

INDUSTRIAL INELPinsa S.A.
INFORME AUDITADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

**CONSULTORA PANAMERICAN MARTINEZ
Y ASOCIADOS CONMARTINEZ C. LTDA.
AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**

INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE

**A los Miembros de la Junta General de Accionistas
de INDUSTRIAL INELPINS A.S.A.**

1. Hemos auditado el balance general de INDUSTRIAL INELPINS A.S.A., al 31 de Diciembre del 2000, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y estado de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre éstos estados financieros basados en la auditoría que practicamos.

2. La auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de obtener un grado razonable de seguridad de que los estados financieros no contienen errores de carácter significativo. Una auditoría incluye un examen basado en pruebas selectivas de la evidencia que respalda las informaciones y cifras mostradas en los estados financieros. Una auditoría también incluye la evaluación de los principios de contabilidad y de las estimaciones de importancia efectuadas por la Gerencia de la Compañía, así como también una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la auditoría que efectuamos fundamenta razonablemente la opinión expresada a continuación.

**CONSULTORA PANAMERICAN MARTINEZ
Y ASOCIADOS CONMARTINEZ C. LTDA.
AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**

3. Como se explica en las políticas de contabilidad significativos los Estados Financieros mencionados en el párrafo 1 fueron preparados de acuerdo con normas contables establecidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las cuales difieren de los principios de contabilidad generalmente aceptados.

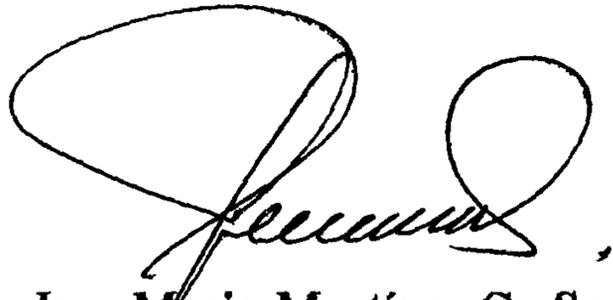
4. En los primeros meses del año 2000 la inestabilidad del Sistema Financiero Nacional como consecuencia del congelamiento de los depósitos en los bancos. Por el traspaso de los bancos privados al estado y la aplicación de un nuevo sistema cambiario producido a partir de Enero 10 del 2000, que establece con una cotización de S/. 25.000.00 por dólar americano. Dando para éste efecto la aplicación de una Norma Ecuatoriana de Contabilidad (Nec 17) y la aplicación de ésta en los estados financieros. Estas dan como resultado el no poder establecer integralmente los efectos de éstas condiciones sobre la evaluación del sistema de la economía nacional y las consecuencias si las hubiere sobre la posición económica, financiera de las compañías y los resultados de sus operaciones futuras, los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando ésta circunstancia.

5. Los inventarios informados por la Compañía INDUSTRIAL INELPINSA S. A., que han sido por un valor de \$ 60.693.84 fueron analizados contablemente y no físicamente debido a que nuestra contratación fue efectuada el 04 de Octubre del 2005.

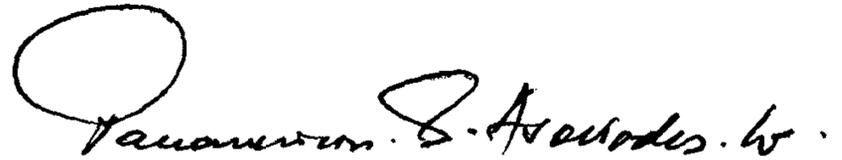
6. En nuestra opinión los estados financieros antes mencionados excepto por la salvedad del párrafo 3, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INDUSTRIAL INELPINSA S.A., al 31 de Diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivos por el año terminado en esa fecha de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados establecidos o autorizados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

**CONSULTORA PANAMERICAN MARTINEZ
Y ASOCIADOS CONMARTINEZ C. LTDA.
AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES**

7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de INDUSTRIAL INELPINSA S. A., como sujeto pasivo y agente de retención del ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2000 se emiten por separado.



