

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil jueves 08 noviembre 2012

MANRIQUE PEZO JOHNNY ANDRES ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía PROPREDIOS PROYECTOS Y PREDIOS SA , con Expediente Número 42000 y RUC 0990720762001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la trasmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,

**"PROPREDIOS"
PROYECTOS Y PREDIOS S.A.**

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
Nombre: MANRIQUE PEZO JOHNNY ANDRES
Identificación 0917338923



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad





Guayaquil, 15 de Mayo del 2012

Señor
JOHNNY ANDRÉS MANRIQUE PEZO
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me es grato informarle que mediante Junta General Universal de Accionistas de la compañía **PROPREDIOS PROYECTOS Y PREDIOS S.A.** reunida el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo en el cargo de **GERENTE** de la compañía, por el plazo de **DOS AÑOS**, reemplazando en sus funciones al Ing. Julio Velazco Plaza.

De conformidad con el Estatuto Social de la compañía en su Artículo Trigésimo, usted ejercerá por sí solo la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

La compañía **PROPREDIOS PROYECTOS Y PREDIOS S.A.** se constituyó mediante escritura pública otorgada por el Notario VII Dr. Jorge Maldonado Renella, el 5 de Octubre de 1984 e inscrita en el Registro Mercantil el 6 de Diciembre de 1984.

Augurándole éxitos en sus funciones,

Atentamente,


Yesenia Castillo Goya
Secretaria Ad-Hoc de la Junta

Acepto el cargo de **GERENTE** de **PROPREDIOS PROYECTOS Y PREDIOS S.A.**
Guayaquil, 15 de Mayo del 2012


JOHNNY ANDRÉS MANRIQUE PEZO
C.I. # 0917338923



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 26.748
FECHA DE REPERTORIO: 15/may/2012
HORA DE REPERTORIO: 11:48

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha quince de Mayo del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente de la Compañía **PROPREDIOS PROYECTOS Y PREDIOS S.A.**, a favor de **JOHNNY ANDRES MANRIQUE PEZO**, de fojas 48.291 a 48.292, Registro Mercantil número 8.404. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 26748



EFREN ROCA ALVAREZ
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

\$9.50

REVISADO POR: *[Signature]*



Nº 253870

REPUBLICA DEL ECUADOR
 EL REGISTRO GENERAL DE ELECTORES Y LA
 LEY DE PARTICIPACION Y CONSULTA POPULAR

Ciudadanía: MORA TORRES ALEJANDRO
 GUAYAS/GUAYAQUIL/CABECERA/CONSEPCION
 29 NOVEMBRE 1945
 0297 02710
 GUAYAS, ECUADOR
 1945 CONSEPCION 1945

Mora Torres Alejandro

ECUATORIANA***** E32231222

CABECERA ANGELA DUEÑAS ARAMBULO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 FRANCISCO MORA
 JIMES TORRES
 GUAYAQUIL 05/05/2004
 05/05/2011
 REN 0751608
 Gys

Angela Dueñas Arambulo

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CAE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

046-0196
 NÚMERO

0900823196
 CÉDULA

MORA TORRES ALEJANDRO

GUAYAS
 PROVINCIA
 FEBRES CORDERO
 PARROQUIA

QUAYAQUIL
 CANTÓN
 FEBRES CORDERO
 ZONA

Mora Torres Alejandro

RESIDENTE (E) DE LA JUNTA





EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA DE GUAYAQUIL, EP

No. de Control
135286304-81

RUC 0968591550001

Autorización C.E. 4.1.15.12.17.232 VAL. B.C. DE \$ 95.040.10/2012 HASTA 04/10/2013



Factura No. 001-001-000615424

814

Fecha Emisión: 5 NOV 12

Mes: NOVIEMBRE 12

Fecha Registrada: 20 NOV 12

Factura por Pagar: 1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: PROPIEDIOS PROYECTOS Y PREDIOS S.A. Suministro (Código): 1352863 - 2
C/RUC: 0980720762001 Geocódigo: 0401352863

Dirección de Entrega: AV. 9 DE OCTUBRE 406 GRAL. CORDOVA

OPICINA # 2

Dirección del Servicio: AV. 9 DE OCTUBRE 406 GRAL. CORDOVA

Ruía: 98-01-008-1938

Ciclo: 80

Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil

Piso: P-1

Parroquia: Nueva de Octubre

Dpto.: QF2

Módulo # 577384 Factor Multiplicador 1
Fecha: 1 OCT 12
Días: 30
Factor Corrección Demanda: 1.00

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
Altra Monofásica	2308	2304	138.72	kwh	9.82
Valor Recaudable					Dólares 1.41
Comercialización					
Subsidio Cruzado					
Penalización Baja Factor de Potencia					
Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad					
Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad					

Tarifa Comercial sin demanda B.F.F.V.E.

