



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
AÑO 19 93.

| | | | | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------|--|------------------------------|
| Denominación de la Compañía CONSTRUCTORA COLON S. A. "CONSCOLSA" | | | | Número del Expediente 42156-85 | |
| 01 PROVINCIA GUAYAS | 02 Cantón GUAYAQUIL | 03 Ciudad GUAYAQUIL | 04 Fax 560265 | 06 Número 408 | 08 Teléfono 563200 |
| 05 CALLE JUNIN Y CORDOVA | | | 07 Casilla 564 | 10 Cargo GERENTE | |
| 09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ECO. BOLIVAR VILLAFUERTE CH. | | | | 11 Distribución de Personal Ocupado | |
| Directivo | | Administrativo | Producción | Otros | 12 Auditor Externo |
| | | | | | 13 R.N.A.E. |

| A.- ESTADO DE SITUACION | | | B.- ESTADO DE RESULTADOS | | |
|---|-----|--------------------|--|------------------|-------------------|
| ACTIVO CORRIENTE | | En Suces | INGRESOS | | En Suces |
| Caja, bancos | 101 | | Ventas en el país | ARRIENDOS | 401 |
| Inversiones financieras temporales | 102 | | Exportaciones | | 402 |
| Cuentas y documentos por cobrar (clientes) | 103 | | Menos: Devolución y descuentos en ventas | | 403 |
| Otras cuentas por cobrar | 104 | | Otros ingresos no operacionales | | 404 |
| Inventario de materia prima | 105 | | 7.- TOTAL INGRESOS | | 82'123.396 |
| Inventario de productos en proceso | 106 | | COSTO DE VENTAS | | |
| Inventario suministros y materiales | 107 | | Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.) | | 501 |
| Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén | 108 | | Compras de productos termin. en el país | | 502 |
| Mercaderías en tránsito | 109 | | Compras de productos terminados en el exterior | | 503 |
| Repuestos, herramientas y accesorios | 110 | | Menos: inventario final productos terminados | | 504 |
| Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros) | 111 | | Inventario inicial materia prima | | 505 |
| Otros activos corrientes | 112 | | Compra de materias primas en el país | | 506 |
| 1.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE | | | Compra de materias primas en el exterior | | 507 |
| ACTIVO FIJO | | | Menos: inventario final materia prima | | 508 |
| Tercenos, edificios e instalaciones | 151 | 97'953.967 | Mano de obra directa | | 509 |
| Maquinaria, muebles, enseres y equipo | 152 | | Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fabrica | | 510 |
| Vehículos | 153 | | Mano de obra indirecta | | 511 |
| Otros activos fijos | 154 | | Suministros y materiales | | 512 |
| Menos: Depreciación acumulada | 155 | | Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios | | 513 |
| 2.- TOTAL ACTIVO FIJO | | 97'953.967 | Aportes IEES y beneficios sociales | | 514 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES | | | Mantenimiento y reparaciones | | 515 |
| Ctas. detos. por cobrar e inversiones a L.P. | 161 | 475.298 | Energía, agua y teléfono | | 516 |
| Gastos de organización y constitución | 162 | | Otros gastos de fabricación | | 517 |
| Gastos de investig. exploración y otros | 163 | 1'301.621 | Más: Inventario inicial de productos en proceso | | 518 |
| Aportaciones en asociaciones | 164 | | Menos: Inventario final de productos en proceso | | 519 |
| Otros activos no corrientes | 165 | 5'658.096 | Más: Inventario inicial de productos terminados | | 520 |
| Menos: amortización acumulada | 166 | (260.323) | Menos: Inventario final de productos terminados | | 521 |
| -TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | | 7'174.692 | 8.- TOTAL COSTO DE VENTAS | | |
| TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3) | | 105'128.659 | 9.- UTILIDAD BRUTA (7-8) | | |
| PASIVO CORRIENTE | | | GASTOS DE ADM. Y VENTAS | | |
| Cuentas por pagar | 201 | 8'926.585 | Sueldos y salarios | 550 | |
| Documentos por pagar | 202 | 3'632.606 | Beneficios sociales, indemnizaciones | 551 | |
| Provisiones sociales por pagar | 203 | | Comisiones en ventas | 552 | |
| Obligaciones IEES e impuestos | 204 | 323.842 | Gastos de publicidad | 553 | |
| Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad. | 205 | | Agua, luz, teléfono y fax | 554 | |
| Otros pasivos corrientes | 206 | | Impuestos, contribuciones y otros | 555 | 1'013.746 |
| 4.- TOTAL PASIVO CORRIENTE | | 12'883.033 | Depreciación de bienes y amortizaciones | 556 | |
| PASIVO LARGO PLAZO | | | Cuentas incobrables y baja de inventario | 557 | |
| Ctas. y detos. por pagar largo plazo | 221 | 12'934.151 | Amortización pérdidas por diferencial cambiario | 558 | |
| Préstamos de accionistas ó casa matriz | 222 | | Intereses y comisiones | 559 | 7'709.538 |
| Obligaciones emitidas | 223 | | Otros gastos de administración y ventas | 560 | 73'400.112 |
| Otros pasivos a largo plazo | 224 | | 10.- TOTAL GASTOS ADM Y VENTAS | | 82'123.396 |
| 5.- TOTAL PASIVO LARGO PLAZO | | 12'934.151 | 11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10) | | - 0 - |
| PATRIMONIO NETO | | | GASTOS NO OPERACIONALES | | |
| Capital suscrito o asignado | 301 | 22'000.000 | Pérdida en venta de activos | 561 | |
| Aportes de socios o acc. capitalizac. futura | 302 | | Pérd. difere. camb.o por pacto de reaj. no realizad. | 562 | |
| (-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería | 303 | | Otros gastos no operacionales | 563 | |
| Reserva legal | 304 | 3.661 | 12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC. | | |
| Reserva facultativa | 305 | | 13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Reñ (11-12) | | - 0 - |
| Otras reservas | 306 | | Participación trabajadores (15%) | 571 | |
| Reserva por revaloriz. del patrimonio | 307 | 65'345.783 | Impuesto renta | 572 | |
| Reexpresión monetaria | 308 | (8'037.969) | | | |
| Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas | 309 | | UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572) | | - 0 - |
| Otros superávits | 310 | | | | |
| Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores | 311 | | | | |
| Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15% | 312 | | | | |
| 6.- TOTAL PATRIMONIO NETO | | 79'311.475 | | | |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6) | | 105'128.659 | | | |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 30. de MARZO de 1994 ...

| | | | |
|--|----|--|-------------------------|
| Firma del Representante Legal o Apoderado ECO. BOLIVAR VILLAFUERTE CH. | | Nombre del Contador: KERLY PORTILLA R. | |
| C. I. o Pasaporte 0801016082 | | Firma <i>Kerly Portilla R.</i> | |
| Anexos presentados | | C.C.: 0.21506 | |
| Informe del Gerente | Si | Fecha de Emisión | REG. No. 0.21506 |
| Informe del Comisario | X | | |
| Informe de Auditoria Externa | X | | |
| Funcionario Responsable Firma y Sello | | | |