**Ing. Mario Martínez C., Socio
Representante Legal
Reg. Nac. Cont. No. 13-333**



**CONMARTINEZ C. LTDA.
Reg. Sup. Cías No. 110**

**Guayaquil – Ecuador
Octubre 17, 2005**

INDUSTRIAL INELPinsa S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en Dólares)

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE:	NOTAS	
Efectivo	A	5.134.92
Inversiones a Corto Plazo	B	56.48
Documentos y Cuentas por Cobrar	C	15.212.79
Inventarios	E	60.696.84
Pagos Anticipados	G	905.69
Otros Activos Corrientes	I	13.029.00

TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		95.035.72
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	K	331.068.65
CARGOS DIFERIDOS	P	122.578.98
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	Q	73.536.32

TOTAL DEL ACTIVO		622.219.67
		=====

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVO CORRIENTE:		
Documentos y Cuentas por Pagar	CC	44.545.48
Gastos Acumulados por Pagar	FF	3.840.56
Otros Pasivos Corrientes	HH	20.356.67

TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		68.742.71
PASIVO A LARGO PLAZO	JJ	194.811.78

TOTAL PASIVO		263.554.49
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Capital Social		1.800.00
Reserva de Capital		88.176.89
Reserva por Revalorización del Patrimonio		556.822.06
Reexpresión Monetaria		(242.785.90)
Utilidades Acumuladas		(2.218.16)
Otros Superávits		3.148.44
Utilidad o Pérdida del año		(46.278.15)

TOTAL DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		358.665.18

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		622.219.67
		=====

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INDUSTRIAL INELPinsa S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en Dólares)

INGRESOS OPERACIONALES:

Ventas 0%	52.501.99
TOTAL DE VENTAS	52.501.99

COSTO DE VENTAS	47.427.87
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	5.074.12

GASTOS OPERACIONALES:

Gastos Administrativos y Ventas	51.352.27
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	51.352.27
UTILIDAD DEL EJERCICIO	(46.278.15)

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INDUSTRIAL INELPinsa S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en Dólares)

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:

Efectivo recibido de clientes	40.520.09
Efectivo pagado a proveedores y empleados y Otros	(18.353.42)

EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES	22.166.67

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:

Adquisición de Propiedad, Planta y Equipo	(3.695.00)

EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	(3.695.00)

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Pasivos a Largo Plazo	(16.252.49)

EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	(16.252.49)
	=====

Aumento Neto en efectivo y sus Equivalentes	2.219.18
Efectivo y sus Equivalentes a inicio del Año	2.915,74

Efectivo y sus Equivalentes a Final de año	5.134.92
	=====

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INDUSTRIAL INELPinsa C. LTDA.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
 (Expresado en Dólares)

	RESERVA							T O T A L
	CAPITAL SOCIAL	RESERVA DE CAPITAL	P' REVALOR D/ PATRIM.	REEXPRES. MONETARIA	UTILIDAD ACUMULADA	OTROS SUPERAVITS	UTILIDAD EJERCICIO	
Saldo a Enero 1, 2000	1,800,00	88,176,89	556,822,06	(242,785,090)	(2,218,16)	3,148,44	(279.56)	404,663,77
Ajuste realizado por la empresa							279.56	279.56
Pérdida del Ejercicio							(46,278,15)	(46,278,15)
Saldo a Diciembre 31, 2000	1,800,00	88,176,89	556,822,06	(242,785,90)	(2,218,16)	3,148,44	(46,278,15)	358,665,18

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA: LA EMPRESA NO REALIZO DEPRECIACION DURANTE EL PRESENTE PERIODO.

INDUSTRIAL INELPinsa S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000
(Expresado en Dólares)

IDENTIFICACION, OBJETIVO Y OPERACIONES DE LA COMPAÑIA.

INDUSTRIAL INELPinsa S.A. (La Compañía) fue constituida el 16 de Enero de 1985 en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil No. 307 bajo la denominación de **INDUSTRIAL INELPinsa S.A.** La Compañía tiene por objeto principal la industrialización de toda clase de productos agrícolas, especialmente de frutas tropicales, industrialización de plásticos y elaboración de envases. El plazo será de cincuenta años (50) a partir de la suscripción del contrato constituido.

CAPITAL SOCIAL

El capital social suscrito y pagado es de \$ 1.800,00 dividido en un mil ochocientas acciones ordinarias de un valor nominal de un dólar (\$. 1.00) cada una.

PRINCIPALES PRINCIPIOS Y PRACTICAS DE CONTABILIDAD APLICADOS.

