

PREDIAL E INVERSIONISTA PREINLEMARSA S.A.

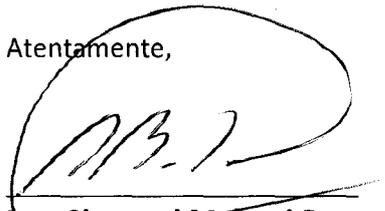
**INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

Como resultado del desempeño de mis funciones, como Representante Legal de la **Compañía PREDIAL E INVERSIONISTA S.A.**, a continuación presento el Informe sobre el Ejercicio económico 2012, para conocimiento y análisis de los señores Accionistas:

- Durante el Ejercicio económico del Año 2012, la Compañía cumplió con todas las obligaciones fiscales y legales pertinentes.
- BARDACH S.A., en el periodo de Enero 01 a Diciembre 31 del 2012, no generó Ingresos, lo cual no arrojó una utilidad.
- La meta trazada para el Ejercicio económico 2013, es la de incrementar el volumen de las Ventas, a propósito de consolidarse en el mercado nacional.

Con esta oportunidad, agradezco a Ustedes, señores Accionistas, a los funcionarios y empleados de la Compañía PREDIAL E INVERSIONISTA PREINLEMARSA S.A. por la confianza y el apoyo que han brindado a mi gestión, y pongo a su consideración los Estados Financieros cortados a Diciembre 31 del 2012, para su análisis y aprobación.

Atentamente,



Ing. Giovanni Malnati Paez
Representante Legál
C. C. # 0906414198

Guayaquil, Marzo 14 del 2013