

**AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2002**

INDICE

Informe de los auditores independientes

Balance general

Estado de resultados

Estado de cambio en el patrimonio

Estado de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares americanos
Compañía	-	AGRICOLA EL RIACHUELO SA.

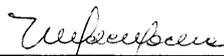
AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

BALANCE GENERAL
31 DE DICIEMBRE DEL 2002
 (Expresado en dólares americanos)

Activo		Notas	Pasivo y Patrimonio		Notas
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
CAJA Y BANCOS	2,353.79	3	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR		10
CUENTAS POR COBRAR	224,783.07	4	Proveedores	287,186.02	
Cientes	206.00		Cuentas por Pagar	23,690.93	
Varios deudores	<u>224,577.07</u>		Documentos por Pagar	298,613.23	
Menos - Provision para cuentas incobrables	(1,994.61)			<u>609,490.18</u>	
COMPANIAS RELACIONADAS	323,206.69	12	OBLIGACIONES FISCALES	7,467.58	11
ACCIONISTAS	40,804.87	14	PASIVOS ACUMULADOS	<u>992.59</u>	11
INVENTARIOS	32,631.35	5			
PAGOS ANTICIPADO	<u>62,487.35</u>	6	Total pasivo corriente	617,950.35	
Total del Activo Corriente	684,272.51		PASIVO A LARGO PLAZO		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS	7,005,078.85	7	COMPANIAS RELACIONADAS	156,387.23	12
CARGOS DIFERIDOS	3,206,744.66	9	OBLIGACIONES FINANCIERAS	5,739,777.31	13
INVERSIONES A LARGO PLAZO	75,035.62	8	ACCIONISTAS	<u>1,450.00</u>	14
			PATRIMONIO (según estado adjunto)	4,455,566.75	
Total del Activo	<u><u>10,971,131.64</u></u>		Total del pasivo y patrimonio	<u><u>10,971,131.64</u></u>	

Las notas explicativas anexas 1 al 16 son parte integrante de los estados financieros


 Sr. Raul Rivas Pazmino
 Presidente Ejecutivo
 Agricola el Riachuelo SA.


 Ing. Maritza Noboa
 Contador General
 Agricola el Riachuelo SA.

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

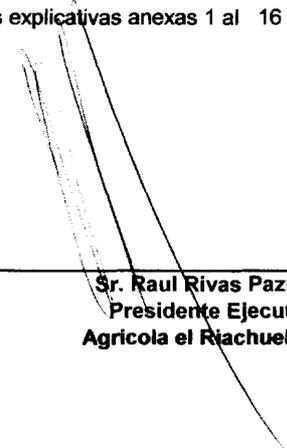
ESTADO DE RESULTADOS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

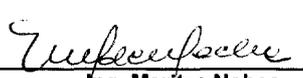
(Expresado en dólares americanos)

TOTAL INGRESOS		3,732,915.90
INGRESOS VENTAS DE BANANO	3,431,313.18	
VENTAS CIA. RELACIONADAS	222,502.90	
VENTAS DE BANANO AL EXTERIOR	2,863,029.77	
VENTAS ALFREDO MONTALVO	95,257.21	
VENTAS SWEET FRUIT S.A.	250,523.30	
INGRESOS NO OPERACIONALES	58,789.01	
INGRESOS LOCALES	10,335.09	
INGRESOS FINANCIEROS	48,453.92	
BONIFICACIONES EN VENTAS DE BANANO	242,813.71	
COSTOS DE PRODUCCION AGRICOLA		3,154,647.41
COMPRAS	508,672.18	
CULTIVO DE BANANO	204,240.49	
RIEGO	234,227.71	
CONTROL FITOSANITARIO	5,877.61	
CONTROL DE PLAGAS	538,614.73	
DRENAJE	19,440.24	
MANTENIMIENTO	304,226.02	
POBLADO DE HACIENDA	635.66	
COSECHA Y TRANSPORTE	436,852.48	
PERSONAL	2,913.38	
GASTOS DE DEPRECIACION	97,260.74	
GASTOS DE AMORTIZACION	801,686.17	
GASTOS OPERACIONALES		213,634.06
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO	213,634.06	
GASTOS NO OPERACIONALES		114,341.46
GASTOS NO DEDUCIBLES		939,375.19
PERDIDA DEL EJERCICIO		-689,082.22

Las notas explicativas anexas 1 al 16 son parte integrante de los estados financieros



Sr. Raul Rivas Pazmino
Presidente Ejecutivo
Agricola el Riachuelo SA.



