

**Guayaquil, 23 de Abril del 2013**

**SEÑORES ACCIONISTAS**

**INMOBILIARIA SANVAL S.A.**

**Ciudad.-**

**De mis consideraciones**

Habiendo sido designado **COMISARIO PRINCIPAL**, de la empresa que gira bajo la razón social denominada **INMOBILIARIA SANVAL S.A.**, presento a ustedes el **INFORME** correspondiente I periodo económico comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del año 2012.

Una vez revisados y analizados los Estados Financieros Básicos como son Balance General, Estado de Perdidas y Ganancias, Registros Auxiliares y demás Documentos contables, **INFORMO** que los Estados Financieros y los Libros Contables han sido elaborados de acuerdo a los Principios de la Contabilidad generalmente aceptados y cuyos resultados reflejan el monto del indicado Ejercicio Económico año 2012 siendo los resultados que en ello se reflejan.

Particular que pongo a sus conocimientos para los fines legales pertinentes.

*[Signature]*  
**Atentamente,**

**CPA. ANTONIO PAREDES MENDOZA**

**COMISARIO PRINCIPAL**