	legible Abogado Héctor Miguel Alcívar An-
14	drade Registrador Mercantil del Cantón -
15	Guayaquil (Hay un sello) ACTA AC-
16	TA DE LA SESION DE JUNTA GENERAL DE ACCIO
	NISTAS DE DUMTON COMPAÑIA DE INDUSTRIAS Y -
17	COMERCIO C. A., CELEBRADA EL PRIMERO DE JU
18	
19	NIO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES
20	En Guayaquil, a las trece horas del pri-
21	mero de Junio de mil novecientos ochenta -
22	y tres, en el local de la Compañía ubica
23	do en la Avenida Diez de Agosto número -
24	quinientos treinta y tres / treinta y sie-
25	te, se reûnen y constituyen en Junta Gene
26	ral Universal y Extraordinaria los Accionis-
27	tas de Dumton Compañía de Industrias y Co-
28	mercio C. A., quienes representan las cua-

renta acciones nominativas y ordinarias de diez mil sucres cada una, en que se divide el capital social, en el número que para cada uno de ellos a continuación se indica: Licenciado Alfredo Adum Ziadé, treinta y seis Marjorie Adum de Kronfle; una; Jazmín Adum de Saab, una; Alexandra Adum de Isaías, uy Elena Ziadé de Adum , una .- No. se encuentra presente el Comisario.- Preside la -9 sesión la señora Marjorie Adum de Kronfle, -10 como Presidente de la Sociedad y actúa como Secretaria la Gerente señora Elena Ziadé de A-12 dum, quien elabora la lista de accionistas 13 presentes, acciones representadas por ellos y 14 número de votos de cada uno, entrega la lis-15 ta confeccionada a la Presidente, quien luego 16 de comprobar que en esta reunión se encuentran 17 presentes los accionistas que representan la -18 totalidad del capital pagado de la Compañía -19 declara instalada la sesión .- La Junta General 20 a propuesta de la Presidente y por unanimidad 21 de votos resuelve sesionar en esta fecha y 22 con la misma unanimidad decide que en esta 23 sesión se trate y se resuelva sobre: Prime-24 ro .- Aumento de Capital de la Compañía ; Se-25 gundo.- Reforma de los Estatutos sociales; y 26 Tercero .- Nombramiento de funcionario .- La se-27

ñora Presidenta aprobado el orden del día lo



NOTARIA 130 Guayaquil Dra. Norma Plaza de García

```
pone a consideración de los accionistas .-
        señora Jazmín Adum de Saab manifiesta -
     La
     que de acuerdo con las disposiciones de la
         de Compañías, el capital social mínimo
        una sociedad anónima es de quinientos -
         sucres y encontrándose Dumton con
     mil
                                            un
     capital inferior al establecido
                                      por la Ley
         imperativo aumentarlo, por lo que mocio.
     es
    na se lo haga a
                        la suma de cuatro millo-
9
         de sucres .- La señora Marjorie Adum -
10
     de Kronfle apoya la moción, indicando que
     conforme consta en el balance cortado al
12
                uno de Diciembre de mil novecien
     treinta y
13
         ochenta y dos, existe la cuenta "va-
     tos
     rios acreedores", siendo el principal a-
15
     creedor el Licenciado Alfredo Adum Ziadé,
16
     y tiene conocimiento que él está dispuesto
17
     a aceptar se le pague parte de lo que se
18
     le adeuda suscribiendo la totalidad del au-
19
     mento de capital .- El Licenciado Alfredo -
20
     Adum
         Ziadé expresa que efectivamente él a-
21
     ceptaría se le pague lo que le adeuda la
22
     sociedad con acciones que se originen en -
23
     el aumento de capital para lo cual suscri-
24
     biría la totalidad de dicho aumento, de-
25
     biendo los demás accionistas renunciar a -
26
     su derecho preferente en la suscripción del
27
     aumento de capital .- Las señoras Elena Zia.
```

