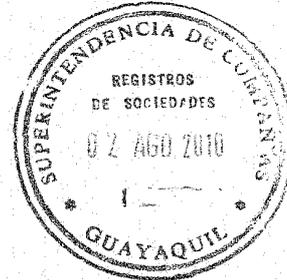


Guayaquil, julio 11 del 2009

Señores Accionistas de
CENTRO COMERCIAL LA GONDOLA C. A.
Ciudad



Estimados Señores Accionistas:

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, en mi calidad de Comisario Principal informo a ustedes que he revisado los Estados Financieros de la compañía CENTRO COMERCIAL LA GONDOLA C. A. correspondientes al ejercicio económico del año 2008. El examen fue practicado de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, incluyendo aquellas pruebas de los libros y documentos que sustentan la Contabilidad, y otros procedimientos de verificación que consideré necesarios con las circunstancias. Una vez efectuados los análisis y revisiones procedo a informar lo siguiente:

- Las cifras contenidas en el Estado de Situación y en el Estado de Resultados son fiel reflejo de los registros contables.
- Los Administradores de la compañía cumplen con las normas legales y estatutarias, de igual manera con las resoluciones emitidas por la Junta de Accionistas.
- Los libros de actas y acciones están actualizados; la correspondencia, comprobantes y registros contables se llevan y archivan de conformidad con las disposiciones legales para el efecto.
- Los procedimientos operativos y de control interno están diseñados de acuerdo a las necesidades de la compañía y se cumplen adecuadamente con sus objetivos.
- La custodia de los bienes de la compañía o de terceros tienen la vigilancia, cuidado y mantenimiento necesarios.
- La actividad operacional de la compañía se desarrolló cumpliendo el objeto social contemplado en los estatutos, siendo su actividad el alquiler de los locales comerciales, club social y oficina. En el ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre del 2008 la compañía obtuvo una utilidad neta a disposición de los accionistas de US\$ 1.853,00, después de impuesto a la renta y de la asignación para incrementar el Fondo de Reserva Legal, lo cual representa un incremento del 127,70% con respecto a la utilidad neta obtenida en el año 2007.

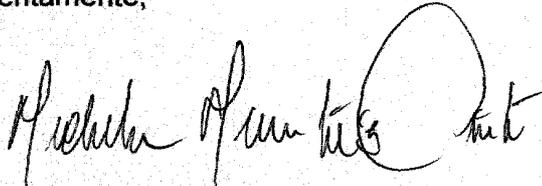
Señores Accionistas de
CENTRO COMERCIAL LA GONDOLA C. A.
Página 2

- Un punto importante mencionar es el hecho de que la empresa Electroquil S. A. en la cual Centro Comercial La Góndola C. A. tiene acciones, redujo su capital social conforme consta en el Acta de Junta General de Accionistas del 3 de mayo del 2007, recibiendo en noviembre del 2008 el valor de US\$ 1.032,02 como restitución del 50% del capital invertido en dicha compañía.

En mi opinión, los Estados Financieros de CENTRO COMERCIAL LA GONDOLA C. A. al 31 de diciembre del 2008 son confiables y presentan razonablemente su posición financiera, estados que fueron elaborados conforme a las normas y prácticas contables y a las establecidas por la Superintendencia de Compañías aplicadas uniformemente.

De los señores accionistas.

Atentamente,



Michelle Muentes Oñate
COMISARIO PRINCIPAL

