

DECLARACIÓN DE INGRESOS A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANZES
FORMULARIO ÚNICO SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1998 No. A00020008

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0990730571001	02	CÓDIGO	4208	03	PAÍS SOCIAL	PROMOTORA DE LA CONSTRUCCION ERBAL S.A.
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	CANTÓN	GUAYAQUIL	06	CÓDIGO	GUAYAQUIL
07	CUIL	P. ICAZA Y SOYAGA	08	CUIL	720	09	CUIL	300645
10	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA	11	CUIL	83101	12	CUIL	388
13	REPRESENTANTE LEGAL	SR. CARLOS BALDA HERNANDEZ	14	CUI	0904241825	15	CUI	

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	380.000	Ventas gravadas con I.V.A.	201	-0-
Inversiones financieras temporales	102	-0-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	202	-0-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-0-	Exportaciones	203	-0-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-0-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	204	-0-
Otras cuentas por cobrar	105	-0-	Dividendos percibidos	205	-0-
Inventario de materia prima	106	-0-	Rentas exentas y no gravad.	206	-0-
Inventario de productos en proceso	107	-0-	Rentas con impuesto único	207	-0-
Inventario de suministros y materiales	108	-0-	Otras rentas	208	-0-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-0-			-0-
Mercaderías en tránsito	110	-0-	COSTO DE VENTAS		
Herramientas, herramientas y accesorios	111	-0-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	301	-0-
Gastos anticipados	112	-0-	Compra de productos terminados	302	-0-
Otros activos corrientes	113	-0-	Importaciones de productos terminados	303	-0-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	114	380.000	(-) Inventario final de productos terminados	304	-0-
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	305	-0-
Terrenos, edificios e instalaciones	121	5'500.000	Compras de materia prima	306	-0-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	122	-0-	Importaciones de materia prima	307	-0-
Vehículos	123	-0-	(-) Inventario final de materia prima	308	-0-
Otros activos fijos	124	-0-	Mano de obra directa	309	-0-
(-) Depreciación acumulada	125	-0-	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	310	-0-
TOTAL ACTIVO FIJO	126	5'500.000	Mano de obra indirecta	311	-0-
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	312	-0-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	131	-0-	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	313	-0-
Gastos de organización y constitución	132	13.827	Aportes IESS y beneficios sociales	314	-0-
Gastos de investigación exploración y otros	133	-0-	Mantenimiento y reparaciones	315	-0-
Aportaciones en asociaciones	134	-0-	Energía, agua y teléfono	316	-0-
Otros activos no corrientes	135	-0-	Otros gastos de fabricación	317	-0-
(-) Amortización acumulada	136	-0-	Inventario inicial de productos en proceso	318	-0-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	137	13.827	(-) Inventario final de productos en proceso	319	-0-
TOTAL DEL ACTIVO (114 + 126 + 137)	138	5'893.827	Inventario inicial de productos terminados	320	-0-
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	321	-0-
Cuentas por pagar	201	-0-	TOTAL COSTO DE VENTAS		
Documentos por pagar	202	-0-			-0-
Provisiones sociales por pagar	203	-0-	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-0-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	401	-0-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-0-	Comisiones en ventas y publicidad	402	-0-
Otros pasivos corrientes	206	-0-	Gastos de gestión	403	-0-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	207	-0-	Agua, luz, teléfono, télex y fax	404	-0-
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Impuestos, contribuciones y otros	405	-0-
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-0-	Depreciación de bienes y amortizaciones	406	-0-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	813.085	Cuentas incobrables y baja de inventarios	407	-0-
Obligaciones emitidas	213	-0-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	408	-0-
Otros pasivos a largo plazo	214	-0-	Intereses y comisiones	409	-0-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	215	813.085	Provisiones deducibles	410	-0-
TOTAL DEL PASIVO (207 + 215)	216	813.085	Otros gastos de administración y ventas	411	-0-
PATRIMONIO NETO			TOTAL GASTOS DE ADMIN. Y VENTAS		
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000			-0-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-0-	GASTOS NO OPERACIONALES		
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-0-	Pérdida en venta de activos	501	-0-
Reservas	304	80.742	Pérdida por diferencia de cambio	502	-0-
Reserva por revalorización del patrimonio	305	-0-	Otros gastos no operacionales	503	-0-
Reexpresión monetaria	306	-0-	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	504	-0-
Otros superávits	307	-0-	UTILIDAD O (PÉRDIDA) EJERCICIO (400-504-500)	505	-0-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-0-	(+) Gastos no deducibles (en el país)	506	-0-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	-0-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	507	-0-
TOTAL PATRIMONIO NETO	310	5'080.742	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	508	-0-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (216 + 310)	311	5'893.827	Utilidad Neta (500+506+507-508)	509	-0-
			(-) Participación 15% de trabajadores	510	-0-
			(-) 85% Dividendos percibidos	511	-0-
			(-) 85% Rentas con impuesto único	512	-0-
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	513	-0-
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	514	-0-
			UTILIDAD TRÁMITE A PAGAR (509-514-500)	515	-0-
			IMPUESTO A LA RENTA (509 x 28%)	516	-0-
			Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (509 - 516)	517	-0-

