

**INFORME DE CONTROL DE CALIDAD DEL
INFORME DE AUDITORIA EXTERNA**

INFORME No. SC.IM.CCAUD.EX.C.A. 08-031

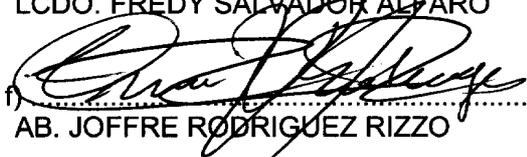
COMPAÑÍA:	.AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO	
EXPEDIENTE No.:	42057	RUC: 0790068041001
ACTIVIDAD ACTUAL:	AGRICOLA BANANERA	
REPRESENTANTE LEGAL:	RAUL RIVAS PAZMIÑO	
DOMICILIO:	CANTON EL GUABO	
DIRECCIÓN:	VIA PAJONAL	
TELEFONO:	930-335	FAX :
SOLICITADO POR:	PLAN DE CONTROL 2008	
FECHA DE ENTREGA AL ESPECIALISTA:	2008	
NOMBRE DEL AUDITOR EXTERNO:	CPA. LEONARDO BRITO HIDALGO	
RNAE No.587		
DIRECCION:	GUAYAQUIL	
TELEFONO:2891-396		FAX :

RESUMEN DEL PRONUNCIAMIENTO:

El informe de auditoria externa cumple con las disposiciones contenidas en la Resolución No. 02.Q.ICI.008 del 23 de abril del 2002, publicado en el Registro Oficial No. 564 del 2002.04.26. .

1. Cumplimiento de Obligaciones.- .La compañía se encuentra al día en la presentación de estados financieros, pero adeuda contribuciones del 2008 a la Institución.
2. El informe del auditor es LIMPIO CON S ALVEDADES, se ajusta a lo establecido en la resolución Nª 02.Q.ICI.008 del 23 de abril del 2008
3. Por lo antes expuesto, se acepta el informe presentado por el auditor

PREPARADO POR: f)  **FECHA:**2008-10-01
LCDO. FREDY SALVADOR ALFARO

REVISADO POR: f)  **FECHA:**
AB. JOFFRE RODRIGUEZ RIZZO

SECCION I
 CONTENIDO DEL INFORME

1. DICTAMEN : LIMPIO CON SALVEDADES	SI	NO	N/P
1.1 Dirigido a: ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA			
1.2 Lugar y Fecha del dictamen: ABRIL 28 DEL 2008			
1.3 Período o períodos auditados: 31 diciembre del 2007			
1.4 Declaración de que el informe corresponde a Auditores Externos Independientes:	X		
1.5 Identificación de los estados financieros	X		
- Estado de Situación	X		
- Estado de Resultados	X		
- Estado de Evolución del Patrimonio	X		
- Estado de Cambios en la Posición Financiera o Flujo de Efectivo	X		
1.6 Declaración de que los estados financieros son de responsabilidad de la administración de la empresa.	X		
1.7 Declaración de que el examen ha sido realizado de acuerdo con las normas ecuatorianas de auditoria.	X		
1.8 Declaración de que el examen ha sido planificado y realizado para obtener un grado de razonable seguridad de que los estados financieros están exentos de exposiciones erróneas o falsas de carácter significativo.	X		
1.9 Declaración de que la auditoria incluye:			
- El examen, a base de pruebas y evidencias que respalden las cantidades y la información presentada en los estados financieros.	X		
- La evaluación y cumplimiento de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad utilizadas, de las normas legales y tributarias vigentes en el país, así como las estimaciones importantes efectuadas por la administración.	X		
- Evaluación de la presentación general de los estados financieros.	X		
1.10 Opinión sobre los estados financieros	X		

