Ingeniero Comercial .CPA
Manuel Villamarin Zavala
Auditor Independiente- SC- RNAE- 2-298

AGROBATA S.A.

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA

POR EL AÑO TERMINADO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Alborada 12 etapa manzana 24 villa 18
(04)2233272- celular 0990148777
E-MAIL : estucoa @ Hotmail. es

MANUEL VILLAMARIN ZAVALA

Ingeniero Comercial- Contador Publico

Auditor Externo SCRNAE-2-298

AGROBATA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

E INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

ESTADOS FINACIEROS

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujo de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

Alborada 12 etapa manzana 24 villa 18

(04) 2233272 celular 0990148777

Email; estticoa@hotmail.es

Ing. Com. - CPA. Manuel Villamarin Zavala
AUDITOR INDEPENDIENTE-SC-RNAE-2-298

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta General de Accionistas
AGROBATA S.A.
Guayaquil, Ecuador

OPINION CON SALVEDADES

Hemos auditado los estados financieros de **AGROBATA S.A.** que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018, el estado de resultado global del periodo, estado de cambios en el patrimonio de los accionistas y el estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas. En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos del hecho descrito en el párrafo FUNDAMENTO DE LA OPINION CON SALVEDADES, los estados financieros antes mencionados presentan de forma consistente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **AGROBATA S.A.,** al 31 de diciembre del 2018, los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera- NIIF.

FUNDAMENTO DE LA OPINION CON SALVEDADES

CONFIRMACION BANCARIA.-
Según confirmación del Banco Bolivariano la compañía AGROBATA S.A., registraba al 31 de Diciembre del 2018 obligaciones en calidad de CODEUDOR por la suma de US$ 302.405,25; por préstamos Hipotecarios comunes no reflejados en la contabilidad.

INVENTARIOS.-
Debido a la fecha de nuestra contratación no pudimos estar presentes en la toma de inventarios, mismos que al 31 de diciembre del 2018 ascienden a la suma de US $ 107.038,43

PROVEEDORES.-

Al 31 de diciembre del 2018 este rubro asciende a la suma de US 118.481,73; monto sobre la cual no pudimos efectuar las confirmaciones correspondientes, de conformidad con las norma de auditoria.
PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS.-

En este periodo existe el rubro de OBRAS EN PROCESO (no consta en el costo de PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO, el mismo que al 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 registra una depreciación acumulada de 95.790,28 ;

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

OBLIGACION TRIBUTARIA.-
En la declaración del periodo fiscal 2018 (FORM. 101) difiere con la declaración (FORM. 103) casillero 302 en la cual se encuentra SUBESTIMADO su valor en la declaratoria del mes de JUNIO del 2018 en la suma de US $ 6.993.30; por gastos de sueldos , salarios etc.

CALCULO ACTUARIAL
De acuerdo a la NIC. 19 beneficios a empleados, la compañía no ha contratado los servicios de una empresa especializada para efectuar los cálculos correspondientes a las provisiones por jubilación.

Hemos realizado la Auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria (NIA). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoria de los Estados Financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la entidad de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a la Auditoria de los Estados Financieros en el Ecuador y del código de ética, hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION DE LA ENTIDAD CON LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Administración es responsable del registro, preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de información Financiera-NIIF, esta responsabilidad incluye: Diseñar , Implementar y Mantener el control interno que la Administración considere necesario para la preparación y presentación de los Estados Financieros para que estén libres de error material, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

En la preparación de los Estados Financieros, la administración es responsable de la valoración de la capacidad de la entidad de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la dirección tiene intención de liquidar la entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de Información Financiera de la entidad.

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR EN RELACION CON LA AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Nuestro objetivo son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de error material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria (NIA) siempre detecte un error material cuando este exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error, y se consideran materiales o de importancia relativa, cuando individualmente o de forma agregada pueden preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los Estados Financieros.

Durante la realización de nuestra Auditoria y de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la Auditoria, también:

- Planeamos y desarrollamos la Auditoria, para obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros están libres de riesgo de error significativo, ya sea por fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de Auditoria para responder a dichos riesgos, y obtenemos evidencia de Auditoria suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error significativo debido a fraude es más elevado que en el caso de un error significativo debido a un error involuntario, ya que el fraude implica colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión de los controles internos.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la Auditoria, con el fin de diseñar procedimientos de Auditoria que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

- Evaluamos en su conjunto la estructura y contenido de los estados financieros, la aplicación de las políticas contables utilizadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y que las notas a los estados financieros hechas por la administración sean adecuadas, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren la representación fiel.

