

INDUSTRIAL INELPINSA S.A.
INFORME AUDITADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

**CONSULTORA PANAMERICAN MARTINEZ
Y ASOCIADOS CONMARTINEZ C. LTDA.
AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**

INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE

**A los Miembros de la Junta General de Accionistas
de INDUSTRIAL INELPinsa S.A.**

1. Hemos auditado el balance general de **INDUSTRIAL INELPinsa S.A.**, al 31 de Diciembre del 2001, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y estado de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre éstos estados financieros basados en la auditoría que practicamos.

2. La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de obtener un grado razonable de seguridad de que los estados financieros no contienen errores de carácter significativo. Una auditoría incluye un examen basado en pruebas selectivas de la evidencia que respalda las informaciones y cifras mostradas en los estados financieros. Una auditoría también incluye la evaluación de los principios de contabilidad y de las estimaciones de importancia efectuadas por la Gerencia de la Compañía, así como también una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la auditoría que efectuamos fundamenta razonablemente la opinión expresada a continuación.

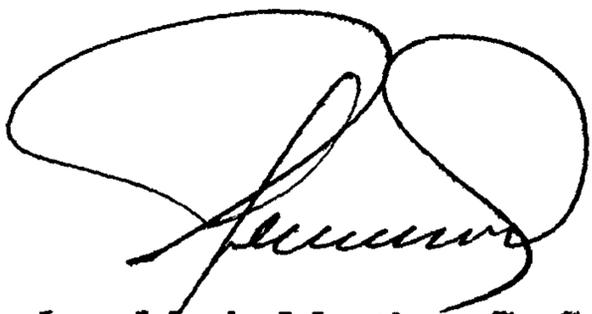
3. Como se explica en las políticas de contabilidad significativos los Estados Financieros mencionados en el párrafo 1 fueron preparados de acuerdo con formas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las cuales difieren de los principios de contabilidad generalmente aceptados.

**CONSULTORA PANAMERICAN MARTINEZ
Y ASOCIADOS CONMARTINEZ C. LTDA.
AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**

4. Los inventarios informados por la Compañía INDUSTRIAL INELPINSA S. A., fueron analizados contablemente y no físicamente debido a que nuestra contratación fue efectuada el 04 de Octubre del 2005.

5. En nuestra opinión los estados financieros antes mencionados excepto por la salvedad del párrafo 3, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INDUSTRIAL INELPINSA S.A., al 31 de Diciembre del 2001, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivos por el año terminado en esa fecha de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados establecidos o autorizados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de INDUSTRIAL INELPINSA S. A., como sujeto pasivo y agente de retención del ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2001 se emiten por separado.



**Ing. Mario Martínez C., Socio
Representante Legal
Reg. Nac. Cont. No. 13-333**



**CONMARTINEZ C. LTDA.
Reg. Sup. Cías No. 110**

**Guayaquil – Ecuador
Octubre 17, 2005**

INDUSTRIAL INELPinsa S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
(Expresado en Dólares)

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE:	NOTAS	
Efectivo	A	2.048.04
Documentos y Cuentas por Cobrar	C	2.056.00
Inventarios	E	23.620.69
Pagos Anticipados	G	580.00

TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		28.304.73
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	K	324.409.03

TOTAL DEL ACTIVO		352.713.76
		=====

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVO CORRIENTE:		
Documentos y Cuentas por Pagar	CC	12.688.23
Gastos Acumulados por Pagar	FF	2.298.79

TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		14.987.02
PASIVO A LARGO PLAZO	JJ	16.325.46

TOTAL PASIVO		31.312.48
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Capital Social		1.800.00
Reserva de Capital		72.752.99
Reserva por Revalorización del Patrimonio		246.755.48
Utilidad o Pérdida del año		92.81

TOTAL DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		321.401.28

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		352.713.76
		=====

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INDUSTRIAL INELPinsa S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
(Expresado en Dólares)

