

COMPANIA AGRICOLA CIVIL "SAN ANTONIO"

(CACSA)

GUAYAQUIL - ECUADOR

Sucre No. 112

2do. Piso Oficina No. 3

Teléfono 519017

Casilla 6744

INFORME PRESENTADO POR EL SEÑOR ALBERTO GUZMAN SANCHEZ, GERENTE DE LA COMPANIA AGRICOLA CIVIL "SAN ANTONIO" S.A. (CACSA), A LOS SEÑORES SOCIOS REUNIDOS EN JUNTA GENERAL ORDINARIA EL 18 DE OCTUBRE DE 1.989 .-

=====

Señores Socios :

En la ciudad de Guayaquil, a los diez y ocho dias del mes de octubre de mil novecientos ochenta y nueve, fué convocada a Junta General Ordinaria los socios de la compañía Agrícola Civil "San Antonio" S.A., de conformidad con lo establecido en los Estatutos de la Compañía, de presentar un informe anual sobre los resultados obtenidos, así como de las operaciones realizadas en el ejercicio económico del año de 1.989 .-

La Pérdida que arroja nuestro Balance al finalizar el período contable del 88, es de : \$ 46.665,33 gracias al Ingreso que por valor de : \$ 2.980.461,16 nos hiciera Distribuidora de Gas C.A. "DISGASCA", por concepto de las Utilidades que como socia de esta compañía nos corresponde por los años de 1.987-88, como también nos vimos precisados a diferir : \$ 4.237.500,00 de los \$ 8.051.693,12 que por concepto de intereses, gastos y comisiones devengaron el pago de dividendos hipotecarios por los doce meses del 88, de los siguientes préstamos contraídos con el Banco Territorial, Ptmo.# 7349 por \$ 1.450.000,00 Ptmo.# 7352 por \$ 1.000.000,00 Ptmo.# 7522 por \$ 3.200.000,00 Ptmo.# 7733 por \$ 3.000.000,00 Ptmo.# 7354 por \$ 630.000,00 y Ptmo.# 8708 por \$ 30.000.000,00 .-

Los arriendos a pesar de ser mayores \$ 896.500,00 a \$ 1.680.000,00 (+ \$ 783.500,00) = + 87,39% también han sido mayores los gastos generales e intereses hipotecarios de : \$ 922.187,40 a \$ 4.707.126,49 (+ \$ 3.784.939,09) + 410,43% .-

Sin otro particular que el de informar a los socios de la compañía de los resultados obtenidos durante el ejercicio económico de 1.988, así como de las operaciones realizadas por la misma, y a la vez dar cumplimiento a lo establecido en los Estatutos, me suscribo .-

Atentamente

COMPANIA AGRICOLA CIVIL "SAN ANTONIO"

GERENTE

1-8 DIC. 1989

