

**5. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS**

Al 31 de diciembre del 2014, esta cuenta esta constituida por Propiedades, Plantas y Equipos como sigue:

CUENTA	2013 (en U.S. dólares)	2014 (en U.S. dólares)
Terrenos	\$ 55.863.50	\$ 56.863.50
Edificios	\$227.454.00	\$ 227.454.00
(-) Depreciación acumulada	\$ 40.667.67	\$ 52040.37
<b>TOTAL:</b>	<b>\$ 243.649.83</b>	<b>\$ 336.357.81</b>

**6. IMPUESTO A LA RENTA**

**Aspecto Tributario del Código Orgánico de la Producción.-** Con fecha diciembre 29 del 2010 se promulgo en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios los siguientes:

- i. La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.

**7. PATRIMONIO**

**Capital social.-** El capital social suscrito y pagado, está constituido por 4.000 acciones de valor unitario de U.S. \$ 1 c/u.

**8. RESERVA LEGAL**

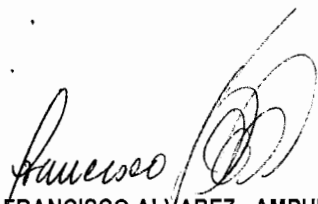
La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que esta alcance el 50% del capital social.

**9. RESERVA FACULTATIVAS**

Las reservas facultativas representan las utilidades acumuladas no repartidas de años anteriores apropiadas en esta cuenta.

**10. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entres el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de los Estados Financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

  
EC. FRANCISCO ALVAREZ AMPUERO  
GERENTE

  
ECON. SALOMON LORENZO BAYAS GUEVARA  
CONTADOR PÚBLICO NO. 1.732