INGRESOS OPERACIONALES:

Ventas 0%	57.422.52
TOTAL DE VENTAS	57.422.52

COSTO DE VENTAS	41.538.14
------------------------	------------------

UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	15.884.38
---------------------------------	------------------

GASTOS OPERACIONALES:

Gastos Administrativos y Ventas	16.258.57
---------------------------------	-----------

TOTAL GASTOS OPERACIONALES	16.258.57
-----------------------------------	------------------

Otros Ingresos	467.00
-----------------------	---------------

UTILIDAD DEL EJERCICIO	92.81
-------------------------------	--------------

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INDUSTRIAL INELPinsa S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
(Expresado en Dólares)

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:

Efectivo recibido de clientes	70.579.31
Efectivo pagado a proveedores y empleados y Otros	(47.458.96)
Otros Ingresos	467.00

EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES	23.587.35
---	------------------

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:

Adquisición de Propiedad, Planta y Equipo	(6.659.62)
Venta de Inversiones	56.48

EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	(6.603.14)
---	---------------------

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Pasivos a Largo Plazo	(178.488.32)
Ajustes del Patrimonio	158.415.23

EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(20.071.09)
--	----------------------

Aumento Neto en efectivo y sus Equivalentes	3.086.88
--	-----------------

Efectivo y sus Equivalentes a Inicio del año	5.134.92
---	-----------------

Efectivo y sus Equivalentes a Final de año	2.048.04
---	-----------------

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INDUSTRIAL INELPinsa C. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
(Expresado en Sucres)

	RESERVA							T O T A L
	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	P' REVALOR D/ PATRIM.	REEXPRES. MONETARIA	UTILIDAD ACUMULADA	OTROS SUPERAVITS	UTILIDAD EJERCICIO	
Saldo a Enero 1, 2001	1,800,00	88,176,89	558,822,06	(242,785,90)	(2,218,16)	3,148,44	(48,278,15)	358,665,18
Transferencia de utilidad del ejercicio a utilidades acumuladas.					(48,278,15)		48,278,15	0,00
Ajuste po Reexpresión Monetaria			(242,785,90)	242,785,90				0
Transferencia de utilid. Acumuladas a reserva por revalorización del patrimonio.			(48,496,31)		48,496,31			0
Aporte para futura capitalización			(265,539,85)					0,00
Ajuste realizado por la empresa								(18,784,37)
Transf. De otros superavit a Reserv. de Capital		3,148,44				(3,148,44)		0,00
Distribución de dividendos		-18572,34						(18,572,34)
UTILIDAD DEL EJERCICIO							92,81	92,81
Saldo a Diciembre 31, 2001	1,800,00	72,752,99	0	0	0,00	0,00	92,81	321,401,28

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INDUSTRIAL INELPINSA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
(Expresado en Dólares)

IDENTIFICACION, OBJETIVO Y OPERACIONES DE LA COMPAÑIA.

INDUSTRIAL INELPINSA S.A. (La Compañía) fue constituida el 16 de Enero de 1985 en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil No. 307 bajo la denominación de **INDUSTRIAL INELPINSA S.A.** La Compañía tiene por objeto principal la industrialización de toda clase de productos agrícolas, especialmente de frutas tropicales, industrialización de plásticos y elaboración de envases. El plazo será de cincuenta años (50) a partir de la suscripción del contrato constituido.

CAPITAL SOCIAL

El capital social suscrito y pagado es de \$ 1.800,00 dividido en un mil ochocientas acciones ordinarias de un valor nominal de un dólar (\$ 1.00) cada una.

PRINCIPALES PRINCIPIOS Y PRACTICAS DE CONTABILIDAD APLICADOS.

