REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO

0027

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA
COMPANIA ANONIMA INMOBILIARIA SANVAL S.A.

- 1.- **CELEBRACION, APROBACION E INSCRIPCION.**- La escritura pública de constitución simultánea de la compañía INMOBILIARIA SANVAL S.A. se otorgó en la ciudad de Guayaquil, el 15 de diciembre de 1984, ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil abogado Marcos Díaz Casquete; ha sido aprobada por el señor Intendente de Compañias de Guayaquil, Abogado Xavier Amador Rendón mediante Resolución No. IG-CA-84- 2378 de diciembre 28 de 1984 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil con el No. 70 el 4 de enero de 1985
- 2.- **OTORGANTES.**- Comparecen al otorgamiento de la escritura pública antes mencionada, los señores: José Yde. Ycaza Flor, soltero, a nombre como representante legal y en su calidad de Gerente de la compañía INITA, INMOBILIARIA ITALIA S.A.; Graciela Valverde de Sánchez, soltera; Obulia Chilán de Benenaula, casada; Gloria Lozano Huacón, soltera y Walter Johnson Cassanello, casado; los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana y se encuentran domiciliados en Guayaquil.
- 3.- **DENOMINACION Y PLAZO.**- La compañía se denomina INMOBILIARIA SANVAL S.A. y tiene un plazo de duración de cincuenta años.
- 4.- **DOMICILIO.**- El domicilio de la compañía es la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas.
- 5.- **OBJETO SOCIAL.**- El objeto social de la compañía es dedicarse a la compra, venta, permuta, arrendamiento y administración de bienes raíces, urbanos y rurales; y, a la celebración y ejecución de toda clase de actos y contratos de cualquier naturaleza relacionados con su objeto y permitidos por las leyes ecuatorianas.
- 6.- **CAPITAL SOCIAL.**- El capital social de la compañía es de UN MILLON CIEN MIL SUCRES, dividido en ciento diez acciones ordinarias y nominativas de diez mil sucres cada una.
- 7.- **INTEGRACION DEL CAPITAL.**- El capital social está suscrito íntegramente y pagado de la siguiente manera: en numerario S/.40.000,00 y en especie S/1'060.000,00. La ac-

7500
ccionista que paga en especie es la compañía INTA,
INMOBILIARIA ITALIA S.A. mediante el aporte de un
bien inmueble.

8.- NOMINA DE ACCIONISTAS.- El número de accionistas es de cinco y su nómina es la siguiente: INTA, INMOBILIARIA ITALIA S.A.; Graciela Valverde Sánchez, Obdulia Chilán de Benenaula, Gloria Lozano Huacón y Walter Johnson Cassanallo.

9.- ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL.- La compañía es gobernada por la junta general de accionistas y administrada por el Gerente, el Presidente y el Vicepresidente. Ejercen la representación legal, judicial y extrajudicial el Gerente.

Guayaquil, enero 7 de 1985

Ab. Miguel Martínez Dávalos

SECRETARIO GENERAL

PdeC