Ing. Maritza Noboa
Contador General
Agricola el Riachuelo SA.

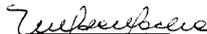
AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
 AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
 (Expresado en dólares americanos)

	<u>Capital</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva por Valuacion</u>	<u>Resultado Acumulado</u>	<u>Utilidad del ejercicio</u>	<u>Total</u>
Saldos ajustados al 1 de enero del 2002	76,142.13	729.84	4,610,976.72	455,322.44	23,181.87	5,166,353.00
Ajuste de cuentas Patrimoniales	(16,142.13)		16,142.13			-
Deducciones Resultado 2001						
Reserva Legal 10%		1,477.84			(1,477.84)	-
Participacion Trabajadores 15%					(3,477.28)	(3,477.28)
Impuesto a la Renta 25%					(4,926.15)	(4,926.15)
Transferencias a resultados Acumulados					(13,300.60)	(13,300.60)
Perdida del ejercicio 2002					(689,082.22)	(689,082.22)
						-
Saldo al 31 de diciembre del 2002	60,000.00	2,207.68	4,627,118.85	455,322.44	-689,082.22	4,455,566.75

Las notas explicativas anexas 1 al 16 son parte integrante de los estados financieros

 Sr. Raúl Rivas Pazmino
 Presidente Ejecutivo
 Agrícola el Riachuelo SA.


 Ing. Maritza Noboa
 Contador General
 Agrícola el Riachuelo SA.

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 (Expresado en dólares americanos)

Flujo de efectivo de actividades de operación:	
Perdida del año	(689,082.22)
Mas (menos) cargos(créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:	
Provisión para cuentas incobrables	1,994.61
Depreciación	128,735.49
Perdida en Venta de Activos fijos	(4,127.69)
Perdida por baja de Activos fijos	19,813.71
Perdida por diferencias de precios	44,939.34
Amortizaciones	801,686.17
	<u>303,959.41</u>
Cambios en activos y pasivos	
(Aumento) de Documentos y cuentas por cobrar	(70,211.63)
(Disminución) de Inventarios	8,991.61
(Aumento) de Pagos anticipados	(29,377.40)
(Aumento en Documentos y cuentas por pagar	255,798.43
(Aumento) en Otras Cuentas por Pagar	3,106.11
(Disminución) de Pasivos Acumulados	(1,316.00)
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	<u>166,991.12</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión	
Adiciones,netas de propiedades plantas y equipos	(71,119.71)
Efecto neto en bajas de propiedades, plantas y equipos	(46,959.29)
Efectivo neto provisto en las actividades de inversión	<u>(118,079.00)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento	
Credito de Accionistas	1,450.00
Disminución de Obligaciones bancarias y financieras	(386,445.01)
Efectivo neto provisto en las actividades de financiamiento	<u>(384,995.01)</u>
Disminución neto del efectivo	(32,123.48)
Efectivo y equivalentes del efectivo al inicio del año	34,477.27
Efectivo y equivalentes del efectivo al final del año	(1) <u>2,353.79</u>

(1) Véase nota 3

Las notas explicativas anexas 1 al 16 son parte integrante de los estados financieros



Sr. Raul Rivas Pazmino
Presidente Ejecutivo
Agrícola el Riachuelo SA.



Ing. Maritza Noboa
Contador General
Agrícola el Riachuelo SA.

