

Informe del Auditor Independiente

A los Accionistas de
PRELEGUI S. A.

Opinión

1. He auditado los estados financieros adjuntos de PRELEGUI S. A. que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo correspondiente al año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas
2. En mi opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de PRELEGUI S. A. al 31 de diciembre del 2017, así como el resultado de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo correspondiente al año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera Para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Fundamentos de la opinión

3. He llevado a cabo mi auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Mi responsabilidad con relación con esas normas se detalla más adelante en "Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros". Soy independiente de la Compañía de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA, por sus siglas en inglés), y he cumplido mis otras responsabilidades éticas de conformidad con estos requerimientos. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para emitir mi opinión calificada de auditoría.

Asuntos claves de auditoría

4. Asuntos clave de auditoría son aquellos asuntos que, a mi juicio profesional, fueron de mayor importancia en mi auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estos asuntos fueron cubiertos en el contexto de mi auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de mi opinión al respecto, sin expresar una opinión por separado sobre los mismos.
5. No he identificado asuntos clave de auditoría que deban ser comunicados en este informe.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados financieros

6. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera Para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones materiales debido a fraude o error.
7. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha, a menos que pretenda liquidar la empresa o cesar operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.
8. La Administración es responsable de supervisar el proceso de generación de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor sobre la Auditoría de los Estados financieros

9. Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría conteniendo mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, apliqué mi juicio profesional y mantuve una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- 9.1. Identifiqué y evalué los riesgos de incorrecciones materiales en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñé y apliqué procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, y obtuve evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material por fraude es más alto que para una resultante de error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales tergiversaciones, o la anulación del control interno.
- 9.2. Obtuve un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- 9.3. Evalué la idoneidad de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas realizadas por la Administración.
- 9.4. Evalué la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan razonablemente las transacciones y eventos subyacentes.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

10. De conformidad con el artículo 102 de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, estoy obligado a opinar sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía en su calidad de sujeto pasivo. Mi opinión al respecto se emitirá en un informe por separado para uso exclusivo del Servicio de Rentas Internas (SRI).

Atentamente,



Ing. Com. Williams A. Burgos Castro
SC-RNAE No. 1066, RNC No. 0.17292

Abril 17, 2018
Guayaquil, Ecuador

PRELEGUI S. A.

Estado de Situación Financiera

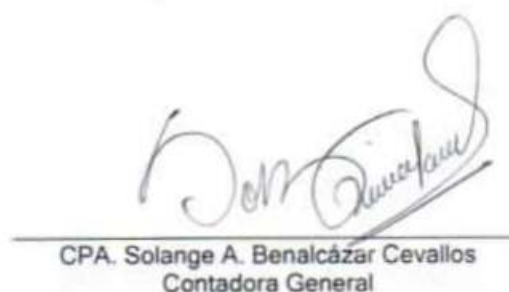
(Expresado en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica)

Año terminado el 31 de diciembre		2017
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo	Nota 3	5.247,80
Activos por impuestos corrientes	Nota 4	20.752,61
Total activos corrientes		26.000,41
Activos no corrientes		
Cuentas por Cobrar no corrientes	Nota 5	146.523,66
Propiedades y equipos	Nota 6	620.602,80
Total activos no corrientes		767.126,46
Total de activos		793.126,87
Pasivo y Patrimonio de los accionistas		
Pasivos corrientes		
Beneficios a corto plazo a los empleados	Nota 7	570,63
Pasivos por impuestos corrientes	Nota 8	533,53
Total pasivos corrientes		1.104,16
Patrimonio de los accionistas		
Patrimonio de los accionistas		
Acciones pagadas	Nota 9	800,00
Reserva legal		6.826,23
Reserva facultativa		8.038,48
Reserva de capital		1.456,61
Resultados de Adopción NIIF por primera vez		805.030,40
Resultados acumuladas		(32.829,04)
Utilidad del ejercicio		2.700,03
Total Patrimonio de los accionistas		792.022,71
Total patrimonio de los accionistas		793.126,87