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-0-	(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	702	-0-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	703	-0-	(-) Reinversiones y leyes de fomento	703	-0-
Valor anticipo ((701+702)-703)	704	-0-	UTILIDAD TRÁMITE A PAGAR (515-703-516)	704	-0-

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENTAS FINANCIERAS	-0-	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	-0-	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	-0-	IMPUESTO UNICO	-0-
TOTAL	705	TOTAL	706	TOTAL	707	TOTAL	708
DETALLE DE COMPENSACIONES		TOTAL IMPUESTO CAUSADO (501 + 708)	709				
IMP. 738	-0-	EJER. IMP. 731	-0-	IMP. 739	-0-	IMP. 740	-0-
IMP. 740	-0-	EJER. IMP. 741	-0-	IMP. 741	-0-	IMP. 742	-0-
IMP. 742	-0-	EJER. IMP. 743	-0-	IMP. 743	-0-	IMP. 744	-0-
IMP. 744	-0-	EJER. IMP. 745	-0-	IMP. 745	-0-	IMP. 746	-0-
IMP. 746	-0-	EJER. IMP. 747	-0-	IMP. 747	-0-	IMP. 748	-0-
IMP. 748	-0-	EJER. IMP. 749	-0-	IMP. 749	-0-	IMP. 750	-0-
IMP. 750	-0-	EJER. IMP. 751	-0-	IMP. 751	-0-	IMP. 752	-0-
IMP. 752	-0-	EJER. IMP. 753	-0-	IMP. 753	-0-	IMP. 754	-0-
IMP. 754	-0-	EJER. IMP. 755	-0-	IMP. 755	-0-	IMP. 756	-0-
IMP. 756	-0-	EJER. IMP. 757	-0-	IMP. 757	-0-	IMP. 758	-0-
IMP. 758	-0-	EJER. IMP. 759	-0-	IMP. 759	-0-	IMP. 760	-0-
IMP. 760	-0-	EJER. IMP. 761	-0-	IMP. 761	-0-	IMP. 762	-0-
IMP. 762	-0-	EJER. IMP. 763	-0-	IMP. 763	-0-	IMP. 764	-0-
IMP. 764	-0-	EJER. IMP. 765	-0-	IMP. 765	-0-	IMP. 766	-0-
IMP. 766	-0-	EJER. IMP. 767	-0-	IMP. 767	-0-	IMP. 768	-0-
IMP. 768	-0-	EJER. IMP. 769	-0-	IMP. 769	-0-	IMP. 770	-0-
IMP. 770	-0-	EJER. IMP. 771	-0-	IMP. 771	-0-	IMP. 772	-0-
IMP. 772	-0-	EJER. IMP. 773	-0-	IMP. 773	-0-	IMP. 774	-0-
IMP. 774	-0-	EJER. IMP. 775	-0-	IMP. 775	-0-	IMP. 776	-0-
IMP. 776	-0-	EJER. IMP. 777	-0-	IMP. 777	-0-	IMP. 778	-0-
IMP. 778	-0-	EJER. IMP. 779	-0-	IMP. 779	-0-	IMP. 780	-0-
IMP. 780	-0-	EJER. IMP. 781	-0-	IMP. 781	-0-	IMP. 782	-0-
IMP. 782	-0-	EJER. IMP. 783	-0-	IMP. 783	-0-	IMP. 784	-0-
IMP. 784	-0-	EJER. IMP. 785	-0-	IMP. 785	-0-	IMP. 786	-0-
IMP. 786	-0-	EJER. IMP. 787	-0-	IMP. 787	-0-	IMP. 788	-0-
IMP. 788	-0-	EJER. IMP. 789	-0-	IMP. 789	-0-	IMP. 790	-0-
IMP. 790	-0-	EJER. IMP. 791	-0-	IMP. 791	-0-	IMP. 792	-0-
IMP. 792	-0-	EJER. IMP. 793	-0-	IMP. 793	-0-	IMP. 794	-0-
IMP. 794	-0-	EJER. IMP. 795	-0-	IMP. 795	-0-	IMP. 796	-0-
IMP. 796	-0-	EJER. IMP. 797	-0-	IMP. 797	-0-	IMP. 798	-0-
IMP. 798	-0-	EJER. IMP. 799	-0-	IMP. 799	-0-	IMP. 800	-0-
IMP. 800	-0-	EJER. IMP. 801	-0-	IMP. 801	-0-	IMP. 802	-0-
IMP. 802	-0-	EJER. IMP. 803	-0-	IMP. 803	-0-	IMP. 804	-0-
IMP. 804	-0-	EJER. IMP. 805	-0-	IMP. 805	-0-	IMP. 806	-0-