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

NOTA 1 - IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA

FUSION POR LA ABSORCION DE LAS CIAS. :

En la ciudad de Machala, capital de la Provincia de El Oro, el día viernes 1 de Oct. De 1993 ante el notario Dr. José Javier Cabrera Roman, comparece, el SR. Raúl Rivas Pazmiño, empresario en su calidad de Presidente Ejecutivo y Representante Legal de Compañía AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO y de las Compañías. ARIGAPA; AGRICOLA EL PENON S.A. AGRIPENON; AGRICOLA EL TESORO S.A. AITESA Y AGRICOLA AGRICANAS S.A. conforme lo acredita con los nombramientos y actas adjuntadas como habitantes

COMPARECIENTES.- Comparece a la celebración de la presente escritura el SR. Raúl Rivas Pazmiño, Presidente Ejecutivo y Representante Legal de la Compañía El Riachuelo S.A. AGRICHUELO, así mismo se encuentra debidamente autorizado por la Junta Universal de Accionistas del 30 de Sep. 1993 por una parte; y por la otra comparece el mismo Sr. Raúl Rivas Pazmiño Presidente Ejecutivo y Representante Legal de las siguientes Compañías: AGRICOLA EL RIACHUELO.S.A. AGRICHUELO y de las Compañías: AGRICOLA GANADERA EL PASTIZAL S.A. AGRIGAPA; AGRICOLA EL PENON S.A. AGRIPENON; AGRICOLA EL TESORO S. A. AITESA; Y AGRICOLA AGRINAS S.A.. se incorpora como habilitantes a esta escritura publica.

El compareciente es constituido mediante escritura publica otorgada en la notaria Vigésima Cuarta de la ciudad de Guayaquil el 27 de Dic. de 1984 e inscrita en el Registro mercantil el 14 de Enero de 1985 con el No. 19 repertorio No. 22

CLAUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES.-

- a). AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO, con la denominación de AGRÍCOLA e INDUSTRIAL EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO, mediante escritura publica otorgada, en la Notaria Vigésima Cuarta de la ciudad de Guayaquil el 27 de Dic. de 1984 e inscrita en el Registro Mercantil con No.15 repertorio No.18 del 14 enero de 1985
 - a.-1 En esta Compañía se han realizado varios y sucesivos actos sociales siendo el último el cambio de denominación, domicilio y Reforma de Estatutos realizados mediante escritura publica otorgada en la Notaria Segunda del cantón Machala el 11 de Octubre de 1989
 - a.-2 La Junta Universal de Accionistas de Agrícola EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO, resolvió fusionares, absorbiendo varias compañías, aumentando su capital y reformando sus estatutos en forma integral.
- b) **La Compañía Agrícola El Tesoro S.A. Aitesa;** constituida mediante escritura publica otorgada en la Notaria Cuarta de Guayaquil., el 26 Diciembre de 1984, con Registro Mercantil del 14 de enero de 1985 con No.19 repertorio No.22.
 - b.1 Él último acto social de la compañía fue el cambio de denominación, domicilio y reforma de los estatutos realizados mediante escritura publica ente el Notario Segundo del cantón Machala, el 11 de octubre de 1989,e inscrita con registro mercantil No.1 repertorio No.73 del 1 de marzo de 1990.
 - b.2 La Junta Universal de Accionistas de la Compañía al 30 de Septiembre de 1993, resolvió disolverse y fusionar con Agrícola El Riachuelo S. A.

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**

- c) **La Compañía Agrícola El Penon S.A. Agripenon**; se constituyo mediante escritura publica otorgada ante el Notario Vigésimo cuarto de Guayaquil el 27 de diciembre de 1984 e inscrita en el registro mercantil con No. 17 repertorio No. 20 del 14 de enero de 1985
- c.1 Él ultimo acto social de la Compañía fue el cambio de denominación, domicilio y reforma de los estatutos realizados mediante escritura publica ante el Notario Segundo del cantón Machala el 11 de octubre de 1989, e inscrita con registro mercantil No.1 repertorio No.73 del 1 de marzo de 1990.
- c.2 La Junta Universal de Accionistas de la Compañía al 30 de Septiembre de 1993, resolvió disolverse y fusionar con Agrícola El Riachuelo S. A.
- d) **La Compañía Agrícola Agricanas S.A.**; se constituyo mediante escritura publica otorgada ante el Notario Vigésimo cuarto de Guayaquil el 27 de diciembre de 1984 en el registro mercantil con No. 17 repertorio No. 20 del 14 de enero de 1985
- d.1 Él último acto social de la Compañía fue el cambio de denominación, domicilio y reforma de los estatutos realizados mediante escritura publica ante el Notario Segundo del cantón Machala, el 11 de octubre de 1989, e inscrita con registro mercantil No.1 repertorio No.73 del 1 de marzo de 1990.
- d.2 La Junta Universal de Accionistas de la Compañía al 30 de Septiembre de 1993, resolvió disolverse y fusionar con Agrícola El Riachuelo S. A.
- e) **La Compañía Agrícola El Pastizal S.A. Agrigapa**; se constituyo mediante escritura publica otorgada ante el Notario Vigésimo cuarto de Guayaquil el 27 de diciembre de 1984 e inscrita en el registro mercantil con No. 17 repertorio No. 20 del 14 de enero de 1985
- e.1 Él último acto social de la Compañía fue el cambio de denominación, domicilio y reforma de los estatutos realizados mediante escritura publica ante el Notario Segundo del cantón Machala, el 11 de octubre de 1989, e inscrita con registro mercantil No.1 repertorio No.73 del 1 de marzo de 1990.
- e.2 La Junta Universal de Accionistas de la Compañía al 30 de Septiembre de 1993, resolvió disolverse y fusionar con Agrícola El Riachuelo S. A.