- Evaluamos si es adecuado que la administración utilice la presunción de negocio en marcha para preparar los estados financieros; y si basado en la evidencia de Auditoria obtenida , existe incertidumbre significativa en relación a eventos o condiciones que generan duda significativa sobre la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha. En el caso de concluir que exista incertidumbre significativa, se requiere que

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

este hecho se incluya en el informe de auditoría en las correspondientes notas a los estados financieros o, si dichas notas son inadecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de Auditoria obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos en condiciones futuras pueden ser causa de que la entidad deje de ser un negocio en marcha.

- Obtenemos evidencia suficiente y adecuada en relación con la información financiera de la entidad para expresar una opinión sobre los Estados Financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y la realización de la Auditoria de la entidad, así como de expresar nuestra opinión de Auditoria.

- Comunicamos a la Administración de la entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la Auditoria y los hallazgos significativos de la Auditoria, así como cualquier diferencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la misma.

INFORME DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

El sujeto pasivo sobre el cual se emita el informe que contenga la opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias previstas en este artículo, será responsable por la presentación de dicho informe ante la Administración Tributaria, que de acuerdo con la Resolución NAC-DGERCGC15-00003218 PUBLICADA EN EL Suplemento del Registro Oficial 660 del 3-XII-2015, el informe de Cumplimiento Tributario y sus anexos deberá ser presentado anualmente al SERVICIO DE RENTAS INTERNAS (SRI)

El informe de Cumplimiento Tributario –ICT, será emitido de forma independiente a este informe.

PARRAFO DE ENFASIS

De acuerdo con nuestra legislación fiscal los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por la administración tributaria o haya transcurrido el plazo de prescripción. En consecuencia pudieran existir contingencias fiscales cuya cuantificación objetiva no nos resulta posible establecer con criterios racionales con los datos que disponemos .Por otra parte pongo en conocimiento que Fuimos contratados por la compañía para prestar nuestros servicios el 15 de abril del 2019

ING. MANUEL VILLAMARIN Z.
Auditor Externo
SC-RNAE-2-298

Guayaquil, 24 de SEPTIEMBRE del 2019

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

Ing. Com. - CPA. Manuel Villamarin Zavala
AUDITOR INDEPENDIENTE-SC-RNAE-2-298

AGROBATA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

		EXPRESADO EN DOLARES
ACTIVO CORRIENTE		
EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	A	184.045,62
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR	B	129.891,18
INVENTARIO		107.038,43
ACTIVOS POR IMPTOS.CORRIENTES		38.723,48
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**459.698,71**
ACTIVO NO CORRIENTE		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	C	848.923,21
ACTIVOS BIOLOGICOS		156.185,70
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		1.005.108,91
TOTAL ACTIVO		**$ 1.464.807,62**
PASIVO CORRIENTES		
PROVEEDORES	AA	118.481,73
OBLIGACIONES CON INST.FINANCIERAS	BB	89.284,99
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	CC	316.273,05
TOTAL PASIVO CORRIENTE		**524.039,77**
PASIVO NO CORRIENTE		
OBLIGACIONES CON INST.FINANCIERAS	BB	64.691,45
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		**64.691,45**
TOTAL PASIVO	DD	588.731,22
CAPITAL Y RESERVAS		2.219,83
RESERVA Y REEXPRESION PATRIMONIO		866.553,16
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA		7.303,41
		876.076,40
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**$ 1.464.807,62**