La Compañía mantiene sus registros contables en dólares (\$) los estados financieros adjuntos han sido preparados sobre la base del convencionalismo del costo histórico modificado parcialmente en lo referente a la elaboración del balance general, el cual fue preparado de acuerdo al Sistema de Corrección Monetaria Integral y por Revalorización de Muebles, Maquinarias y Equipos de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados establecidos o autorizados por la Superintendencia de Compañías, los que difieren de los principios de contabilidad de general aceptación en que no contemplan en forma integral los efectos ocasionados por las variaciones del poder adquisitivo de la moneda nacional, éstos cambios en el poder adquisitivo del sucre distorsionan el significado y la comparabilidad de los estados financieros de distintos periodos y en los resultados del año.

EL SISTEMA DE CORRECCION MONETARIA INTEGRAL, de acuerdo a lo dispuesto en el Registro Oficial 843 del 31 de Diciembre de 1991, mediante Decreto Ejecutivo 2959 y el Registro Oficial 151 mediante Decreto Ejecutivo 407 y 407-A y el Registro Oficial No. 884 del 27 de Febrero de 1992, mediante Resolución 92-1-5-3-0001 de la Superintendencia de Compañías, se han reexpresado las partidas no monetarias del Balance General mediante aplicación de la variación porcentual del Índice Nacional de Precios al Consumidor, correspondiente a Noviembre de 1997 y Noviembre de 1998 que es el 45% el cual es elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) y publicado mediante Registro Oficial 115 del 25 de Enero de 1999 y su efecto se contabilizará en la cuenta Reexpresión Monetaria.

Los saldos deudores o acreedores de la cuenta Reexpresión Monetaria se transferirán a la cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio una vez que se compensen las pérdidas si es que las hay.

LOS INVENTARIOS., están valorados al costo de adquisición reexpresado el cual no excede del valor del mercado. Los costos son determinados en base al método promedio, el cual permite mantener los costos actualizados.

LOS MUEBLES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS., están contabilizados al costo de adquisición reexpresado como se menciona en la Nota K, las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan al gasto al incurrirse en ella las mejoras de importancia se capitalizan. El costo y la correspondiente depreciación acumulada se eliminan de las cuentas al retirarse propiedades, maquinarias y equipos, las ganancias y pérdidas por retiros se cargan al estado de resultados.

La depreciación de éstos activos es cargada al estado de resultado y ha sido calculada sobre los costos originales más las revalorizaciones efectuadas de acuerdo en las disposiciones vigentes, éstas depreciaciones se calculan por el método de línea recta tomando como base la vida útil estimada de los activos.

Los años de vida útil de los activos son los siguientes:

<u>A C T I V O</u>	<u>PORCENTAJES</u>	<u>AÑOS</u>
Edificios	5	20
Maquinarias y Equipos	10	10
Muebles y Enseres	10	10
Muebles y Equipos de Oficina	10	10
Vehículos	20	5
Equipo de Computación	20	5
Otros Activos	10	10

LOS CARGOS DIFERIDOS, están contabilizados al costo de adquisición expresado y se están amortizando por el método de línea recta en un período de 10 años.

PARTICIPACION EMPLEADOS (15%). La compañía debe reconocer el 15% de sus utilidades a sus trabajadores de acuerdo a la legislación laboral. Este es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga.

IMPUESTO A LA RENTA (25%). Según la Ley de Régimen Tributario Interno todas las sociedades constituidas en el Ecuador, así como las sucursales de sociedades extranjeras no domiciliadas en el país. La tarifa para la Aplicación del Impuesto a la Renta es el 25% de la base imponible.

