REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1.999 **No.** 0 0015739

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01 RAZON O DENOMINACION SOCIAL: PREDIAL "APYCAZ" S. A.	02 RUC: 0990730059001	03 EXPEDIENTE: 42186	
04 PROVINCIA: Guayas	05 CANTON: Guayaquil	06 CIUDAD: Guayaquil	07 PARROQUIA: 9 de Octubre
08 CALLE: Esmeraldas	09 NUMERO: 934	10 TELEFONO: 284500 / FAX: 284173	
11 INTERSECCION: Nueve de Octubre	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: -	13 PISO,DEPTO,OFICINA: -	
14 ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: Inmobiliaria	15 COD. ACTIV.: 13101	16 EMAIL: -	
17 REPRESENTANTE LEGAL: Antonio Pino Vernaza	18 CEDULA: 0902506955	19 CARGO: Gerente	

20 PERSONAL OCUPADO								21 AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.
DIRECCION	-	ADMINISTRACION	-	PRODUCCION	-	OTROS	1	-	-

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301	-	-	-	-
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	-	-	15'654.242	15'654.242
OTRAS CTAS X COBRAR	305	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	-	-	-	-
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	-	-	-	-
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	-	-	2'382.788	2'388.788
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	-	-	338.850	338.850
DOCUMENTOS X PAGAR	402	-	-	-	-
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	-	-	-	-
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	-	-	-	-
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	-	-	-	-
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	-	-	-	-
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	-	-	-	-
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	-	-	-	-
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	-	-	-	-

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
Pino Ycaza Antonio	Ecuatoriana	0903348811	20,64	2'600.000
Pino Vernaza Antonio	Ecuatoriana	0902506955	19,84	2'500.000
Pino Vernaza Susana	Ecuatoriana	0903881712	30,68	5'000.000
Pino María Vernaza de	Ecuatoriana	0903881720	19,84	2'500.000
			TOTAL	12'600.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	03	31

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96