La Compañía mantiene sus registros contables en dólares (\$) los estados financieros adjuntos han sido preparados sobre la base del convencionalismo del costo histórico modificado parcialmente en lo referente a la elaboración del balance general, el cual fue preparado de acuerdo al Sistema de Corrección Monetaria Integral y por Revalorización de Muebles, Maquinarias y Equipos de acuerdo con normas y principios de contabilidad generalmente aceptados establecidos o autorizados por la Superintendencia de Compañías, los que difieren de los principios de contabilidad de general aceptación en que no contemplan en forma integral los efectos ocasionados por las variaciones del poder adquisitivo de la moneda nacional, éstos cambios en el poder adquisitivo del sucre distorsionan el significado y la comparabilidad de los estados financieros de distintos periodos y en los resultados del año.

EL SISTEMA DE CORRECCION MONETARIA INTEGRAL, de acuerdo a lo dispuesto en el Registro Oficial 843 del 31 de Diciembre de 1991, mediante Decreto Ejecutivo 2959 y el Registro Oficial 151 mediante Decreto Ejecutivo 407 y 407-A y el Registro Oficial No. 884 del 27 de Febrero de 1992, mediante Resolución 92-1-5-3-0001 de la Superintendencia de Compañías, se han reexpresado las partidas no monetarias del Balance General mediante aplicación de la variación porcentual del Índice Nacional de Precios al Consumidor, correspondiente a Noviembre de 1997 y Noviembre de 1998 que es el 45% el cual es elaborado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) y publicado mediante Registro Oficial 115 del 25 de Enero de 1999 y su efecto se contabilizará en la cuenta *Reexpresión Monetaria*.

Los saldos deudores o acreedores de la cuenta *Reexpresión Monetaria* se transferirán a la cuenta *Reserva por Revalorización del Patrimonio* una vez que se compensen las pérdidas si es que las hay.

LOS INVENTARIOS., están valorados al costo de adquisición reexpresado el cual no excede del valor del mercado. Los costos son determinados en base al método promedio, el cual permite mantener los costos actualizados.

LOS MUEBLES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS., están contabilizados al costo de adquisición reexpresado como se menciona en la Nota K, las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan al gasto al incurrirse en ella las mejoras de importancia se capitalizan. El costo y la correspondiente depreciación acumulada se eliminan de las cuentas al retirarse propiedades, maquinarias y equipos, las ganancias y pérdidas por retiros se cargan al estado de resultados.

La depreciación de éstos activos es cargada al estado de resultado y ha sido calculada sobre los costos originales más las revalorizaciones efectuadas de acuerdo en las disposiciones vigentes, éstas depreciaciones se calculan por el método de línea recta tomando como base la vida útil estimada de los activos.

Los años de vida útil de los activos son los siguientes:

<u>A C T I V O</u>	<u>PORCENTAJES</u>	<u>AÑOS</u>
Edificios	5	20
Maquinarias y Equipos	10	10
Muebles y Enseres	10	10
Muebles y Equipos de Oficina	10	10
Vehículos	20	5
Equipo de Computación	20	5
Otros Activos	10	10

LOS CARGOS DIFERIDOS, están contabilizados al costo de adquisición expresado y se están amortizando por el método de línea recta en un periodo de 10 años.

PARTICIPACION EMPLEADOS (15%). La compañía debe reconocer el 15% de sus utilidades a sus trabajadores de acuerdo a la legislación laboral. Este es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga.

IMPUESTO A LA RENTA (25%). Según la Ley de Régimen Tributario Interno todas las sociedades constituidas en el Ecuador, así como las sucursales de sociedades extranjeras no domiciliadas en el país. La tarifa para la Aplicación del Impuesto a la Renta es el 25% de la base imponible.

CONCILIACION TRIBUTARIA

Utilidad del Ejercicio	(46.278.15)
(-) 15% Participación Trabajadores	(-- 0 --)

Utilidad antes de Impuesto a la Renta	(46.278.15)
(+) Gastos no deducibles	-- 0 --

Base para el cálculo del Impuesto a la Renta	(46.278.15)
25% Impuesto a la Renta causado	-- 0 --
(-) Retenciones en la Fuente	249.27

SALADO A FAVOR	249.27
	=====

A. EFECTIVO **5.134.92**

Caja

Caja Chica	100,00
Caja General	500,00
Fondo Rotativo	320,00

920,00

Bancos

Banco Machala	2.260,00
Banco de Guayaquil	1.954,92

4.214.92

B. INVERSIONES A CORTO PLAZO

Inversiones Financieras	56.48
-------------------------	-------

56.48
=====

C. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

Préstamos Empleados Administración	850.00
Anticipo Proveedores	1.560,00
Varios Deudores	10.620.79
Cuentas por Cobrar Clientes (*)	2.182,00

15.212.79
=====

NOTA: La Empresa no está provisionando las cuentas incobrables.