Valor Servicio Eléctrico (1) 10.03

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad

Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad

Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad

Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad

Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad

Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad

Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad

Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad

Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad

Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad

Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad

Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad



EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA DE GUAYAQUIL, EP

RUC 0968591550001

Autorización C.E. 4.1.15.12.17.232 VAL. B.C. DE \$ 95.040.10/2012 HASTA 04/10/2013



Factura No. 001-001-000615424

814

Fecha Emisión: 5 NOV 12

Mes: NOVIEMBRE 12

Fecha Registrada: 20 NOV 12

Factura por Pagar: 1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: PROPIEDIOS PROYECTOS Y PREDIOS S.A. Suministro (Código): 1352863 - 2
C/RUC: 0980720762001 Geocódigo: 0401352863

Dirección de Entrega: AV. 9 DE OCTUBRE 406 GRAL. CORDOVA

OPICINA # 2

Dirección del Servicio: AV. 9 DE OCTUBRE 406 GRAL. CORDOVA

Ruía: 98-01-008-1938

Ciclo: 80

Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil

Piso: P-1

Parroquia: Nueva de Octubre

Dpto.: QF2

Módulo # 577384 Factor Multiplicador 1
Fecha: 1 OCT 12
Días: 30
Factor Corrección Demanda: 1.00

OTROS VALORES

Descripción	Unidad	Valores
RUBRO		DOLARES
Ries Alumbrao Público		1.25
Tasa Reconocida Reserva		4.38
Contribución Abonos		
SUSIENTO LEGAL		
Ordenanza o Convenio		
Ordenanza Municipal		
Ley de Dólares contra Inestabilidad		
Total Otros Valores (3)		5.63

La Energía ya es de todos!

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

ESTADO DE CUENTA

DEUDA ANTERIOR	16.26
INTERÉS ACUMULADO	0.00
TOTAL DEL MES	16.26
FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	0.00
TOTAL A PAGAR	16.26
SALDO CRÉDITO A FACTURAR	0.00

Historial de Consumos: Consumo Promedio Mensual - Últimos 6 meses con Lectura

Mes	Consumo Promedio Mensual
Agosto	
Septiembre	
Octubre	

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990720762001
RAZON SOCIAL: PROPREDIOS PROYECTOS Y PREDIOS S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: MANRIQUE PEZO JOHNNY ANDRES
CONTADOR: CALDERON AVILA NESTOR ALFREDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 06/12/1984 **FEC. CONSTITUCION:** 06/12/1984
FEC. INSCRIPCION: 05/02/1985 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 24/05/2012

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: AV. NUEVE DE OCTUBRE Número: 406 Intersección: CORDOVA Edificio: M.U. Piso: 1 Oficina: 2 Referencia ubicación: DIAGONAL A LA IGLESIA SAN FRANCISCO Telefono Trabajo: 042306461 Apartado Postal: 5036 Email: felipepezo@hotmail.com
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS **CERRADOS:** 0

PROPREDIOS
PROYECTOS Y PREDIOS S.A.
.....
GERENTE

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Usuario: JGNF040110 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO **Fecha y hora:** 24/05/2012 10:54:58

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0990720762001
RAZON SOCIAL: PROPREDIOS PROYECTOS Y PREDIOS S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 06/12/1984
NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **FEC. REINICIO:**

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
ACTIVIDADES DE PROMOCION Y VENTA DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: CARBO (CONCEPCION) Calle: AV. NUEVE DE OCTUBRE Número: 406
Intersección: CORDOVA Referencia: DIAGONAL A LA IGLESIA SAN FRANCISCO Edificio: M.U. Piso: 1 Oficina: 2 Teléfono Trabajo:
042306461 Apartado Postal: 5036 Email: felipepezo@hotmail.com



Jose Gabriel...
DELEGADO DEL RUC
Servicio de Rentas Internas

**"PROPREDIOS"
PROYECTOS Y PREDIOS S.A.**
[Signature]
GERENTE

[Signature]

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: JGNF040110 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO Fecha y hora: 24/05/2012 10:54:58