Tipo de opinión: LIMPIA CON SALVEDADES			
1.11 Firma de responsabilidad	X		
	SI	NO	N/P
1.12 No. de registro nacional de auditores externos: N° 587	X		
1.13 No. de licencia profesional: N° 31904	X		
2. Estados Financieros			
Se incluyen en el informe los siguientes estados financieros:			
2.1 Estado de Situación o Balance General	X		
2.2 Estado de Resultados	X		
2.3 Estado de Evolución del Patrimonio	X		
2.4 Estado de Cambios en la Posición Financiera o Flujo de Efectivo	X		
3. Notas a los Estados Financieros			
Sección A: Para compañías nacionales anónimas, en comandita por acciones y de responsabilidad limitada. Las notas divulgan lo mencionado en el Art. 20, parágrafo III, numeral 1 de la resolución No. 02.Q.ICI.008 de 2002.04.23, respecto a:			
a) Principales principios y políticas contables adoptadas por la compañía auditada.	X		
b) Valores por cobrar por préstamos otorgados a accionistas, socios, directores, personal, compañías relacionadas y empresas con socios o accionistas mayoritarios comunes, que afecten significativamente los estados financieros.	X		
c) Detalle de inversiones en compañías relacionadas y en aquellas con socios o accionistas mayoritarios comunes, con la indicación del:			X
- Porcentaje de participación			X
- Valor nominal			X
- Valor en libros			X
- Valor patrimonial			X
d) Movimiento del rubro de propiedad, planta y equipos con indicaciones de los porcentajes de depreciación.	X		

e) Opinión sobre la razonabilidad de los avalúos de propiedad, planta y equipos y su correspondiente contabilización.	X		
f) Composición del pasivo a largo plazo, con indicación de los diferentes tipos de:	X		
	SI	NO	N/P
- Operación	X		
- Tasas de interés		X	
- Plazos		X	
- Garantías		X	
g) Movimiento de las provisiones para:	X		
- Incobrables	X		
- Impuestos	X		
- Beneficios Sociales	X		
- Jubilación Patronal		X	
- Otras que sean significativas	X		
h) Cuentas de resultados originadas en transacciones con: (ver viñetas) indicando si las mismas se efectuaron en términos y condiciones equiparables a otras iguales especies realizadas con terceros.	X		
- Accionistas o socios	X		
- Directores, administradores y personal de la empresa			X
- Compañías relacionadas y con socios o accionistas mayoritarios comunes.	X		
i) Detalle de activos y pasivos contingentes y de cuentas de orden. Este detalle deberá poner especial énfasis en las garantías otorgadas por obligaciones propias y de terceros y señalará las razones que los motivaron.			X
j) Comentario sobre acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre de los estados financieros y la fecha de dictamen del auditor, siempre que estos tengan efecto significativo sobre los estados financieros de la compañía.	X		
k) Comentario sobre el cumplimiento de las medidas correctivas que hubieren sido formuladas en informes anteriores, se trate o no de auditorías recurrentes.	X		

<p>Sección B: Para sucursales de compañías o empresas extranjeras organizadas como personas jurídicas establecidas en el Ecuador y las asociaciones que formen entre sí o con compañías nacionales: Adicionalmente a la sección A, las notas deben contener lo divulgado en el Art. 20, párrafo III, numeral 2 de la resolución No. 02.Q.ICI.008 de 2002.04.23, respecto a:</p>			
	SI	NO	N/P
a) Valores por cobrar por préstamos otorgados a: apoderados, casa matriz u otras sucursales de la matriz.			X
b) Detalle de inversiones con la matriz y con otras sucursales.			X
c) Composición del pasivo con la casa matriz o con otras sucursales.			X
d) Cuentas de resultados originadas en transacciones con la casa matriz o con otras sucursales, con indicación de si se efectuaron en términos y condiciones equiparables a otras de igual especie, realizadas con terceros.			X
e) Examen de que exista la documentación e información suficiente y adecuada de las transacciones activas, pasivas y de resultados, realizadas con la casa matriz y entre sucursales.			X
f) Comentario del cumplimiento de los contratos y compromisos objeto de la domiciliación de la sucursal, con el Estado o terceros.			X
<p>Sección C: Para compañías de economía mixta y de las compañías anónimas con participación del Estado o de personas jurídicas de derecho público o de derecho privado con finalidad social o pública: Además de las revelaciones contenidas en la sección A, las notas deben contener lo divulgado en el Art. 20, párrafo III, numeral 3 de la resolución No. 02.Q.ICI.008 de 2002.04.23, respecto a:</p>			
a) Valores por cobrar a instituciones públicas o privadas con indicación de las transacciones que se realizaron.			X
b) Detalle de las inversiones efectuadas en el país y en el exterior y comentario sobre la rentabilidad obtenida, así como de sus correspondientes autorizaciones.			X
c) Composición del pasivo con instituciones públicas o privadas, con indicación de los diferentes tipos de operaciones, tasas de interés, plazos y garantías.			X
d) Comentario sobre la razonabilidad de los desembolsos efectuados y reconocidos en los resultados del periodo, con indicación de que si estos se efectuaron con base al presupuesto de la compañía.			X
e) Composición de la propiedad, planta y equipos y verificación de que si las nuevas adquisiciones se encuentran autorizadas, presupuestadas y si son necesarias para el cumplimiento del fin social de la compañía: Comentario sobre los sistemas implementados para un adecuado control y mantenimiento de estos bienes.			X

