

**Guayaquil, Marzo 30 del 2000**

**Señor  
Presidente de "Propredios"Proyectos y Predios S.A.  
Ciudad.-**

**En cumplimiento con lo dispuesto en la ley de Compañías, he procedido al examen completo de Balance, Estados Financieros y todos los anexos, así como también los libros de contabilidad de la Empresa "Propredios"Proyectos y predios S.A. correspondiente al año 1999 encontrando conformidad entre los libros de registros y los mencionados Estados.**

**De la revisión efectuada se deduce el cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias por parte de los Administradores, así como también su colaboración para el logro de las metas fijadas por la empresa.**

**Los libros de actas de Junta General, de Acciones y Accionistas, también se llevan de conformidad con las disposiciones legales.**

**Las cifras del Balance reflejan razonablemente la situación de la empresa. En la contabilidad se ha observado las normas legales y las generalmente aceptadas por esta clase de empresa.**

**Muy atentamente,**

  
**Ing. Com. María E. Nuñez Bajaña  
Comisario**

