

INMOBILIARIA CLAUISA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

La compañía INMOBILIARIA CLAUISA S.A., con domicilio principal en la ciudad Guayaquil, en la Cda. Los Ceibos Calle Floreana Mz. 13 Solar 103

La actividad principal de la compañía es el Alquiler de Bienes Inmuebles

NOTA No. 1 Principales políticas y prácticas contables

Los Estados Financieros de la Compañía, se ajustan a las normas y prácticas de contabilidad generalmente aceptadas, de acuerdo a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías

Reservas: No tiene reservas de dividendos por emitir, ya que todos se pagaron antes del cierre del periodo.

Propiedades, planta y equipo: Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base del método línea directa.

No se ha realizado adquisición alguna de ningún Activo Fijo

Provisión para impuesto de Renta: La provisión para impuesto de renta corresponde para el año gravable respectivo. En este año fue de US\$236,36 acopiándose según a la Ley de Régimen Tributario interno al mayor valor registrado.

Obligaciones laborales: Al cierre del periodo no hay obligaciones laborales porque no se cuenta con ningún empleado afiliado.

Reconocimiento de Ingresos y Gastos: Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

NOTA No. 2 Disponible

Aziende a US\$ 1.157,15 y está conformado por:
Caja y Banco

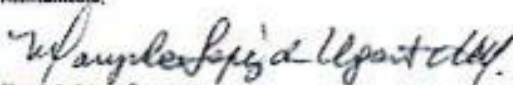
NOTA No. 3 Proveedores

Al cierre del ejercicio no se tiene deuda con Proveedores de Bienes ni de Servicios

NOTA No. 4 Patrimonio

El Patrimonio no tuvo variación, solo el incremento por el saldo acumulado de la Utilidad no Distribuida del año anterior y el registro de la Reserva Legal del año 2016.

Acentamento,


Margarita L. Rodríguez
PRESIDENTE
C.C. 0903284966