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

Ing. Com. - CPA. Manuel Villamarin Zavala
AUDITOR INDEPENDIENTE-SC-RNAE-2-298

AGROBATA S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

		EXPRESADO EN DOLARES		%
INGRESOS OPERACIONALES			1.054.030,58	**100%**
INGRESOS VENTAS LOCALES	1.054.030,58			
COSTO DE VENTAS			940.920,95	**89.27%**
COSTO DE PRODUCCION		946.404,15		
COSTOS MATERIA PRIMA E INSUMOS	433.830,51			
GASTOS INDIRECTOS				
MANT.Y REPARAC-OTROS INDIRECTOS	512.573,64			
PRODUCCION EN PROCESO		-5.483,20		
INVENTARIO INCIAL	94.443,44			
INVENTARIO FINAL	99.926,64			
GANANCIA BRUTA			**113.109,63**	**10.73%**
			102.093,93	**9.68%**
GASTOS				
DEPRESIACION		39.907,06		
GASTOS FINANCIEROS		21.036,25		
GASTOS DE ADMINISTRACION		41.150,62		
RESULTADO DEL EJERCICIO			**11.015,70**	
PARTICITACION A TRABAJADORES 15%			1.652,35	
UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA			9.363,35	
IMPUESTO A LA RENTA			2.059,94	
UTILIDAD DEL EJERCICIO			**7.303,41**	

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

Ing. Com. - CPA. Manuel Villamarin Zavala
AUDITOR INDEPENDIENTE-SC-RNAE-2-298

AGROBATA S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(Expresado en dólares)

EFECTIVO RECIBIDO ACTIVIDADES OPERATIVAS	
Efectivo recibido de clientes	1.233.161.62
Efectivo pagado a Proveedores- empleados	<812.501,69>
Intereses Pagados	< 22.928,13>
Efectivo Neto Proveniente de Actividades de Operación	**397.731,80**
EFECTIVO DE ACTIVIDIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Pago Préstamo	< 152.554.71>
Efectivo Neto proveniente de Actividades de Financiamiento	< 152.554.71>
EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION	
Adquisiciones propiedad planta y Equipo	<61.835.00>
Efectivo Neto proveniente de Actividades de Inversión	< 61.835.00>
AUMENTO DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	183.342,09
EFECTIVO INICIAL DEL PERIODO	703.53
EFECTIVO FINAL DEL PERIODO	**184.045.62**

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

Ing. Com. - CPA. Manuel Villamarin Zavala
AUDITOR INDEPENDIENTE-SC-RNAE-2-298

AGROBATA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

(EXPRESADO EN DOLARES)

	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUT.CAPIT.	RESERVA LEGAL	RESERVA CAPITAL	RESULT.ADOP.NIIF.	RESULTADO EJERCICIO	TOTAL
SALDO AL 31-12-2017	**1.200**	**400**	**619**	**35.346**	**831.208.00**	**7.100**	**875.873**
Transferencias						< 7.100>	<7.100>
RESULTADOS						7.303	7.303
SALDO AL 31-12-2018	**1.200**	**400**	**619**	**35.346**	**831.208**	**7.303**	**876.076**

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

POLITICAS CONTABLES SEGÚN NORMAS INTERNACIONALERS DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS ENTIDADES (NIIF PARA PYMES) POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

AGRICOLA BANANERA TALEB " AGROBATA " S.A.- La compañía fue constituida en la ciudad de Guayaquil, el 08 de OCTUBRE de 1984 , e inscrita en el registro mercantil el 06 de Febrero de 1985, a la fecha la empresa cuenta con un capital suscrito y pagado equivalente a US $ 1.200.00 dividido en treinta mil acciones ordinarias y nominativas de US $ 0.04 cada una , La empresa tiene como objeto principal dedicarse a las actividades agrícolas de manera especial hacia el sector bananero, cultivos de caña de azúcar y a toda clase de actos comerciales relacionados con su objeto.

1. BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de información Financiera para pequeñas y Medianas entidades (**NIIF** para las Pymes) similares a las Normas Internacionales de Contabilidad (**NIC**) de las que se derivan .

Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes)

La Superintendencia de Compañías mediante Resolución , 08.G.DSC.010 emitida el 20 de Noviembre del 2008 se estableció la obligatoriedad de aplicar las NIIF para las compañías sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías. Dicha adopción para las compañías clasificadas como Pymes será efectiva para los estados financieros que se elaboren a partir del 01 de Enero del 2012..

BASES DE PRESENTACION

Toda la información es presentada en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal y unidad de cuenta del Ecuador

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

Las principales políticas y bases contables que a continuación se mencionan han sido aplicadas por la compañía en la preparación de los estados financieros.

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

- **EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO**

Incluye el efectivo disponible y depósitos en bancos netos.

- **FLUJOS DE EFECTIVO**

La compañía para propósitos de presentación del estado de flujo de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible de caja y bancos

- **CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR**

La mayoría de los servicios son realizados bajo condiciones de crédito normal y los importes de las cuentas por cobrar no generan intereses.