NOTARIA 130 Guayaquil Dra. Norma Plaza de García

1	dé de Adum, Marjorie Adum de Kronfle, Jaz-
2	min Adum de Saab , Alexandra Adum de Isaias
` -	expresamente renuncian a su derecho preferente
3	a suscribir el aumento de capital - La Pre-
4	•
5	sidenta ordena tomar votación de la moción -
6	presentada y apoyada , la misma que es apro-
7	bada por unanimidad y en consecuencia la Jun-
8	ta General resolvió lo siguiente: Primero
9	Que el aumento de capital se efectúe en la
10	suma de tres millones seiscientos mil sucres;
	Segundo Aprobar las entregas de dinero que
	en calidad de préstamo que no ha generado -
12	intereses ha realizado el Licenciado Alfredo -
13	·
14	Adum Ziadé; y, Tercero Que el aumento de
15	capital se efectúe mediante la emisión de tres
16	cientas sesenta nuevas acciones de diez mil -
17	sucres cada una , y que dicho aumento sea -
18	suscrito totalmente por el Licenciado Alfredo -
19	Adum Ziadé y pagado mediante compensación de
20	créditos que mantiene en la Compañía, para -
21	lo cual los demás accionistas han renunciado -
22	a su derecho preferente a suscribir el aumen-
	to de capital Acerca del segundo punto del
23	orden del día el Licenciado Alfredo Adum Zia-
24	dé observó que siendo necesaria la reforma de
25	estatutos por el aumento de capital, sería -
26	·
27	conveniente reformar ciertos artículos en los
28	que encuentra varios vacíos, para tal efecto

1	<u> presenta un proyecto que se somete a con-</u>
2	sideración La Junta General resolvió por
3	unanimidad reformar los estatutos de la so
4	ciedad, en la forma siguiente: EL ARTICU
5	LO SEXTO DIRA: "ARTICULO SEXTO" E1 -
6	capital social de la Compañía es de cua-
7	tro millones de sucres, dividido en cua-
8	trocientas acciones ordinarias de diez mil -
9	sucres cada una EN EL ARTICULO DECIMO -
10	TERCERO Reformar el literal G el mismo
	que dirá: "G) Designar Presidente, Vice-
12	presidente y Gerente por un período de cin
13	co años; y, Comisarios por el período -
14	que la Ley indique" EN EL ARTICULO DE
15	CIMO CUARTO Reformar el literal "C) Sub
16	rogar al Gerente en caso de ausencia tem-
17	poral o definitivo" EN EL ARTICULO DE-
18	CIMO CUARTO Reformar el literal D) el -
19	que dirá: "D) Convocar a la Junta Gene-
20	ral cuando por muerte, renuncia u otro -
	impedimento faltare definitivamente el Geren
21	te, para que designe reemplazo" Se re
23	solvió por unanimidad autorizar a la Geren
24	te en su calidad de representante legal,
	suscriba la escritura pública de aumento -
25	de capital y reforma de estatutos Por -
26	último la Junta General conoció la renun-
27	cia irrevocable de la Gerente señora Ele-

6 1	na Ziadé de Adum, resolviendo aceptársela, -
. 2	no sin antes agradecerle por su voluntad, ca-
3	pacidad y empeño demostrados en el ejercicio
4	de su cargo; y, nombrar en su reemplazo al
5	Licenciado Alfredo Adum Ziadé No habiendo -
6	otro asunto que tratar la Presidencia concede
7	un receso para la elaboración del Acta Reins
8	talada la sesión y previo a la lectura del -
9	Acta, la Secretaria indica que queda incor-
10	porado al expediente de esta sesión, la lis-
11	ta de accionistas presentes y representados
12	De inmediato procede a la lectura del Acta-
13	levantada, la misma que es aprobada por u-
14	nanimidad por los accionistas concurrentes que
15	la suscriben en unidad de acto con la Presi-
16	dente y Secretaria con lo que siendo las -
. 17	quince horas la Presidente declara concluída -
18	la Sesión (firmado) A. Adum Z (firma-
19	do) J. Adum de Saab (firmado) M. A-
20	dum de Kronfle (firmado) A. Adum de Is.
21	saîas (firmado) E. Ziadé de Adum CER-
22	TIFICO: Que la copia del acta que antecede
23~	es igual al original que reposa en los libros
24	de la Compañía y al que me remito en caso
25	necesario Guayaquil , Agosto quince de mil -
26	novecientos ochenta y tres - (firmado) - Li-
. 27	cenciado Alfredo Adum Ziadé Gerente - Secre-
. 28	tario ACTA ACTA DE SESION DE JUNTA GE-