CLAUSULA SEGUNDA.- FUSIÓN.-

En base de los antecedentes antes expuestos y cada una de las Compañías anteriormente mencionadas han resuelto la disolución. Por medio del presente Agrícola El Riachuelo S.A. Agrichuelo, absorbe la Compañías ya expuestas anteriormente. Por este motivo el representante legal de las empresas que se fusionan Declara que se traspase en bloque sus respectivos Patrimonios Sociales a Agrícola El Riachuelo S.A. Agrichuelo con el siguiente detalle:

COMPAÑIAS	PATRIMONIO
Agrícola El Tesoro S.A. AITESA	375'658.882,03
Agrícola El Penon S.A. AGRIPENON	245'520.294,95
Agrícola Agricanas S.A.	468'308.757,25
Agrícola Ganadera El Pastizal S.A. AGRIGAPA	263'167.090,42
TOTAL	1.352'655.024,65

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

Por su parte, el Representante Legal de Compañía absorbente, declara que acepta el traspaso de los Patrimonios Sociales, para lo cual agrega como habilitantes los Balances finales de las Compañías cortados al 30 de Septiembre de 1993.

Por efecto del traspaso de los patrimonios sociales que entregan las empresas que son absorbidas por Agrícola El Riachuelo S.A., el accionista de esas empresas recibe un numero de acciones por un valor igual al porcentaje de sus respectivas acciones por cada una de ellas.

PROTOCOLOS O BASES DEL ACUERDO DE FUSION

- 1) Que la denominación de la Compañía absorbente se siga denominando AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO.
- 2) Que los Balances de las Compañías absorbidas se cierren al 31 de Septiembre de 1993 y que conste como los Balances Financieros de cada una ellas.
- 3) La Compañía absorbente AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO, aumentara su capital social como consecuencia de la suma de los capitales sociales de las Compañías absorbidas, mas cuentas patrimoniales como son: Reserva Legal, Reserva Facultativa, Utilidades Acumuladas, Reserva por Revalorización de Patrimonio
- 4) Las acciones que provengan del capital social de las Compañías absorbidas, serán tomadas en la Compañía absorbente en su valor nominal.
- 5) En la Compañía absorbente, después de perfeccionadas la fusión, se emitirá nuevas acciones por el mismo valor de las que existían antes del mencionado acto

ACTA DE LA JUNTA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPANIA AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO

En la ciudad de Machala, a los 30 días del mes de septiembre de 1993, en el local social de la Compañía con la presencia del Sr. Raúl Rivas Pazmiño por sus propios derechos y poseedor de 3000 acciones de 5.000 sucres cada una que representa el 100% del Capital Social, acuerda instalarse en Junta Universal de conformidad con el artículo 280 de la Ley de Compañías, así mismo resuelve tratar el siguiente orden del día:

1. - Decidir sobre la fusión por absorción de las Compañías: Agrícola Ganadera El Pastizal S.A. Agrigapa; Agrícola El Penon S.A. Agripenon ; Agrícola El Tesoro S.A. Aitesa; Agrícola Agricanas S.A. por la Compañía Agrícola El Riachuelo S.A. Agrichuelo.
2. - Ratificar las bases de los acuerdos sociales o protocolos en fusión
3. - Resolver sobre el traspaso en Bloque de los patrimonios de las Compañías absorbidas, de acuerdo con los Balances cortados al 30 de Septiembre de 1993.
4. - Tratar sobre el aumento del capital social, su suscripción y forma de pago.
5. - Reforma integral de los estatutos Sociales de la compañía.

