

Guayaquil, Marzo 12 de 1998

Señores
DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
CONSTRUCTORA DOV S. A.
Ciudad.-



Estimados señores;

06 ABR. 1998

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio 1997.

La empresa ha desarrollado sus actividades en torno a una inflación de 30,66% anual, habiendo aumentado ésta con respecto del ejercicio anterior en 5.16% y obteniendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de S/.978'766.740 contra S/.300'610.554 de 1996.

Los egresos totales fueron de S/.923'364.757 contra S/.266'271.955 de 1996.

La utilidad bruta del ejercicio fué de S./55'401.983 contra la suma de S/.34'338.599 de 1996.

La utilidad neta del ejercicio fue de S/.43'233.255 contra la suma de S/.21'966.595 de 1996.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras, legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para éste período.

Sobre la cifra de la utilidad neta del Ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para 1998, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente,

JOHNNY CZARNINSKI BAIER
G E R E N T E