NOTARIA 13° Guayaquil Dra. Norma Plaza da García

1 ,	NERAL DE ACCIONISTAS DE DUMTON COMPANIA DE
2	INDUSTRIAS Y COMERCIO C. A., CELEBRADA EL
3	DOS DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y
4	TRES En Guayaquil , a las quince horas
5	del dos de Junio de mil novecientos ochen
6	ta y tres, en el local de la Compañía -
7	ubicado en la Avenida Diez de Agosto nú-
8	mero quinientos treinta y tres / treinta -
9	y siete, se reûnen y constituyen en Jun-
10	ta General Universal y Extraordinaria los -
11	Accionistas de Dumton Compañía de Industrias
12	y Comercio C. A., quienes representan las
13	cuarenta acciones nominativas y ordinarias.
14	de diez mil sucres cada una , en que se
15	divide el capital social, en el número-
16	que para cada uno de ellos a continua-
17	ción se indica: Licenciado Alfredo Adum -
18	Ziadé, treinta y seis; Marjorie Adum -
19	de Kronfle, una; Jazmín Adum de Saab,
20	una; Alexandra Adum de Isaías, una; -
21	y, Elena Ziadé de Adum, una No se
22	encuentra presente el Comisario Preside
23	la sesión la señora Marjorie Adum de Kro <u>n</u>
24	fle, como Presidente de la Sociedad y -
25	actúa como Secretaria la Gerente señora -
26	Elena Ziadé de Adum, quien elabora la -
27	lista de accionistas presentes, acciones -
28	representadas por ellos y número de votos

7	1,	de cada uno entrega la lista confeccionada
•	2	a la Presidente, quien luego de comprobar -
•	3	que en esta reunión se encuentran presentes
	4	los accionistas que representan la totalidad -
•	5	del capital pagado de la Compañía declara -
	6	instalada la sesión La Junta General a!-
	7	propuesta de la Presidente y por unanimidad -
	8	de votos resuelve sesionar en esta fecha y -
	9	con la misma unanimidad decide en esta sesión
1	0	se trate y se resuelva sobre: Primero Au-
		mento de capital de la Compañía; y, Segun-
1	2	do Reforma de los estatutos sociales La
	13	Presidenta indica a los señores accionistas que
	14	de conformidad con el literal a) del Artículo
,	15	Décimo Tercero de los Estatutos sociales, es
1	16	necesario realizar dos discusiones en días dis-
	17	tintos para reformar los estatutos, por lo -
	18	que pone a consideración de los senores Accio-
1	19	nistas el orden del día aprobado El Licen-
	20	ciado Alfredo Adum Ziadé, expresa que es con-
	21	veniente realizar el aumento de capital a la
	22	suma de cuatro millones de sucres, no solo
	23	por motivo de orden legal, sino de orden -
2	24	financiero De igual manera considera im-
2	25	portante reformar los estatutos en la forma -
	6	en que se discutió y aprobó en la sesión -
	27	de Junta General de primero de Junio del pr <u>e</u>
	8	sente año, por lo que mociona se ratifique



NOTARIA 130 Guayaquil Dra. Norma Plaza de García

ì,	todo lo actuado en dicha sesión - La se-	
2	nora Alexandra Adum de Isaías apoya la mo	•
7	ción La Presidenta ordena tomar votación	
4	resultando la moción aprobada por unanimi-	
5	dad No habiendo otro asunto que tratar	
6	la Presidencia concede un receso para ela	
7	boración del Acta Reinstalada la sesión	
8	y previo a la lectura del Acta la Secr <u>e</u>	
9	taria indica que queda incorporado al ex-	
10	pediente de esta sesión , la lista de ac	
11	cionistas presentes y representados De -	
12	inmediato procede a la lectura del Acta-	
13	levantada, la misma que es aprobada por	
14	unanimidad por los accionistas concurren-	
15	tes que la suscriben en unidad de acto-	
16	con la Presidente y Secretaria con lo -	
17	que siendo las quince y treinta horas -	
18	la Presidenta declara concluída la sesión.	
19	(firmado) A. Adum Z (firmado) J	
20	Adum de Saab (firmado) M. Adum de-	
21	Kronfle (firmado) A. Adum de Isaías.	
22	(firmado) E. Ziadé de Adum CERTIFI-	
23	CO: Que la copia del Acta que antecede	
24	es igual al original que reposa en los	
25	libros de la Compañía y al que me remi	
26	to en caso necesario Guayaquil , Agosto	
27	quince de mil novecientos ochenta y tres.	
	(firmado) Licenciado Alfredo Adum Ziadé.	