Sr. Alfonso E. León Goyburu
Gerente General

Ver notas a los estados financieros



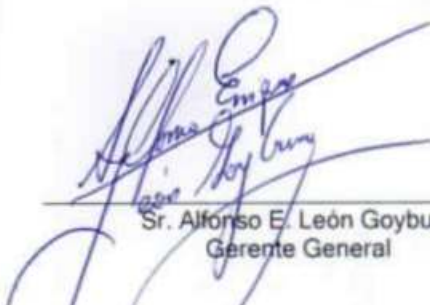
CPA. Solange A. Benalcázar Cevallos
Contadora General

PRELEGUI S. A.

Estado de Resultado Integral

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Año terminado el 31 de diciembre		2017
Ingresos de actividades ordinarias		
Ventas de :		
Servicios Tarifa 12 %		48.716,17
Servicios Tarifa 0 %		14.532,00
Total ingresos de actividades ordinarias		63.248,17
Margen bruto de operación		63.248,17
Gastos		
Administración	Nota 10	(59.443,98)
Total de Gastos		(59.443,98)
Utilidad antes de la Participación de los trabajadores e impuesto a la renta		3.804,19
(-) Participación de los trabajadores	Nota 11	(570,63)
(-) Impuesto a la renta de sociedades	Nota 11	(533,53)
Utilidad neta		2.700,03


Sr. Alfonso E. León Goyburu
Gerente General
Ver notas a los estados financieros


CPA. Solange A. Benalcázar Cevallos
Contadora General

PRELEGUI S. A.

Estado de Evolución del Patrimonio

(Expresado en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica)

Año terminado el	Acciones Pagadas	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva de capital	Resultado de Adopción NIIF por primera vez	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Total
31 de Diciembre del 2016	800,00	6.826,23	8.038,48	1.456,61	805.030,40	218,00	(33.128,07)	789.241,65
Transferencia	-	-	-	-	-	(33.128,07)	33.128,07	-
Ajuste	-	-	-	-	-	81,03	-	81,03
Utilidad del ejercicio 2017	-	-	-	-	-	-	2.700,03	2.700,03
31 de Diciembre del 2017	<u>800,00</u>	<u>6.826,23</u>	<u>8.038,48</u>	<u>1.456,61</u>	<u>805.030,40</u>	<u>(32.829,04)</u>	<u>2.700,03</u>	<u>792.022,71</u>


Sr. Alfonso E. León Goyburu
Gerente General


CPA. Solange A. Benalcázar Cevallos
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

PRELEGUI S. A.

Estado de Flujos de Efectivo

(Expresado en Dólares de Estados Unidos de Norteamérica)

Año terminado el 31 de diciembre	2017
Flujos de Efectivo de Actividades de Operación	
Recibido de clientes por ventas	63.248,17
Pagado a proveedores, empleados y otros	(28.836,35)
Participación de los trabajadores	(570,63)
Impuesto a la renta de sociedades	(533,53)
Efectivo neto provisto (usado) por Actividades de Operación	33.307,66
Flujos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	
(Aumento) de cuentas por cobrar no corrientes	(33.015,53)
Ajuste a resultados acumulados	81,03
Efectivo neto provisto (usado) por Actividades de Financiamiento	(32.934,50)
Aumento (Disminución) neta del Efectivo	373,16
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	4.874,64
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	5.247,80
Conciliación de la Utilidad Neta con el efectivo generado por Actividades de Operación	
Utilidad neta	2.700,03
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:	
Depreciaciones	34.154,40
Cambios en el capital de trabajo:	
(Aumento) en activos por impuestos corrientes	(4.650,93)
Aumento de los beneficios a c/p de los empleados	570,63
Aumento en pasivos por impuestos corrientes	533,53
Total Ajustes	30.607,63
Efectivo neto provisto (usado) por Actividades de Operación	33.307,66


Sr. Alfonso E. León Goyburu
Gerente General


CPA. Solange A. Benalcázar Cevallos
Contadora General

Ver notas a los estados financieros