

INMOBILIARIA "BEHIZAN" S.A.

INFORME DE GERENCIA.- DE ENERO 1/87 hasta DICIEMBRE 31/87

Sres:

Consocios:

Ciudad:

Por la presente me permito poner a consideración el siguiente informe, que espero sea de su completa aceptación :

El año 1.987 un año bastante complejo para la compañía, ya que por una parte nuestro mercado tuvo una alta competencia y debido a esta situación nos vimos precisados a rebajar nuestro precios de Venta, con el fin de que nuestras ventas aumentarían a fin de lograr sostener la empresa y cubrir los altos costos financieros a Diciembre 31/87, sin embargo esto no se pudo cumplir a completa satisfacción, si observamos que las ventas en el año/86 arrojaron la cantidad de \$ 248'320.960,- y las del año 1.987 llegan ala cantidad de - \$ 178'342.400,- notaremos que lo dicho en materia de ventas es cierto y que en terminos porcentuales el decrecimiento de las mismas fueron del 22,81%.

Si a esto agregamos los Gastos de Administración y Ventas, aunados a los enormes Gastos Financieros pagados a las entidades creditarias, es verdaderamente considerable que la empresa se haya mantenido y que aun más se haya obtenido una Utilidad.

Hago votos porque el año 1.988 marque la recuperación de la empresa y que las metas deseadas lleguen a feliz termino.

INMOBILIARIA BEHIZAN S.A.



Ing. Luis Efraín Ayala Lenis

GERENTE

Ing.Com. Efraín Ayala Lenis

Gerente.