

CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Guayaquil, 4 de enero de 2018

Señor
Oscar José Orrantia Vernaza
Gerente General
Durex Holding C.A.
Ciudad.-

CEDENTE

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente, ponemos en su conocimiento y le notificamos que el día de hoy, la compañía **INMOBILIARIA INMOTIPICA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**, de nacionalidad ecuatoriana, con RUC No. 0990848602001, debidamente representada por su Liquidadora Principal señora Gloria Maria Molina Estrada, con cédula de ciudadanía No. 0908860141, ha transferido **CIENTO SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTAS VEINTICUATRO (162.324)** acciones ordinarias y nominativas, de veinte centavos de dólar de los Estados Unidos de América (US\$ 0,20) de valor nominal cada una de ellas en el capital suscrito y pagado de la compañía **DUREX HOLDING C.A.**, compañía constituida de acuerdo con las leyes de la República del Ecuador con RUC No. 0990028753001 (de aquí en adelante, la Compañía), a favor del **FIDEICOMISO MERCANTIL IRREVOCABLE CASCOL**, con RUC No. 0992822236001, debidamente representado por **FIDUNEGOCIOS S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS**, a su vez, debidamente representada por su Presidente Ejecutiva, Maria de Lourdes Coronel Zambrano, con cédula de ciudadanía No. 0910771187.

La presente transferencia es de naturaleza onerosa y se realiza a título de adjudicación de activos dentro del proceso de liquidación de la citada compañía **INMOBILIARIA INMOTIPICA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**, a favor del **FIDEICOMISO MERCANTIL IRREVOCABLE CASCOL** como accionista de ésta, según se evidencia en el Acta de Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la citada sociedad, de fecha el 21 de diciembre de 2017, a las 11h00, y protocolizada ante Notario Quincuagésimo Quinto del cantón Guayaquil, abogado Marco Angelo Ottati Salcedo, el 4 de enero de 2018.

El valor total de las 162.324 acciones adjudicadas es el equivalente al valor patrimonial proporcional que tiene la Compañía al cierre del año 2016, esto es, de USD\$ 253.883,41 o USD \$ 1,56405344 por cada acción.

Se deja constancia que la presente transferencia incluye todos los créditos que la Cedente, por su calidad de accionista, pueda tener en la compañía, así como la parte proporcional de las cuentas patrimoniales de la Compañía que le corresponden a su accionista por atribución y que a partir de la presente fecha le corresponderán a la Cesionaria.

La Cesionaria declara que esta cesión se realiza tan sólo para fines lícitos y que es un patrimonio autónomo debidamente constituido bajo las leyes ecuatorianas.

Sírvase registrar la presente transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía, así como notificar a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros este particular.

CEDENTE

Gloria Maria Molina Estrada

INMOBILIARIA INMOTIPICA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"

Gloria Maria Molina Estrada

Liquidadora Principal

C.C. 0908860141

CESIONARIA

Maria de Lourdes Coronel Zambrano

FIDEICOMISO MERCANTIL IRREVOCABLE CASCOL

FIDUNEGOCIOS S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS

Maria de Lourdes Coronel Zambrano

Vicepresidente Ejecutiva

C.C. 0910771187

La presente transferencia es de naturaleza onerosa y se realiza a título de adjudicación de activos dentro del proceso de liquidación de la citada compañía INMOBILIARIA INMOTIPICA S.A. "EN LIQUIDACIÓN", a favor del FIDEICOMISO MERCANTIL IRREVOCABLE CASCOL como accionista de esta, según se evidencia en el Acta de Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la citada sociedad, de fecha el 21 de diciembre de 2017, a las 11:00 y protocolizada ante Notario Quincuagésimo Quinto del cantón Guayaquil, abogado Marco Angelo Otali Salcedo, el 4 de enero de 2018.

El valor total de las 182,324 acciones adjudicadas es el equivalente al valor patrimonial proporcional que tiene la Compañía al cierre del año 2016, esto es, de USD\$ 253,883.41 a USD\$ 1.56405344 por cada acción.

Se deja constancia que la presente transferencia incluye todos los créditos que la Cedente, por su calidad de accionista, pueda tener en la compañía, así como la parte proporcional de las cuantías patrimoniales de la Compañía que le corresponden a su accionista por atribución y que a partir de la presente fecha la correspondencia a la Cesionaria.