f) Verificación de los seguros contratados y comentario de que si éstos cubren el riesgo de potenciales siniestros.			X
	SI	NO	N/P
g) Comentario sobre el cumplimiento de normas y procedimientos de la compañía, así como de los convenios y contratos que hubiere suscrito la compañía auditada con indicación de que si éstos cuentan con las autorizaciones requeridas, hayan sido presupuestados, se han realizado con transparencia y garantizan la conservación y mejora de los recursos del Estado.			X
h) Descripción de los controles estadísticos por la compañía tendentes a salvaguardar las propiedades del Estado y prevenir fraudes e irregularidades.			X
i) Comentario sobre los presupuestos anuales de inversión y gastos con indicación de que si éstos se ciñen al objeto social de la compañía, garantizan el mantenimiento del patrimonio, el desarrollo de la compañía y evitan perjuicios.			X

CONCLUSIONES

1. OPINIÓN: Limpia con salvedades

2.

El informe de auditoria externa cumple con las disposiciones contenidas en la Resolución No. 02.Q.ICI.008 del 23 de abril del 2002, publicado en el Registro Oficial No. 564 del 2002.04.26. .

3. **Cumplimiento** de obligaciones: la compañía se encuentra al día en la presentación de estados financieros, pero adeuda contribuciones del 2008 a la la Institución.

4. **El auditor en su opinión expresa que, excepto por los efectos sobre los estados financieros respecto de los asuntos indicados en los párrafos precedentes, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de caja por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.**

SECCION VII

ANALISIS DE LA OPINIÓN

Del análisis del informe de auditoria externa, practicado a los estados financieros de la compañía **AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO..**, correspondiente al ejercicio económico del 2007, se concluye lo siguiente:

SECCION VIII

CONCLUSIONES

- 1 **OPINIÓN:** Limpia con salvedades
- 2 El informe de auditoria externa cumple con las disposiciones contenidas en la Resolución No. 02.Q.ICI.008 del 23 de abril del 2002, publicado en el Registro Oficial No. 564 del 2002.04.26.
- 3 **Cumplimiento** de obligaciones: la compañía se encuentra al día en la presentación de estados financieros, pero adeuda contribuciones del 2008 a la Institución.

Por lo antes expuesto, se acepta el informe presentado por el auditor

C.P.A. Leonardo Brito Hidalgo
Auditor Externo Independiente

1589

Machala, 30 de Junio del 2008



Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Guayaquil.

Estimados Señores:

Adjunto estoy entregando un ejemplar del informe de auditoría externa sobre los Estados Financieros terminado al 31 de diciembre del 2007 de **AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO** con expediente - 42057.