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

Preside La Junta el Eco. Francisco Kozhaya Simón en su calidad de Presidente de la Compañía; en calidad de Secretario Ad – Hoc, actúa el Sr. Vicente Peñaloza Cabrera, la presidencia dispone que se ponga en conocimiento que las Compañías, mencionadas en el punto 1 y 2 se fusionen a Agrícola El Riachuelo S.A. Agrichuelo, el Sr. Raúl Rivas lo aprueba. Respecto al punto 3 el Sr. Raul Rivas resuelve aceptar el traspaso con los Balances finales cortados al 30 de septiembre de 1993, en razón de lo cual, la Compañía absorbente se hará cargo de los activos y pasivos de las Compañías absorbidas. Seguido el punto 4 el capital social de la Compañía absorbente será aumentado en la cantidad de mil cuatrocientos ochenta y cinco millones de sucres de acuerdo a lo siguiente:

COMPANIAS	PATRIMONIO
AGRICOLA GANADERA EL PASTIZAL S.A. AGRIGAPA	263'167.090,42
AGRICOLA EL PENON S.A. AGRIPENON	245'520.294,95
AGRICOLA EL TESORO S.A. AITESA	375'658.852,03
AGRICOLA AGRICANAS S.A.	468'308.757,25
TOTAL	1.352'655.024,65
RUBROS DE AGRICOLA EL RIACHUELO QUE SÉ UTILIZAN EN ESTE AUMENTO	
RESERVA LEGAL	4'735.278,68
RESERVA FACULTATIVA	30'907.517,31
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO DE 1991	77'915.607,91
CAPITALIZACION DE LAS UTILIDADES ACUMULADAS	18'786.571,45
TOTAL	1.485'000.000,00

Dichos valores a los que se suman las tres mil acciones y nominativas de cinco mil sucres cada una, que representan quince millones de sucres del capital social de la Compañía absorbente por que el monto actual del capital social es de mil quinientos millones de sucres divididas en trescientas mil acciones ordinarias y nominativas de cinco mil sucres cada una que pasan a propiedad del Sr. Raúl Rivas Pazmiño. Se da lectura al punto 5, que como consecuencia de la fusión se reforma íntegramente los estatutos sociales de la Compañía El Riachuelo S.A. Agrichuelo,

ESTATUTOS DE LA CIA. AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO CAPITULO # 1

DENOMINACION, DOMICILIO, OBJETO, DURACION, DISOLUCION Y LIQUIDACION

- Art.1.- **Denominación.-** Se denomina la Compañía AGRICOLA EL RIACHUELO S.A. AGRICHUELO.
- Art.2.- **Domicilio.-** Tiene su domicilio principal en la ciudad de El Guabo, cantón El Guabo Prov. de El Oro.
- Art.3.- **Objeto Social.-** Tiene como objeto lo siguiente:
- A la explotación de fondos agrícolas.
 - A importar toda clase de maquinarias e insumos agrícolas.
- Art.4.- **Duración.-** Tienen un plazo de duración de 50 años, a contarse desde la fecha de la inscripción.
- Art.5.- **Disolución y Liquidación.-** La Compañía podrá acordar, la disolución anticipada antes que fenezca el plazo establecido en los presentes estatutos, de igual manera se disuelva antes del vencimiento del plazo de duración en los casos previsto por la ley. Para la liquidación voluntaria o forzosa se procederá con sujeción de la misma.

