



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

Denominación de la Compañía PROMOTORA DE LA CONSTRUCCION ERBAL S.A.				Número del Expediente 42088-85	
01 PROVINCIA GUAYAS		02 Cantón GUAYAQUIL		03 Ciudad GUAYAQUIL.	
04 Fax		05 CALLE PADRE AGUIRRE Y ROCAFUERTE		06 Número 221	
07 Casilla		08 Teléfono 305850		09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ING. CARLOS BALDA HERNANDEZ	
10 Cargo PRESIDENTE		11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo	
Directivo		Administrativo		Producción	
Otros				13 R.N.A.E.	

A.- ESTADO DE SITUACION				B.- ESTADO DE RESULTADOS			
ACTIVO CORRIENTE		En Sucres		INGRESOS		En Sucres	
Caja, bancos	101	66.915,00		Ventas en el país	Arriendos	401	600.000,00
Inversiones financieras temporales	102	-0-		Exportaciones		402	-0-
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	-0-		Menos: Devolución y descuentos en ventas		403	-0-
Otras cuentas por cobrar	104	-0-		Otros ingresos no operacionales		404	-0-
Inventario de materia prima	105	-0-		7.- TOTAL INGRESOS			600.000,00
Inventario de productos en proceso	106	-0-		COSTO DE VENTAS			
Inventario suministros y materiales	107	-0-		Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	-0-	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	-0-		Compras de productos termin. en el país	502	-0-	
Mercaderías en tránsito	109	-0-		Compras de productos terminados en el exterior	503	-0-	
Repuestos, herramientas y accesorios	110	-0-		Menos: inventario final productos terminados	504	-0-	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	-0-		Inventario inicial materia prima	505	-0-	
Otros activos corrientes	112	-0-		Compra de materias primas en el país	506	-0-	
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		66.915,00		Compra de materias primas en el exterior	507	-0-	
ACTIVO FIJO				Menos: inventario final materia prima	508	-0-	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	5'500.000,00		Mano de obra directa	509	-0-	
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	-0-		Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	-0-	
Vehículos	153	-0-		Mano de obra indirecta	511	-0-	
Otros activos fijos	154	-0-		Suministros y materiales	512	-0-	
Menos: Depreciación acumulada	155	-0-		Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	-0-	
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		5'500.000,00		Aportes IESS y beneficios sociales	514	-0-	
ACTIVOS NO CORRIENTES				Mantenimiento y reparaciones	515	-0-	
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P..	161	-0-		Energía, agua y teléfono	516	-0-	
Gastos de organización y constitución	162	13.827,00		Otros gastos de fabricación	517	-0-	
Gastos de investig. exploración y otros	163	-0-		Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	-0-	
Aportaciones en asociaciones	164	-0-		Menos: Inventario final de productos en proceso	519	-0-	
Otros activos no corrientes	165	-0-		Más: Inventario inicial de productos terminados	520	-0-	
Menos: amortización acumulada	166	-0-		Menos: Inventario final de productos terminados	521	-0-	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		13.827,00		8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		-0-	
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		5'580.000,00		9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		600.000,00	
PASIVO CORRIENTE				GASTOS DE ADM. Y VENTAS			
Cuentas por pagar	201	-0-		Sueldos y salarios	550	-0-	
Documentos por pagar	202	-0-		Beneficios sociales, indemnizaciones	551	-0-	
Provisiones sociales por pagar	203	-0-		Comisiones en ventas	552	-0-	
Obligaciones IESS e impuestos	204	-0-		Gastos de publicidad	553	-0-	
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	-0-		Agua, luz, teléfono y fax	554	250.000,00	
Otros pasivos corrientes	206	-0-		Impuestos, contribuciones y otros	555	285.000,00	
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		-0-		Depreciación de bienes y amortizaciones	556	-0-	
PASIVO LARGO PLAZO				Cuentas incobrables y baja de inventario	557	-0-	
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221	-0-		Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	-0-	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	3'500.000,00		Intereses y comisiones	559	-0-	
Obligaciones emitidas	223	-0-		Otros gastos de administración y ventas	560	65.000,00	
Otros pasivos a largo plazo	224	-0-		10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		600.000,00	
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		3'500.000,00		11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		-0-	
PATRIMONIO NETO				GASTOS NO OPERACIONALES			
Capital suscrito o asignado	301	2'000.000,00		Pérdida en venta de activos	561	-0-	
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	-0-		Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	-0-	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	-0-		Otros gastos no operacionales	563	-0-	
Reserva legal	304	9.533,00		12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		-0-	
Reserva facultativa	305	71.209,00		13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		-0-	
Otras reservas	306	-0-		Participación trabajadores (15%)	571	-0-	
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	-0-		Impuesto renta	572	-0-	
Reexpresión monetaria	308	-0-					
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	-0-					
Otros superávits	310	-0-					
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	-0-		UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		-0-	
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	-0-					
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		2'080.742,00					
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		5'580.742,00					

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 8 de Agosto de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado C. I. o Pasaporte 0904241825		Nombre del Contador: RUBEN RODRIGUEZ B Firma Matricula C.C.: 0904241825 # 0.12394	
Anexos presentados		Fecha de recepción	
Informe del Gerente	Si ☒ No ☐	 Funcionario Responsable Firma y Sello	
Informe del Comisario	Si ☒ No ☐		
Informe de Auditoria Externa	Si ☐ No ☒		