E. INVENTARIOS

Materia Prima	8.580.85
Suministros y Materiales	52.115.99

60.696.84
=====

K. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

C U E N T A	SALDO A 01/01/2000	COMPRAS ADICIONES	VENTAS O RETIROS	SALDO A 31/12/2000
C O S T O				
Terrenos	18,035,73	0,00	0,00	18,035,73
Maquinarias y Equipo Agrícola	40,521,65	0,00	0	40,521,65
Muebles y Equipos de Oficina	17,903,11	3,695,00	0	21,598,11
Vehículos	5,676,55	0,00	0	5,676,55
Otros Activos Fijos	376,252,09	0,00	0	376,252,09
TOTAL COSTO	458,389,13	3,695,00	0,00	462,084,13
DEPRECIACION				
Maquinaria y Equipo Agrícola	(41,301,08)	0,00	0,00	(41,301,08)
Muebles y Equipos de Oficina	(51,399,69)	0,00	0	(51,399,69)
Vehículos	-567,66	0,00	0	-567,66
Otros Activos Fijos	-37.747,05	0,00	0	(37,747,05)
TOTAL DEPRECIACION	(131,015,48)	0,00	0,00	131,015,48
TOTAL ACTIVO FIJOS	327,373,65	3,695,00	0,00	331,068,65

G. PAGOS ANTICIPADOS

Impuestos anticipados	905.69

	905.69
	=====

I. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Otros Activos Corrientes	13.029.00

	13.029.00
	=====

P. CARGOS DIFERIDOS

Gastos de investigación y desarrollo (*)	39.008.02
Gastos de Constitución	83.570.96

	122.578.98
	=====

(*) La compañía no ha realizado amortización de gastos de investigación y desarrollo.

Q. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Otros Activos no Corrientes	73.536.32

	73.536.32
	=====

CC. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

Proveedores	10.254.36
Cuentas por Pagar Empresas	8.524.63
Cuentas por Pagar Socios	20.640.00
Cuentas por Pagar Varias	5.126.49

	44.545.48
	=====

FF. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Provisión prestaciones sociales	1.854.25
Seguro Social por Pagar	1.986.31
	<hr/>
	3.840.56
	<hr/> <hr/>

HH. OTROS PASIVOS CORRIENTES

Otros pasivos corrientes	20.356.67
	<hr/>
	20.356.67
	<hr/> <hr/>

JJ. PASIVO A LARGO PLAZO

Cuentas por Pagar Socios	73.759.32
Cuentas por Pagar Varios	121.052.46
	<hr/>
	194.811.78
	<hr/> <hr/>

LL. CAPITAL SOCIAL

<u>ACCIONISTAS</u>	<u>No.</u> <u>ACCION</u>	<u>VALOR</u> <u>NOMINAL</u>	<u>VALOR</u> <u>TOTAL</u>
Francisco Alvear Montalvo	360	1.00	360.00
Juan Pérez Riascos	360	1.00	360.00
Zita Romero Jara	360	1.00	360.00
Olga Forestieri Marín	360	1.00	360.00
Rossana Forestieri Marín	360	1.00	360.00
			<hr/>
			1.800.00
			<hr/> <hr/>

RESERVA LEGAL

De acuerdo a la legislación vigente la Compañía debe transferir el 10% de su utilidad gravable a la Reserva Legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas o para aumento de capital.

RESERVA FACULTATIVA

El saldo de ésta cuenta está a disposición de los socios de la compañía, la cual está conformada por el 90% después de transferir el 10% como reserva legal de la utilidad neta del ejercicio.

RESERVA DE CAPITAL

Se incluyen en este rubro las siguientes cuentas que se originaron en ajustes parciales por inflación hasta el periodo de transición, reserva por revalorización del patrimonio, reexpresión monetaria.

Saldo al 1 de Enero del 2000	556.822.06

Saldo al 31 de Diciembre del 2000	556.822.06
	=====

HECHOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2000 y la fecha de preparación de éstos estados financieros (Octubre 17, 2005) no se produjeron eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.