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros han sido preparados con base a las normas ecuatorianas de contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, las cifras presentadas por la compañía son presentadas en dólares americanos.

b) Efectivo y equivalentes del efectivo -

Incluye efectivo de los fondos fijos, depósitos en bancos, neto de sobregiros bancarios. (Véase nota 3).

c) Documentos y cuentas por cobrar

Los documentos y cuentas por cobrar a clientes están registrados al valor del precio de venta de los inventarios, menos los cobros realizados, neto de una provisión para cuentas incobrables, la cual es suficiente para cubrir eventuales pérdidas en la recuperación de dichos saldos.

d) Inventarios

Los inventarios se presentan al costo histórico, utilizando el método FIFO (primera en entrar primera en salir), el valor de los inventarios no excede del valor del mercado.

e) Propiedad, planta y equipos -

Se presentan al costo histórico, según corresponda menos la depreciación acumulada.

Los activos fijos registrados al 31 de marzo del 2000, están contabilizados según los procedimientos establecidos en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) 17 y las adquisiciones posteriores a esa fecha están registrados al costo de adquisición.

Los valores de las propiedades plantas y equipos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

Las depreciaciones se registran de la siguiente forma: con cargo a las operaciones del año utilizando las tasas estimadas y estipuladas en la ley de régimen tributario interno, siguiendo el método de línea recta.

f) Cargos Diferidos y Otros Activos.

Incluye principalmente:

El ajuste efectuado en el año 2000 a los pasivos en moneda extranjera por la diferencia del tipo de cambio, cuyo efecto se registro en la cuenta especial "ajuste por diferencia en cambio", según el registro oficial No.57 de abril del año 2000 que menciona, que dicho ajuste se registrara en la cuenta antes mencionada para ser amortizada hasta cinco años, durante los periodos 2000 - 2001 no se ha cargado a resultados dicha amortización.

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**

g) Provisión para el impuesto a la renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto (25%) aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

h) Participación de los trabajadores en las utilidades

La provisión del 15% a la participación de trabajadores es registrado con cargo a resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigible.

NOTA 3 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2002 se compone de la siguiente manera:

	US\$
Caja	440.33
Bancos	<u>1,913.46</u> (a)
TOTAL	2,353.79

(a) Corresponde a valores que fueron depositados en las cuentas corrientes y de ahorros de los bancos del Pacífico, Pichincha, Machala y del Banco Bolivariano.

NOTA 4 – DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2002 se compone de la siguiente manera:

	US\$
Clientes	206.00
Varios Deudores	<u>224,577.07</u> (a)
TOTAL	224,783.07

(a) Comprende prestamos entregados al Sr. Jorge Paredes por US\$ 192,760.85, los mismos que se encuentran a manos del abogado de la compañía Abdón Monroy, (tienen dos juicios pendientes; el uno es Ejecutivo numero 475-01 que se encuentra en el juzgado primero de lo civil y el segundo por Rendición de Cuentas numero 496-01 que se encuentra en el juzgado décimo cuarto).

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**

NOTA 5 – INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2002 se compone de la siguiente manera.

	US\$
Materiales de Empaque	328.69
Fertilizantes	30.00
Materiales de riego	1,400.00
Repuestos y Accesorios	20.00
Herramientas y otros materiales de campo	30,126.66
Semovientes	726.00
TOTAL	32,631.35

NOTA 6 – PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2002 lo conforman valores retenidos a la compañía por concepto de, retenciones en la fuente, los que serán utilizados como crédito fiscal para el pago de impuesto a la renta.

NOTA 7- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

El saldo y movimiento del rubro durante el año se detalla a continuación:

	U.S dólares
No depreciables	
Predio hacienda Pensilvania	150,590.08
Plantaciones	2,411,931.01
Muros	6,197.94
Terrenos	2,209,768.00
Depreciables	
Edificaciones agrícolas	910,247.49
Instalaciones agrícolas	4,633,119.66
Edificaciones de campamento	106,465.33
Maquinarias agrícolas	57,408.91
Vehiculos	35,185.00
Muebles y Enseres	2,566.82
Equipos de oficina	1,683.48
Equipos de computación	3,862.81
Equipos de comunicación	59,005.18
Equipos de cocina	2,115.46
Equipos de Seguridad	4,343.48
Otros Activos Fijos	40,111.78
Muebles y equipos de oficina Guayaquil	2,843.91
Total costo	10,637,446.34
Depreciación acumulada	(3,632,367.49)
Total activos fijos	7,005,078.85

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**

NOTA 8 – INVERSIONES A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2002 se compone de la siguiente manera:

	US\$
Aportes para futuras capitalizaciones	10,561.12
Inversiones en compañías	64,474.50 (a)
TOTAL	<u>75,035.62</u>

(a) Comprende inversiones que la compañía tiene en las compañías Noa Noa, Improsa, Verdoro en acciones.