The second secon

4		
8	1	Gerente - Secretario El compareciente me pre-
•	2	sentó sus respectivos documentos de Identifica-
•	3	ción Personal Leída que le fué la presente
•	4	escritura, de principio a fin y en alta voz,
	5	por mí la Notaria al otorgante, éste la a-
	6	probó en todas y cada una de sus partes, -
NOTARIA	7	se afirmó y ratificó y firma en unidad de -
13° Guayaquil Dra. Norma	8	acto y conmigo la Notaria de todo lo cual -
Plaza de García	9	doy fé ENMENDADOS: Acta, Compañía, Ziadé, General
	10	Nombramiento, efectivamente, VALEN.
	11	
•	12	
	13	
-	14	
• •	15	
	16	
	17	
	18	p. Cía. Dumton Compañía de Industrias y Comercio C. A.
•	19	Sr. Lcdo. Alfredo Adum Ziadé.
	20	C.I. 09-04044054
	21/	C.T. 002603
•	22	c.v. /-356 SN
•	23	RUC. 9990023956001
• •	24	
	25	Da kolina Hat de Joleig
•	26	
· •	27	
	28	

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA, que firmo y sello en ocho fojas útiles en la ciudad de Guayaquil, a los veintitres días del mes de Agosto de mil novecien tos ochenta y tres.-



Dra, NORMA PLAZA de GARCIA NOTARIA

DOY FE: Que al margen de la matriz de fecha 8 de Abril de 1.964, df cumplimiento a lo ordenado por el señor Intendente de Compañías, Encargado en la Resolución # IG-CA-83-1488, de fecha 4 de Octubre de 1.983. Guayaquil, 6 de Octubre de 1.983.

NOTARIO



RAZON: Doy fe que en esta fecha he tomado nota de la disposición contenida en la resolución # IG-CA-83-1488 de la Superintendencia de Compañías de fecha 4 de Octubre de 1.983, al margen de la matriz de fecha 22 de Agosto de 1.983.- Guayaquil,7

de Octubre de NA 983

CUN

Ab Virgilio Jarrin Acunzo

Notaria Décima Tercera

Cratifico: "ue en cum-

plimiento de la ordenado en la Resolución Mómero IG-CA-83-1468, dictade el 4 de Octubre de 1.983, por el señor Intendente de - Compañías Encargado, he inscrito esta escritura pública, la migma que contiene el contrato de AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS de la Compañía denominada DUMTON COMPAÑÍA DE INDUS - TRIAS Y COMERCIO C.A., de fojas 32.115 a 32.131, misma 7.628 - del Repistro Mercentil y anotada bajo el mimero 13.826 del Repertorio -- Guayaquil, veinte de Octubre de mil novecientos e - chenta i tres.- El Registrador Mercentil.--

AB. MECTOR MIGUEL AZCIVAR ANDRADE Registrador Marcantil AZCIVAR Guayaquil

Cartifico: Que son feche de Asy, he archivado una copia autântica de esta escritura pública, en cumplimiento de lo dispuesto - en el Decreto 733, dictado el 22 de Agosto de 1.975, por el esnor Presidente de la República, publicado en el Registro Ofi cial Múnero 878 del 29 de Agosto de 1.975. - Busyaquil, veinte -de Octubre de mil novecientos cohenta i tres. - El Registrodor -Mercantil. -

AB. HECTOR MIGUEL ALZIVAR ANDRADE Registredor Mercantil del Carten Guayaquil

Certifico: que con feche de hoy, fue archivedo el certificado de Afilisción a la Cémura de Comercio de Guayaquel - Gueya - quil, veinte de Octubre de mil novacientos ophente i tras.- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE Registredor Mercantil del Carten Guayaquil

Certifico: Que con feche de hoy,

Se tomb note de la presente secriture públice e foje 2.568 del

Registro Mercentil de 1.964, al margen de la inecripción respective .- Guayaquil, veinte de Octubre de mil novecientos octenta i tres.- El Registrador Mercentil.-



AB. HECTOR MIGUEL ALCHAR ANDRADE Registrador Mercantil del Carter Guayaquil