Sin otro particular que comentarles, me despido

Con un cordial saludo,

Leonardo Brito

C.P.A. Leonardo Brito H.
Auditor Externo
Registro No. SC-RNAE-2 No.587

42057

0790068041001

920.335

GUABO

RUACHUELO PRIMARIO P.E

Cc:file

C.P.A. Leonardo Brito Hidalgo

Auditor Externo Independiente

Telefax: 593 4 2891396, cel:087232036; casilla: 09-01-10997 Guayaquil - Ecuador

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO

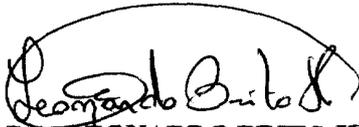
1. He auditado los balances generales adjunto de **AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO**, al 31 de diciembre del 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por los años terminados en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo indicado en el párrafo 3, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. No recibimos respuesta a nuestra solicitud de confirmación de saldo de una obligación bancaria con el Banco del Pacifico por US\$4.661,667 monto que incluye capital e intereses. En razón de lo indicado precedentemente, al 31 de diciembre del 2007 y 2006, no nos ha sido posible satisfacernos de la razonabilidad de este importe ni mediante la aplicación de otros procedimientos de auditoría.
4. Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, otros activos y cargos diferidos incluyen diferencia en cambio neta de amortización por US\$362,121 y US\$730,655 respectivamente, que corresponde al diferimiento de pérdidas en cambio provenientes del año 1999 de acuerdo con disposiciones legales, nota 6. La Compañía registró con cargo a los resultados por el año 2007 y 2006 US\$365,328 por amortización de diferencia en cambio por cada año. Las normas ecuatorianas de contabilidad establecen que las pérdidas en cambio deben registrarse en los resultados del año en que se originan. Si la referida pérdida se hubiera aplicado en el año que se originó, los cargos diferidos y otros activos hubieran disminuidos en el año 2007 y 2006 en US\$362,121 y US\$730,655 respectivamente, el déficit acumulado hubieran aumentado en los mismos importes y la pérdida del año hubiera disminuido en US\$365,328 por cada año.
5. En nuestra opinión, excepto por los efectos sobre los estados financieros respecto a los asuntos indicados en los dos párrafos precedentes, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de

C.P.A. Leonardo Brito Hidalgo

Auditor Externo Independiente

Telefax: 593 4 2891396, cel:087232036; casilla: 09-01-10997 Guayaquil - Ecuador

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de caja por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.



C.P.A. LEONARDO BRITO HIDALGO

Registro No. SC-RNAE -2 No. 587

Licencia Profesional No. 31.904

Abril 28, 2008

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO

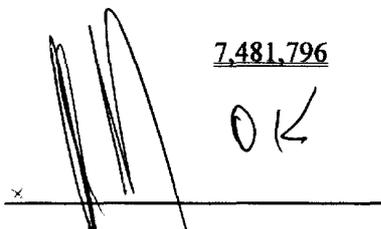
BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

(Expresados en U.S. dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y Bancos		71,029	13,850
Cuentas por cobrar comerciales	3	56,810	269,213
Otras cuentas por cobrar	4	1,300,195	558,581
Otras cuentas por cobrar		<u>25,621</u>	<u>0</u>
Total activos corrientes		<u>1,453,655</u>	<u>841,644</u>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, neto	5	5,603,755	6,703,247
OTROS ACTIVOS Y CARGOS DIFERIDOS	6	<u>424,386</u>	<u>906,993</u>
TOTAL		<u>7,481,796</u>	<u>8,451,884</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales	7	817,39	1,389,106
Gastos Acumulados		29,008	
Otras cuentas por pagar	8	<u>375,651</u>	<u>77,936</u>
Total pasivos corrientes		<u>1,222,018</u>	<u>1,467,042</u>
<u>OBLIGACIONES A LARGO PLAZO</u>	9	<u>5,477,417</u>	<u>5,516,167</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	10	106,000	60,000
Reserva de capital		1,385,603	3,044,493
Reserva legal		2,208	2,208
Utilidades retenidas (Déficit acumulado)		<u>(711,450)</u>	<u>(1,638,026)</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>782,361</u>	<u>1,468,675</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>7,481,796</u>	<u>8,451,884</u>