NOTA 9 – CARGOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre del 2002 se compone de la siguiente manera:

	US\$
Cargos diferidos	4,008,430.83
Amortización acumulada	(801,686.17)
TOTAL	<u>3,206,744.66</u>

Comprende el ajuste efectuado en el año 2000 a los pasivos en moneda extranjera por la diferencia del tipo de cambio, cuyo efecto se registro en la cuenta especial "ajuste por diferencia en cambio", según el registro oficial No. 57 de abril del año 2000 que menciona, que dicho ajuste se registrara en la cuenta antes mencionada para ser amortizada hasta cinco años, durante los periodos 2000 – 2001 no se ha cargado a resultado dicha amortización.

NOTA 10.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2002 se compone de la siguiente manera:

	US\$
Proveedores	287,186.02 (a)
Cuentas por pagar	23,690.93 (b)
Documentos por pagar	298,613.23 (c)
TOTAL	<u>609,490.18</u>

(a) Comprende los valores por pagar a proveedores por facturas que quedaron pendiente a diciembre 31 del año 2002 y que se han ido cancelando durante el año 2003.

(b) Valores por pagar a varios acreedores los mismos que ya han sido cancelados durante el año 2003.

(c) Lo conforman valores por pagar a diferentes acreedores por compras de Insumos agrícolas, fertilizantes y químicos, utilizados para el desarrollo operacional de la compañía, estos valores son cancelados durante el año 2003.

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**

NOTA – 11 OBLIGACIONES FISCALES PASIVOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2002, comprende las obligaciones que mantiene la empresa con el Servicio de Rentas Internas, y las provisiones de beneficios sociales que por ley le corresponden a los empleados.

NOTA – 12 TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Composición de los saldos con compañías y partes relacionadas:

	Documentos y cuentas por	
	COBRAR US\$	PAGAR US\$
Verdoro S.A.:	74,272.65	72,716.90
Macosa – Pajonal	57,825.10	
Distribuidora Raul Rivas	104,348.40	
Carsama S.A.	9,224.53	
Su Camion S.A.	1,044.36	
Fruta Rica S.A.	9,343.38	
Ing. Alfredo Montalvo	236.58	15,766.42
Agricola Cecilia	30,496.66	
Rivas & Asociados	36,415.03	
Raul Rivas Pazmino		64,723.91
Zelandia Tinoco		3,180.00
TOTAL	323,206.69	156,387.23

Comprende valores entregados y recibidos por las compañías para aumentar su capital de trabajo, el mismo que será utilizado para el desarrollo operativo de la compañía.

NOTA 13.-. OBLIGACIONES BANCARIAS Y FINANCIERAS

Representan operaciones con el Banco del Pacifico los que generan un interés del 14%, esta operación ha sido reestructurada con la banca, y el señor Sasson Zakay el que genera un interés del 5% anual, estos valores se han ido cancelando de acuerdo a su forma de pago.

El saldo presentado a Diciembre 31 del 2002 se compone de la siguiente manera:

Descripcion	Int. Anual	US\$
Banco del Pacifico		
Préstamos hipotecarios	14%	4,225,196.80 (a)
Intereses		513,281.71 (a)
Sasson Zakay		1,001,298.80 (b)
Préstamos	5%	
TOTAL		5,739,777.31

AGRICOLA EL RIACHUELO S.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002**

NOTA – 14 TRANSACCIONES CON LOS ACCIONISTAS

	Por Cobrar	Por Pagar
Raúl Rivas Pazmiño	40,804.87	1,450.00
TOTAL	40,804.87	1,450.00

NOTA- 15 IMPUESTO A LA RENTA

Situación fiscal -

La compañía hasta la fecha de preparación de los Estados Financieros (25 marzo del 2004) no ha sido fiscalizada, los registros contables se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades tributarias.

NOTA – 16 EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2002 y la fecha de emisión de los estados financieros (25 de marzo del 2004) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.