

Guayaquil, marzo del 2004

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE INMOBILIARIA CHIMBORAZO SOCIEDAD ANONIMA**
Ciudad. -

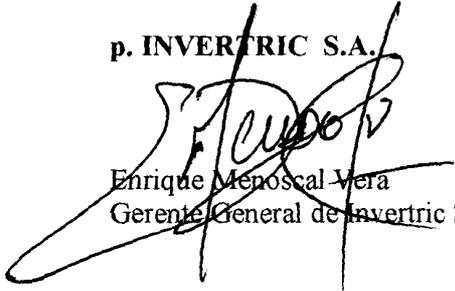
De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de INMOBILIARIA CHIMBORAZO SOCIEDAD ANONIMA, y en cumplimiento a lo dispuesto por la disposiciones legales, elevo a consideración de la Junta General de Accionistas el presente informe, relacionado con las actividades que la empresa ha desarrollado durante el año 2003:

1. La administración de la compañía ha cumplido con todos los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2003.
2. De igual manera, esta administración ha cumplido con todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.
3. La situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico de este año es el esperado, no habiéndose producido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo, legal o laboral que merezcan mención. En comparación con el ejercicio económico del año anterior, en éste año se han obtenido mayores ganancias.
4. Las utilidades que ha producido la compañía en este año son muy pequeñas, por lo que sugiero que no sean repartidas entre los accionistas de la compañía.
5. Me permito recomendar a la Junta General de Accionistas de la compañía que continúe adoptando las mismas estrategias que ha venido aplicando durante el ejercicio económico del presente año.

Sin otro particular, de ustedes me suscribo.

p. INVERTRIC S.A.


Enrique Menóscal Vera
Gerente General de Invertric S.A.



29 ABR 2004

SRS. INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

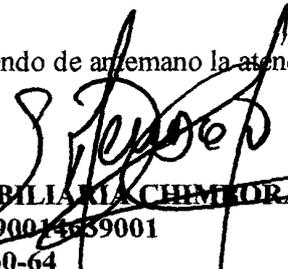
Enrique Menoscal Vera, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, Contador Público Autorizado, con domicilio en la ciudad de Guayaquil, por los derechos que represento de la compañía **INVERTRIC S.A.**, la cual a su vez comparece en representación de la compañía **INMOBILIARIA CHIMBORAZO SOCIEDAD ANÓNIMA**, en su calidad de Gerente de la misma, ante usted muy respetuosamente comparezco y declaro:

Que la compañía **INMOBILIARIA CHIMBORAZO SOCIEDAD ANÓNIMA** tiene la obligación legal de presentar ante la Superintendencia de Compañías la respectiva Declaración del Impuesto a la Renta y Balances del años dos mil dos.

Que como requisito para proceder a dicha presentación en la Superintendencia de Compañías de Guayaquil, el representante legal de la compañía debe declarar bajo juramento, que su representada no registra relación contractual alguna con el Estado o con instituciones del sector público.

Con tales antecedentes, **Enrique Menoscal Vera**, en mi calidad de Gerente General de la compañía **INVERTRIC S.A.**, y por los derechos que representa de la compañía **INMOBILIARIA CHIMBORAZO SOCIEDAD ANÓNIMA**, declaro bajo juramento que mi representada, la compañía **INMOBILIARIA CHIMBORAZO SOCIEDAD ANÓNIMA**, no se desempeña como contratista del Estado o de institución pública alguna.

Agradeciendo de antemano la atención brindada, me suscribo.


p. ~~INMOBILIARIA CHIMBORAZO SOCIEDAD ANÓNIMA~~
RUC: ~~0990014639001~~
~~EXP. 4230-64~~
p. **INVERTRIC S.A.**
Enrique Menoscal Vera
Gerente



20 MAR. 2004