C.P.A Maritza Noboa
Contador General
Licencia No.19.883


OK

Sr. Raúl Rivas Pazmiño
Presidente Ejecutivo

Ver notas a los estados financieros

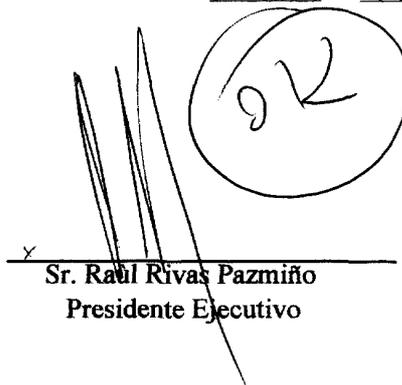
AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006
(Expresados de U.S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
VENTAS NETAS		4,640,344	3,549,191
COSTO DE VENTAS		<u>3,086,886</u>	<u>2,376,576</u>
MARGEN BRUTO		<u>1,553,459</u>	<u>1,172,615</u>
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS:			
Gastos de ventas		448,191	2,662
Gastos de administración		505,457	788,655
Gastos operacionales no deducibles		<u>820,848</u>	<u>1,218,737</u>
Total		<u>1,774,496</u>	<u>2,010,054</u>
UTILIDAD DE OPERACIONES		<u>(221,037)</u>	<u>(837,439)</u>
OTROS GASTOS (INGRESOS):			
Amortización de cargos diferidos, principalmente, diferencia en cambio	6	485,743	481,012
Otros gastos (ingresos), neto		<u>18,053</u>	<u>(129,639)</u>
Total		<u>503,796</u>	<u>351,013</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>(724,833)</u>	<u>(1,188,812)</u>



C.P.A Maritza Noboa
Contador General
Licencia No.19.883



Sr. Raul Rivas Pazmiño
Presidente Ejecutivo

Ver notas a los estados financieros

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO

**ESTADOS DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

(Expresados en U.S. dólares)

	Capital Social	Reserva de Capital	Reserva Legal	(Déficit Acumulado)	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2005	60,000	3,044,493	2,208	(449,214)	2,657,487
Pérdida neta				(1,188,812)	(1,188,812)
Otros					0
Saldos al 31 de diciembre del 2006	60,000	3,044,493	2,208	(1,638,026)	1,468,675
Pérdida neta				(724,832)	(724,832)
Aporte para aumento de capital	46,000				46,000
Absorción de pérdidas		(1,651,408)		1,651,408	0
Otros		(7,482)			(7,482)
Saldos al 31 de diciembre del 2007	<u>106,000</u>	<u>1,385,603</u>	<u>2,208</u>	<u>(711,450)</u>	<u>782,361</u>


C.P.A Maritza Noboa
Contador General
Licencia No.19.883

+ 
Sr. Raúl Rivas Pazmiño
Presidente Ejecutivo

Ver notas a los estados financieros

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO

**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 y 2006**
(Expresados en U.S. dólares)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de clientes	4,802,593	3,646,400
Pagado a proveedores y trabajadores	(4,689,536)	(3,495,023)
Intereses pagados	0	0
Intereses ganados	0	0
Participación a trabajadores	0	0
Impuesto a la renta	0	0
Otros ingresos (gastos), neto	<u>(7,747)</u>	<u>129,639</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación	<u>105,310</u>	<u>281,016</u>
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Venta de propiedades, planta y equipos	20,815	
Ventas de otros activos	175,736	
Adquisición de propiedades, planta y equipo	<u>0</u>	<u>(56,800)</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de inversión	<u>196,551</u>	<u>(56,800)</u>
FLUJOS DE CAJA (EN) DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Obligaciones por obligaciones a largo plazo	(280,469)	(204,389)
Anticipos a accionistas	<u>35,787</u>	<u>(7,201)</u>
Efectivo neto utilizado en (proveniente de) actividades de financiamiento	<u>(244,682)</u>	<u>(211,590)</u>
CAJA Y EQUIVALENTES DE CAJA:		
Incremento neto durante el año	57,179	12,626
Comienzo del año	<u>13,850</u>	<u>1,224</u>
FIN DEL AÑO	<u>71,029</u>	<u>13,850</u>

(Continúa...)

