

**Guayaquil, 13 de Abril del 2004**

**Señores Accionista**  
**INMOBILIARIA SANVAL S.A..**  
**Ciudad:**

**En su despacho:**

*Habiendo sido designado COMISARIO PRINCIPAL de la Empresa que gira bajo la Razón Social denominada INMOBILIARIA SANVAL S.A. , presento a ustedes el Informe correspondiente al período Económico comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre 2003.*

*Una vez revisados y analizados los Estados Financieros Básicos como son Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, Registros Auxiliares y demás documentos contables, informo que los Estados Financieros y los Libros Contables han sido elaborados de acuerdo a los Principios de la Contabilidad generalmente aceptados y cuyos resultados reflejan el monto del indicado Ejercicio Económico del 2003, siendo los resultados que en ellos se detallan..*

*Particular que pongo a sus conocimientos para fines legales pertinentes.*

**Atentamente,**

---

**CPA. Antonio Paredes Mendoza**  
**COMISARIO**

**12.5 JUL 2004**

