

Guayaquil, 20 de Marzo de 1.986

Señores Accionistas de

FABRICA E INMOBILIARIA DEL LITORAL S.A. " FINLISA "

En cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos sociales de la Compañía Fábrica e Inmobiliaria del Litoral S.A. " Fin lisa " presento a ustedes el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del 1° de Enero al 31 de Diciembre de 1.985

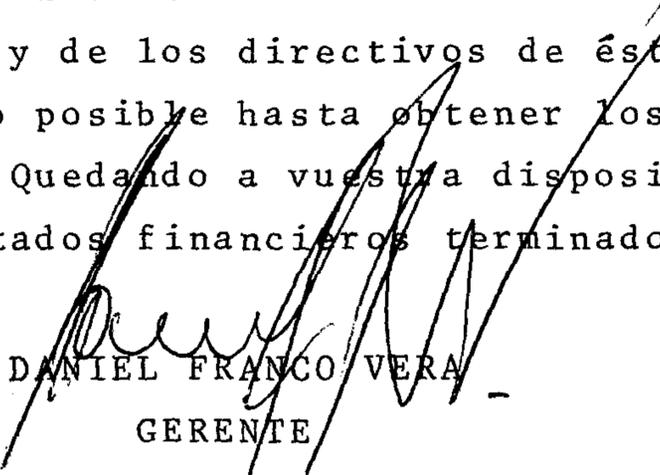
Hemos realizado varias gestiones con entidades privadas - especialmente cooperativas e industrias que han estado interesados en ver las perspectivas de trabajar con nosotros durante éste año; sin embargo no se ha logrado concretar mayormente debido a la falta de liquidez y especialmente a la restricción crediticia lo cual frena cualquier programa de inversión o expansión que se tenga en mente.

Las últimas medidas adoptadas por la Junta Monetaria tratando de incentivar cada vez más las exportaciones sufrimos una nueva devaluación monetaria, que perjudica sobre manera al sector industrial y más aún a las empresas dedicadas a la comercialización de bienes y servicios.

En el sector político parece que nuestra inmadura democracia se caracteriza por una paralizante pugna de poderes - que no permite progreso. La elaboración de leyes necesarias para el país, la administración de justicia y en alguna medida la acción del ejecutivo se ven frenadas por el partidismo y, sobre todo, personalismo político.

No queremos dejar de mencionar que uno de los mayores logros obtenidos por el país ha sido la reestructuración de su deuda externa, medida que contribuyó de manera positiva al desenvolvimiento comercial, industrial y agrícola. Este último sector, de vital importancia para el país, se ha visto revitalizado en alguna medida con crecientes flujos de recursos tanto públicos como privados.

Es mi deseo personal y de los directivos de ésta empresa realizar todo el esfuerzo posible hasta obtener los logros - propuestos para 1.986. Quedando a vuestra disposición éste informe, así como los estados financieros terminados al 31 de diciembre de 1.985


DANIEL FRANCO VERA
GERENTE