Señor
Oscar José Orantia Verrazas
Gerente General
Durex Holding C.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones

Por medio de la presente, ponemos en su conocimiento y le informamos que el día de hoy, la compañía INMOBILIARIA INMOTIPICA S.A. "EN LIQUIDACIÓN", de nacionalidad ecuatoriana, con RUC No. 0908860141, debidamente representada por su Liquidadora Principal señora

Molina Estrada, con cédula de ciudadanía No. 0908860141, ha acordado con la Compañía FIDUNEGOCIOS S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y FIDEICOMISOS, a su vez, debidamente representada por su Presidente Ejecutiva, María de Lourdes Coronel Zambrano, con cédula de ciudadanía No. 0910771187, las siguientes acciones ordinarias:



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CORONEL GILBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO FLERIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2012-08-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-08-27

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN
ECONOMISTA

FIRMA DEL DIRECTOR
GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL

1DECU0910771187<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
670610F240827ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
CORONEL<ZAMBRANO<<MARIA<DE<LOU



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992822236001
RAZON SOCIAL: FIDEICOMISO MERCANTIL IRREVOCABLE CASCOL
NOMBRE COMERCIAL: FIDEICOMISO MERCANTIL
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: FIDINEGOCIOS S.A. ADMINISTRADORA DE FONDOS Y
CONTADOR: BARONA COLOMA JOSE VICENTE

FEC. INICIO ACTIVIDADES:	01/08/2013	FEC. CONSTITUCION:	21/05/2013
FEC. INSCRIPCION:	02/08/2013	FECHA DE ACTUALIZACION:	02/08/2013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES FIDUCIARIAS

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. MIGUEL H. ALCIVAR Número: SOLAR 100
Intersección: NAHIN ISAIAS Bloque: TORRE B Edificio: EDIFICIO TORRES DEL NORTE Piso: 5 Oficina: 508 Referencia
ubicación: ATRAS DEL HOTEL HILTON COLON Telefono Trabajo: 042688077 Telefono Trabajo: 042688078 Fax: 042688077
Celular: 0992228210 Email: jbarona@fidunegocios.com

DOMICILIO ESPECIAL:

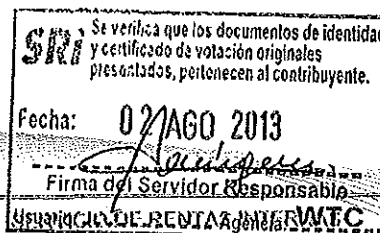
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:	del 001 al 001	ABIERTOS:	1
JURISDICCION:	REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS	CERRADOS:	0

DELEGADO DEL R.U.C.
Dominguez Diaz Ana Maria
Servicios de Rentas Internas
LITORAL SUR

[Firma manuscrita]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Usuario: AMDD080213 Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fecha y hora: 02/08/2013 14:55:52



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992822236001
RAZON SOCIAL: FIDEICOMISO MERCANTIL IRREVOCABLE CASCOL

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 01/08/2013
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES FIDUCIARIAS

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. MIGUEL H. ALCIVAR Número: SOLAR 106 Intersección:
NAHIN ISAIAS Referencia: ATRAS DEL HOTEL HILTON COLON Bloque: TORRE 8 Edificio: EDIFICIO TORRES DEL NORTE Piso:
5 Oficina: 506 Telefono Trabajo: 042688077 Telefono Trabajo: 042688078 Fax: 042688077 Celular: 0992228210 Email:
jbarona@fiduncyocios.com

DELEGADO DEL R.U.C.
Dominguez Diaz Ana Maria
Servicios de Rentas Internas
LITORAL SUR

[Firma manuscrita]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: AMCD080213

Lugar de emisión: GUAYAQUIL (AV. FRANKLIN ROOSEVELT)

SRI	Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente.
Fecha:	12 AGO 2013
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS	
Firma del Servidor Responsable	
Fecha y hora: 02/08/2013 15:53	



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0990848602001
INMOBILIARIA INMOBILITARIA S. A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL:

MOLINA ESTRADA GLORIA MARIA

CONTADOR:

VEGA YLLON DENYSE CAROLINA

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

CALIFICACIÓN ARTESANAL:

S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD:

SI

NÚMERO:

S/N

FECH. NACIMIENTO:

FECH. INICIO ACTIVIDADES:

12/03/1987

FECH. INSCRIPCIÓN:

02/02/1987

FECH. ACTUALIZACIÓN:

02/05/2016

FECH. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FECH. RESUMIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYACUIL Parroquia: TARDUI Calle: AV. NUEVE DE OCTUBRE Número: 1811 Intersección: LOS RÍOS Edificio: FINANSUR Piso: 12 Oficina: 2 Referencia ubicación: ARRIBA DEL BANCO DE GUAYACUIL Teléfono Trabajo: 042453883 Email: ryank@tributax.com.ec

DOMICILIO ESPECIAL

S/N

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS		ABIERTOS	
JURISDICCIÓN	1 ZONA B1 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2017000625406

Fecha: 28/04/2017 17:33:59 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0990848002001
INMOBILIARIA INMOBILIARIA S. A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

Nº ESTABLECIMIENTO:	001	Estado:	ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.:	12/03/1987
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE:		FEC. RÉGULO:	
ACTIVIDAD ECONÓMICA:					
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES					
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:					
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAGUIL Parroquia: TARDUJ Calle: AV. NUEVE DE OCTUBRE Número: 1911 Intersección: LOS RÍOS Referencia: ARRIBA DEL BANCO DE GUAYAGUIL Edificio: FINANCIER Piso: 12 Oficina: 2 Teléfono Trabajo: 042453883 Email: ryank@trésatax.com.ec					



Código: RIMRUC2017000625406
Fecha: 28/04/2017 17:33:59 PM