CONCILIACION TRIBUTARIA

Utilidad del Ejercicio	(92.81)
(-) 15% Participación Trabajadores	(13.92)

Utilidad antes de Impuesto a la Renta	(78.89)
(+) Gastos no deducibles		-- 0 --

Base para el cálculo del Impuesto a la Renta	(78.89)
25% Impuesto a la Renta causado		19.72
(-) Retenciones en la Fuente		574.42

SALADO A FAVOR		554.70
		=====

A. EFECTIVO **2.048.04**

Caja

Caja Chica 100,00
Caja General 400,00

500,00

Bancos

Banco Machala 1.126.32
Banco de Guayaquil 421.72

1.548.04

C. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

Préstamos Empleados Administración 1.089.40
Varios Deudores 966.60

2.056.00
=====

E. INVENTARIOS

Materia Prima 15.521.18
Suministros y Materiales 8.099.51

23.620.69
=====

G. PAGOS ANTICIPADOS

Impuestos a la renta 580.00

580.00
=====

K. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

C U E N T A	SALDO A 01/01/2001	COMPRAS ADICIONES	VENTAS O RETIROS	SALDO A 31/12/2001
C O S T O				
Terrenos	18,035,73	0,00	0,00	18,035,73
Edificios	0,00			
Maquinarias y Equipo Agrícola	40,521,65	0,00	0	40,521,65
Muebles y Equipos de Oficina	21,598,11	3,695,00	0	21,598,11
Vehículos	5,676,55	0,00	0	5,676,55
Otros Activos Fijos	376,252,09	0,00	0	376,252,09
TOTAL COSTO	462,084,13	3,695,00	0,00	462,084,13
DEPRECIACION				
Edificios	0	(31,703,93)	0	(32,703,93)
Maquinaria y Equipo Agrícola	(41,301,08)	10,564,32	41,301,08	10,564,32
Muebles y Equipos de Oficina	(51,399,69)	12,062,30	51,399,69	12,162,30
Vehículos	-567,66	-598,36	0	(1,166,02)
Otros Activos Fijos	-37.747,05	(89,245,36)	559,64	(126,432,77)
TOTAL DEPRECIACION	(131,015,48)	(99,921,03)	93,260,41	(137,676,10)
TOTAL ACTIVO FIJOS	331,068,65	17,451,82	(24,111,44)	324,409,03

CC. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	10.254.36
Cuentas por Pagar Varias	2.433.87
	<hr/>
	12.688.23
	<hr/> <hr/>

FF. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Provisión prestaciones sociales	2.298.79
	<hr/>
	2.298.79
	<hr/> <hr/>

JJ. PASIVO A LARGO PLAZO

Cuentas por Pagar Varios	16.325.46
	<hr/>
	16.325.46
	<hr/> <hr/>

LL. CAPITAL SOCIAL

<u>ACCIONISTAS</u>	<u>No.</u> <u>ACCION</u>	<u>VALOR</u> <u>NOMINAL</u>	<u>VALOR</u> <u>TOTAL</u>
Francisco Alvear Montalvo	360	1.00	360.00
Juan Pérez Riascos	360	1.00	360.00
Zita Romero Jara	360	1.00	360.00
Olga Forestieri Marín	360	1.00	360.00
Rossana Forestieri Marín	360	1.00	360.00
			<hr/>
			1.800.00
			<hr/> <hr/>

RESERVA LEGAL

De acuerdo a la legislación vigente la Compañía debe transferir el 10% de su utilidad gravable a la Reserva Legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas o para aumento de capital.

RESERVA FACULTATIVA

El saldo de ésta cuenta está a disposición de los socios de la compañía, la cual está conformada por el 90% después de transferir el 10% como reserva legal de la utilidad neta del ejercicio.

RESERVA DE CAPITAL

Se incluyen en este rubro las siguientes cuentas que se originaron en ajustes parciales por inflación hasta el periodo de transición, reserva por revalorización del patrimonio, reexpresión monetaria.

Saldo al 1 de Enero del 2001	314.036.16
Efecto de la Reexpresión del Patrimonio	(314.036.16)
	<hr/>
Saldo al 31 de Diciembre del 2001	<u><u>-0-</u></u>

HECHOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2001 y la fecha de preparación de éstos estados financieros (Octubre 17, 2005) no se produjeron eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.