- **PROVISIONES CUENTAS INCOBRABLES-**

La compañía a la fecha No ha considerado efectuar ningún tipo de provisión sobre cuentas Incobrables.

- **INVENTARIOS**

Los inventarios al 31 de diciembre del 2018, ascienden a la suma de US $ 107.038,43; cuyo mayor volumen corresponde a PLANTACIONES EN PROCESO con un valor registrado por 99.926,64 y otros

- **ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Valor correspondiente a impuestos por retenciones efectuadas en las transacciones realizadas que ascienden a US $ 38.723,48

- **PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS**.-

Los elementos del activo fijo incluidos en las propiedades planta y equipos están registradas al costo de adquisición .(NOTA C)

Durante este periodo la compañía ha realizado adquisiciones de equipos muebles y otros

La depreciación de la propiedad planta y equipo se la ha venido calculando utilizando el método de línea recta de acuerdo a la vida útil estimada de los activos relacionados.

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

- **ACTIVOS BIOLOGICOS.-**

  La compañía al 31 de diciembre del 2018, mantiene plantaciones agrícolas que alcanza la suma de US $ 156.185,70

- **PROVISIONES.-**

  Las provisiones se registran para las obligaciones presentes (sean legales o implícitas) que surgen de un suceso pasado , cuya liquidación es probable que suponga una salida de recursos y se puede hacer una estimación fiable del importe de la obligación.

- **PROVEEDORES.-**

  El importe de acreedores comerciales al 31 de diciembre del 2018 asciende a la suma de US $ 118.481.73

- **OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.-**

  Incluye las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados que deben ser asumidos por la empresa, tal el caso del pago del impuesto a la renta, de la retención en la fuente, participación a trabajadores, beneficios de ley a empleados

- **BENEFICIOS A EMPLEADOS.-**

  Beneficios Post- empleo;

  El código del trabajo de la República del Ecuador, establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos

  Empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía dicho beneficio califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

  Dicho código además establece que en aquellos casos en que la relación laboral termine, el empleador deberá reconocer al empleado una bonificación por desahucio equivalente al 25 % de su último salario multiplicado por el número de años de servicio.

  Beneficios a corto plazo

  Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son contabilizadas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee.

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

Se reconoce un pasivo si la compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con confiabilidad.

Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden al pago de décimo tercer sueldo. Décimo cuarto sueldo, fondos de reservas, vacaciones y participación de los trabajadores en las utilidades de la compañía, los mismos que son contabilizados como gastos en la medida que el servicio relacionado es provisto por el empleado.

PROVISIONES POR JUBILACION.-

Durante este periodo no tenemos conocimiento que la compañía **AGROBATA S.A.**, haya efectuado provisión alguna sobre cálculos actuariales de Jubilación a la cual tienen derecho los trabajadores de acuerdo al código

PARTICIPACION DE LOS EMPLEADOS EN LAS UTILIDADES.-

La compañía reconoce con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga lo correspondiente al 15 % de participación de los empleados en las utilidades, de conformidad con lo establecido en el código de Trabajo de la Republica del Ecuador

IMPUESTO A LA RENTA.-

La provisión de impuesto a la renta se calcula mediante la tasa vigente de impuesto del 22% aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga.

INGRESOS.-

Son reconocidos en resultados por la emisión de facturas a clientes.

EGRESOS.-

Representan los gastos incurridos en el desarrollo de las actividades de la empresa.

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

Ing. Com. - CPA. Manuel Villamarin Zavala
AUDITOR INDEPENDIENTE-SC-RNAE-2-298

3 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEGUN NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS ENTIDADES (NIIF PARA PYMES)

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

A) PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS.-

Al 31 de Diciembre del 2018, El detalle y movimiento de las propiedades de la empresa se presentan de la Siguiente manera:

COSTO	Saldo al 31-Dicbr-2017	Adiciones Transferencia	Saldo al 31-Dicbr-2018
TERRENO	606.990		606.990
MUEBLES Y ENSERES	7.163		7.163
MAQUINARIAS	432.374		432.374
EQUIPO COMPUTACION	3.218	845	4.063
VEHICULOS	71.688	43.794	115.482
	1.121.433	**44.639**	**1.166.072**

