





- El Número de membresias vendidas durante todo el año asciende a 130, es decir a un promedio mensual de 11 membresias, debido a que el departamento sólo contaba con 2 vendedores.
- El departamento de cartera a pesar de haber tenido muchas deserciones de socios, ha podido tener buenos ingresos por cuotas de mantenimiento debido a las diferentes promociones que lanzó para la recuperación de la cartera, a pesar de los costos elevados por la situación económica que atraviesa el país, se ha podido tener una utilidad.

Los diferentes costos y gastos se dieron de la siguiente manera:

* Costos de producción por la venta de alimentos y bebidas	\$.	34.299.70	21.0%
* Gatos en ventas de restaurante	"	1.520.65	1.0%
* Costos de Curso Vacacional	"	1.821.04	1.0%
* Costo de Mantenimiento de las Instalaciones	"	59.465.14	37.0%
* Los Gastos de administración ascendieron a:	"	54.572.25	34.0%
* Los gastos por venta de Membresias a:	"	9.726.89	6.0%
* Los gastos financieros	"	60.59	0.0%
* Otros Egresos	"	534.20	0.0%
Los porcentajes están en relación al Ingreso Total del Ejercicio \$.		161.385.33	

Con los trabajadores en general mantenemos buenas relaciones

Esto es todo lo mas relevante que puedo informar con relación a mi administración.

Atentamente,

**Patricia Hernández de Sosa**  
**Presidente Ejecutivo**  
**EUCALIPTO S.A.**

26 ABR 2004