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO

**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA (Continuación...)
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

(Expresado en U.S. dólares)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO		
NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Pérdida neta	(724,833)	(1,188,811)
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de operación:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	864,189	497,215
amortización otros activos	485,743	481,012
Provisión para cuentas dudosas	0	1,980
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar comerciales	(319,946)	(327,141)
Cuentas por cobrar a largo plazo	0	0
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	70,802	(55,914)
Inventarios	(25,621)	(0)
Otros activos	0	0
Cuentas por pagar	(317,984)	872,675
Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	(72,960)	(0)
Impuesto a la renta	0	0
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (UTILIZADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>105,310</u>	<u>281,016</u>



C.P.A Maritza Noboa
Contador General
Licencia No.19.883


x

Sr. Raúl Rivas Pazmiño
Presidente Ejecutivo

Ver notas a los estados financieros

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía fue constituida el 14 de noviembre de 1983 con la actividad principal de dedicarse a la siembra, cultivo, cosecha, explotación, industrialización y comercialización de productos agrícolas, especialmente el de bananas; estando además facultada a realizar toda clase de actos y contratos permitidos por la Ley, incluida la importación de insumos y materiales necesarios para el cumplimiento de sus fines sociales.

Se realizó un aumento de capital por 46,000 el cual fue inscrito en el registro mercantil y de la propiedad del cantón el Guabo el 26 de abril del 2007, con lo cual asciende a un capital total de US\$106,000.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, excepto por el requerimiento de presentar estados financieros individuales tal como lo determina la Resolución No. 03.Q.ICI.002 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Dichas políticas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Caja y sus Equivalentes - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos e inversiones a corto plazo altamente líquidos, con vencimientos originales de 3 meses o menos.

Valuación de Propiedades, Planta y Equipo - Al costo de adquisición. El costo de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada 10 para muebles y enseres, equipo de oficina y equipo menor, 5 para vehículos y 3 años para equipo de computación. Los gastos de mantenimiento y reparaciones ordinarias se cargan directamente a los resultados del año.

Las plantaciones físicamente adheridos al terreno fueron reconocidos al momento de su registro inicial por el método del costo (costo de semilla, mano de obra y otros costos incurridos en el momento de siembra), y se amortizan por el método de línea recta en un período de 10 años.

El producto agrícola (banano) que al cierre de cada período se encuentra en etapa de crecimiento, no tiene costo específico, pues los desembolsos necesarios para su conservación y mantenimiento hasta el punto de cosecha, se registran directamente en el costo de ventas al momento de incurrirse.

Otros Activos y Cargos Diferidos – Representan principalmente diferimiento de pérdida en cambio proveniente del año 1999 de acuerdo con disposiciones legales, el cual es amortizada en por el método de línea recta hasta el 2008.

Acogiéndose a disposiciones de la Superintendencia de Compañías, la Compañía activó pérdida por diferencial cambiario producto de la actualización de los activos y pasivos en moneda extranjera. Con base a la resolución No. 04.Q.ICI.002 emitida el 30 de julio del 2004, la Compañía decidió acogerse a partir del 2005 a la ampliación del plazo en 5 años adicionales para su amortización.

Ingresos y gastos -Los ingresos y gastos se reconocen en el período por el método del devengado, es decir los ingresos cuando se realizan y los gastos cuando se conocen.

Costos por Ventas – Corresponde a los desembolsos por mano de obra en labores de campo, materiales, insumos y otros costos indirectos, necesarios durante todas las etapas de producción de banano, los cuales se registran en el estado de resultados cuando se conocen.

Participación a Trabajadores – La participación a trabajadores se carga a resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad impositiva de acuerdo a la Ley. Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, la Compañía no ha efectuado dicho cargo por presentar pérdida en el ejercicio económico a esa fecha.

Impuesto a la Renta - La provisión está constituida a la tasa del 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización de acuerdo con disposiciones legales. La Compañía presentó pérdida en el ejercicio del período 2008, pero realizando la conciliación tributaria se obtuvo una utilidad tributable de USD 96,014.57 que originó un impuesto a la renta causado de USD24,003.64.

3. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	2007	2006
	(en U.S. dólares)	
Clientes	66,738	279,141
Provisión para cuentas dudosas	(9,928)	(9,928)
Total	<u>56,810</u>	<u>269,213</u>

Los movimientos de la provisión para cuentas dudosas fueron como sigue:

	... Diciembre 31...	
	2007	2006
	(en U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	9,928	7,948
Cuentas dada de baja		
Provisión del año	<u>0</u>	<u>1980</u>
Saldos al fin del año	<u>9,928</u>	<u>9,928</u>

4. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(en U.S. dólares)	
Accionistas	280,469	7,202
Impuestos	63,149	133,951
Anticipo a proveedores	729,397	36,838
Empleados	32,447	98,586
Otros	<u>192,761</u>	<u>281,602</u>
Total	<u>1,300,195</u>	<u>558,179</u>

5. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de propiedades, planta y equipo fueron como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(en U.S. dólares)	
Terrenos	2,292,125	3,172,234
Edificios e instalaciones	5,536,273	4,909,372
Maquinarias y equipos	481,614	468,137
Plantaciones	2,237,813	2,352,446
Vehículos	35,408	35,408
Equipos de computación	13,768	12,917
Muebles y enseres		7,026
Otros activos	<u>96,699</u>	<u>86,195</u>
Sub-total	10,693,799	10,929,103
Menos: depreciación acumulada	<u>(5,090,044)</u>	<u>(4,225,855)</u>
Total propiedades, planta y equipos, neto	<u>5,603,755</u>	<u>6,703,247</u>

Los movimientos de propiedades, planta y equipo fueron como sigue:

Saldos neto al comienzo del año	6,703,247	7,143,663
Adquisiciones	18,065	56,800
Ventas y/o retiros	(253,368)	(0)
Depreciación	<u>(864,189)</u>	<u>(497,215)</u>
Saldos neto al fin del año	<u>5,603,755</u>	<u>6,703,247</u>

6. OTROS ACTIVOS Y CARGOS DIFERIDOS

Un resumen de otros activos es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(en U.S. dólares)	
Diferencial Cambiario, neto	362,121	730,655
Inversiones	59,129	59,129
Otros	<u>3,136</u>	<u>117,209</u>
Total	<u>424,386</u>	<u>906,993</u>

Al 31 de diciembre del 2006 diferencia en cambio neta de amortización por US\$730,655, corresponde a diferimiento de pérdida en cambio proveniente del año 1999, la cual por decisión de la Administración y acogiéndose al tratamiento contable alternativo planteado en la disposición transitoria sexta del Decreto Ejecutivo No. 1628, fue registrada como cargos diferidos para ser amortizada en un plazo de hasta 5 años. Durante este período, la Compañía registró US\$365,328 en los resultados por concepto de amortización de pérdida en cambio.

7. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(en U.S. dólares)	
Proveedores locales	656,052	816,636
Compañías relacionadas	<u>161,307</u>	<u>572,470</u>
Total	<u>817,359</u>	<u>1,389,106</u>

8. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(en U.S. dólares)	
Accionistas	116,576	4,486
Impuestos	18,625	5,319
I.e.s.s.	59,148	19,309
Empleados	30,645	11,254
Otros	<u>150,655</u>	<u>37,576</u>
Total	<u>375,650</u>	<u>77,936</u>

9. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Un resumen de las obligaciones a largo plazo es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	2007	2006
	(en U.S. dólares)	
Banco del Pacifico (capital mas intereses)	4,661,667	4,661,667
Sasson Zakay	- 757,549	796,299
Fruta Rica	<u>58,201</u>	<u>58,201</u>
Total	<u>5,477,417</u>	<u>5,516,167</u>

10. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social autorizado consiste de 106,000 acciones ordinarias y nominativas de US\$1.00 valor nominal unitario.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad. Al 31 de diciembre de 2007, la compañía no ha efectuado la apropiación requerida por Ley, por cuanto presenta pérdida en este período contable.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser utilizado para aumentar el capital social de la Compañía. Al 31 de diciembre del 2007 se utilizó US\$1,658,408 para compensar pérdidas acumuladas.

11. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Las principales transacciones con compañías relacionadas, durante el 2006, se desglosan como sigue:

(en U.S. dólares)

Compras de banano	<u>Agrícola Oro Verde S.A. Verdeoro</u>	647,291
Ventas de banano	<u>Fruta Rica</u>	2,717,368

Estas transacciones se realizan en condiciones similares que con terceros. Durante el ejercicio del 2007 no hubo transacciones importantes con compañías relacionadas.

12. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha del informe de los auditores independientes (abril 28 del 2008) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

* * * * *