DEPRECIACIÓN ACUMULADA	Saldo al 31-Dicbr-2017	Adiciones Transferencia	Saldo al 31-Dicbr-2018
MUEBLES Y ENSERES	<1.734>	< 715>	< 2.449>
MAQUINARIAS	<138.681>	< 14.044>	<152.725>
EQUIPO COMPUTACION	< 2.947>	< 285>	< 3.232 >
VEHICULOS	< 71.687 >	8.734	<62.953>
OBRAS EN PROCESO	< 79.387>	<16.403>	< 95.790>
	< 294.436 >	**<<22.713>**	< 317.149>
SALDO NETO	**826.997**	**21.926**	**848.923**

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

La vida útil estimada de Propiedad Planta y Equipos es como sigue:

ACTIVOS	AÑOS	%
MUEBLES - ENSERES	10	10
MAQUINARIAS	10	10
EQUIPO COMPUTO	3	33
VEHICULOS	5	20

AA) PROVEEDORES

AL 31 de Diciembre del 2018 este grupo presenta de la siguiente manera:

	EXPRESADO EN DOLARES
CHEQUES POSTFECHADOS (*)	94.443.84
VARIOS	24.037.89
	US$ **118.481,73**

(*) Según listado a la fecha US $ 26.502,36

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

BB) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.-

AL 31 de Diciembre del 2018 este grupo presenta de la siguiente manera:

BANCO	CAPITAL	INTERESES	SALDO
CORTO PLAZO			
BOLIVARIANO	87.980.42	1.096.24	89.076.66
PACIFICO		208.33	208.33
			89.284,99
LARGO PLAZO			
BOLIVARIANO	39.728,64		39.728,64
PACIFICO	24.962,81		24.962,81
	152.671.87	**1.304.57**	**153.976,44**

CC) OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.-

Al 31 de Diciembre del 2018 este grupo presenta de la siguiente manera:

	EXPRESADO EN DOLARES
ACCIONISTAS	212.639.03
APORTES AL I.E.S.S.	60.064,80
BENEF.SOCIALES-OTROS	39.235,96
IMPUESTOS Y RETENCIONES	4.333,26
US $	**316.273,05**

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

DD) PATRIMONIO NETO.-

El Capital social de **AGROBATA S.A.** se presenta de la siguiente manera :

ACCIONISTAS	VALOR	%
LAPIZCORP S.A.	600.00	50
ARELLA TALEB AGUIRRE	180.00	15
DIANA TALEB AGUIRRE	180.00	15
JULIANA TALEB TOVIRAC	60.00	5
IARA TALEB AGUIRRE	180.00	15
	1.200.00	**100**

Adicionalmente el Patrimonio está constituido por

	EXPRESADO EN DOLARES
APORTE FUTURA CAPITAL.	400
RESERVA LEGAL	619
RESERVA CAPITAL	35.346
RESULT.ADOPCION NIIF	831.208
RESULTADO EJERCICIO 2018	7.303
	874.876

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es

COSTO DE VENTAS.-

El costo de ventas se encuentra constituido por el proceso de la explotación de del banano en donde la mano de obra, materia prima el transporte- fletes constituyen los mayores desembolso registrados en este rubro, su fuerza laboral en el campo viene siendo representado por personal contratado a destajo el costo aplicado viene siendo distribuido en función del desarrollo de la producción.

ASPECTOS FISCALES – TRIBUTARIOS.-

Al 31 de diciembre del 2018, la compañía ha presentado su declaración de impuesto a la renta por el ejercicio fiscal 2018, así como las declaraciones mensuales formularios 103-104.

CONCILIACION TRIBUTARIA, La compañía por cuanto se dedica a la producción de banano se acoge al derecho de la aplicación del impuesto único señalado en el ART.27 del Impuesto a la renta.

ASPECTOS JUDICIALES.-

No se pudo determinar a la fecha de esta Auditoria por parte de la administración la existencia de juicios pendientes laborales en contra de la Compañía.

EVENTOS POSTERIORES.-

Entre el 31 de Diciembre del 2018 y a la fecha de emisión y entrega de este informe, no tenemos conocimiento de eventos que a criterio de la administración de la compañía, pudieran tener efecto significativo sobre los mencionados estados financieros y que no se hayan revelado.

Ciudadela Alborada Etapa XII Manzana 24 Villa 18
Teléfono: 2233272 Celular 0990148777
estucoa@hotmail.es