IMP. 806	-0-	EJER. IMP. 807	-0-	IMP. 807	-0-	IMP. 808	-0-
IMP. 808	-0-	EJER. IMP. 809	-0-	IMP. 809	-0-	IMP. 810	-0-
IMP. 810	-0-	EJER. IMP. 811	-0-	IMP. 811	-0-	IMP. 812	-0-
IMP. 812	-0-	EJER. IMP. 813	-0-	IMP. 813	-0-	IMP. 814	-0-
IMP. 814	-0-	EJER. IMP. 815	-0-	IMP. 815	-0-	IMP. 816	-0-
IMP. 816	-0-	EJER. IMP. 817	-0-	IMP. 817	-0-	IMP. 818	-0-
IMP. 818	-0-	EJER. IMP. 819	-0-	IMP. 819	-0-	IMP. 820	-0-
IMP. 820	-0-	EJER. IMP. 821	-0-	IMP. 821	-0-	IMP. 822	-0-
IMP. 822	-0-	EJER. IMP. 823	-0-	IMP. 823	-0-	IMP. 824	-0-
IMP. 824	-0-	EJER. IMP. 825	-0-	IMP. 825	-0-	IMP. 826	-0-
IMP. 826	-0-	EJER. IMP. 827	-0-	IMP. 827	-0-	IMP. 828	-0-
IMP. 828	-0-	EJER. IMP. 829	-0-	IMP. 829	-0-	IMP. 830	-0-
IMP. 830	-0-	EJER. IMP. 831	-0-	IMP. 831	-0-	IMP. 832	-0-
IMP. 832	-0-	EJER. IMP. 833	-0-	IMP. 833	-0-	IMP. 834	-0-
IMP. 834	-0-	EJER. IMP. 835	-0-	IMP. 835	-0-	IMP. 836	-0-
IMP. 836	-0-	EJER. IMP. 837	-0-	IMP. 837	-0-	IMP. 838	-0-
IMP. 838	-0-	EJER. IMP. 839	-0-	IMP. 839	-0-	IMP. 840	-0-
IMP. 840	-0-	EJER. IMP. 841	-0-	IMP. 841	-0-	IMP. 842	-0-
IMP. 842	-0-	EJER. IMP. 843	-0-	IMP. 843	-0-	IMP. 844	-0-
IMP. 844	-0-	EJER. IMP. 845	-0-	IMP. 845	-0-	IMP. 846	-0-
IMP. 846	-0-	EJER. IMP. 847	-0-	IMP. 847	-0-	IMP. 848	-0-
IMP. 848	-0-	EJER. IMP. 849	-0-	IMP. 849	-0-	IMP. 850	-0-
IMP. 850	-0-	EJER. IMP. 851	-0-	IMP. 851	-0-	IMP. 852	-0-
IMP. 852	-0-	EJER. IMP. 853	-0-	IMP. 853	-0-	IMP. 854	-0-
IMP. 854	-0-	EJER. IMP. 855	-0-	IMP. 855	-0-	IMP. 856	-0-
IMP. 856	-0-	EJER. IMP. 857	-0-	IMP. 857	-0-	IMP. 858	-0-
IMP. 858	-0-	EJER. IMP. 859	-0-	IMP. 859	-0-	IMP. 860	-0-
IMP. 860	-0-	EJER. IMP. 861	-0-	IMP. 861	-0-	IMP. 862	-0-
IMP. 862	-0-	EJER. IMP. 863	-0-	IMP. 863	-0-	IMP. 864	-0-
IMP. 864	-0-	EJER. IMP. 865	-0-	IMP. 865	-0-	IMP. 866	-0-
IMP. 866	-0-	EJER. IMP. 867	-0-	IMP. 867	-0-	IMP. 868	-0-
IMP. 868	-0-	EJER. IMP. 869	-0-	IMP. 869	-0-	IMP. 870	-0-
IMP. 870	-0-	EJER. IMP. 871	-0-	IMP. 871	-0-	IMP. 872	-0-
IMP. 872	-0-	EJER. IMP. 873	-0-	IMP. 873	-0-	IMP. 874	-0-
IMP. 874	-0-	EJER. IMP. 875	-0-	IMP. 875	-0-	IMP. 876	-0-
IMP. 876	-0-	EJER. IMP. 877	-0-	IMP. 877	-0-	IMP. 878	-0-
IMP. 878	-0-	EJER. IMP. 879	-0-	IMP. 879	-0-	IMP. 880	-0-
IMP. 880	-0-	EJER. IMP. 881	-0-	IMP. 881	-0-	IMP. 882	-0-
IMP. 882	-0-	EJER. IMP. 883	-0-	IMP. 883	-0-	IMP. 884	-0-
IMP. 884	-0-	EJER. IMP. 885	-0-	IMP. 885	-0-	IMP. 886	-0-
IMP. 886	-0-	EJER. IMP. 887	-0-	IMP. 887	-0-	IMP. 888	-0-
IMP. 888	-0-	EJER. IMP. 889	-0-	IMP. 889	-0-	IMP. 890	-0-
IMP. 890	-0-	EJER. IMP. 891	-0-	IMP. 891	-0-	IMP. 892	-0-
IMP. 892	-0-	EJER. IMP. 893	-0-	IMP. 893	-0-	IMP. 894	-0-
IMP. 894	-0-	EJER. IMP. 895	-0-	IMP. 895	-0-	IMP. 896</	