

Constructora YALUSA S. A.

Km. 2 1/2, Av. C. J. Arceomona

Teléfono: 204420

P. O. Box 6112

Guayaquil - Ecuador

AL LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE YALUSA S.A.

DE YALUSA S.A.
PRESIDENTE

En cumplimiento de mis funciones de Comisario de YALUSA S.A. se es
grato informarles que he revisado el Balance General y el Estado de
Resultados y Ganancias al 31 de Diciembre de 1964, el que muestra un
déficit de \$ 9.776.00 que merece mi aprobación.

En mi opinión ha existido cumplimiento por parte de los administrado-
res de las Normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias de acuerdo
con la Ley de Compañías.

Los administradores de la empresa Yalusa S.A. durante el ejercicio
económico 1964 han prestado absoluta colaboración para el buen desa-
rrollo de la misma.

He revisado la correspondencia, el libro de Actas de Junta General,
libros de honorarios, libro de acciones y accionistas, comprobantes y
libros de contabilidad que se llevan de conformidad con las disposi-
ciones legales de la Superintendencia de Compañías.

Igualmente según lo dispone el Art. 321 de la Ley de Compañías he re-
visado mensualmente el Balance de Comprobación y lo efectuado en var-
ias oportunidades durante cada trimestre, la comprobación de saldos
de Caja, Bancos y Libros respectivos.

He revisado los Estados Financieros y he confirmado que las cifras
revisadas en las mismas concuerdan con el saldo de las diferentes cuen-
tas según los libros de contabilidad.

Como de las pertinentes revisiones de los libros, cuentas y compro-
bantes de Yalusa S.A. he encontrado que la preparación de las
cuentas y los estados arriba mencionados se han seguido los principios
de Contabilidad Generalmente Aceptados y las cifras mostradas son por
lo tanto verdaderas y de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Com-
pañías y las Leyes Tributarias.

27 ABR 1965

Constructora YALUSA S. A.

Km. 2 1/2, Av. C. J. Arceomera

Teléfono: 204430

P. O. Box 6112

Guayaquil - Ecuador

De conformidad con las cifras de los Balances de los periodos 1994 y 1993, se originan los siguientes valores:

	1994	1993	Variación	Porct.
Ventas	1,218,430 /	1,012,913	205,482	20 %
Gica. Administ	1,435,685 /	1,390,116	45,569	3 %
Activo Corriente	22,067,422.	7,016,060	15,051,342	215 %
Pasivo Corriente	20,536,125.	5,493,364	15,042,761	274 %
Patrimonio Neto	1,473,222.	1,632,063	-9,461	-1 %

Guayaquil, Marzo 2 de 1995

Atentamente,



C.A. Gerardo Acuña G.
CONSEJO

