

Guayaquil, Mayo 03 de 1996

Sr. Ing.  
**Ruben Chalela Saenz**  
**INMOBILIARIA LUCIA MARIA S.A.**

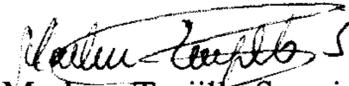
De mis consideraciones :

Me es grato poner en su conocimiento y por su digno intermedio a la Junta Ordinaria de Accionistas , el siguiente informe sobre el ejercicio economico de 1995 que en el desempeno del cargo de Comisario designado, lo someto a su consideracion para su aprobacion, segun lo dispuesto por Ley de Companias

En concordancia con el Art. 305 numeral 4 , de la Ley de Companias, se me entrego los Estados Financieros del ejercicio Economico de 1.995 , en tal virtud, de acuerdo a la Ley cumpleme presentar el informe anual debidamente fundamentado en la absoluta inspeccion, revision y vigilancia sobre todas las operaciones realizadas por esta Empresa.

Se ha cumplido con las normas legales y estatutarias, de acuerdo a las Actas que reposan en los archivos de la Compania., y dado que se encuentra inactiva los resultados no contemplan cambio mayor solo el considerado por la reexpresion , ajuste de la correccion monetaria.

Aceptados, en mi opinion los resultados reflejan razonablemente la situacion financiera de la Compania, a la fecha del cierre del ejercicio economico de 1995.

  
Srta. **Marlene Trujillo Sarmiento**  
Comisario Principal

95 MAY 1996



h