

COMPANIA AGRICOLA CIVIL "SAN ANTONIO"
(CACSA)

SUCRE No. 112
2o. PISO OFICINA No. 3

GUAYAQUIL - ECUADOR

TELEFONO 519017
CASILLA 6744

Guayaquil, 28 de Junio de 1.984

Señores Accionistas de
COMPANIA AGRICOLA CIVIL SAN ANTONIO
(CACSA)
Ciudad.--

Señores Accionistas:

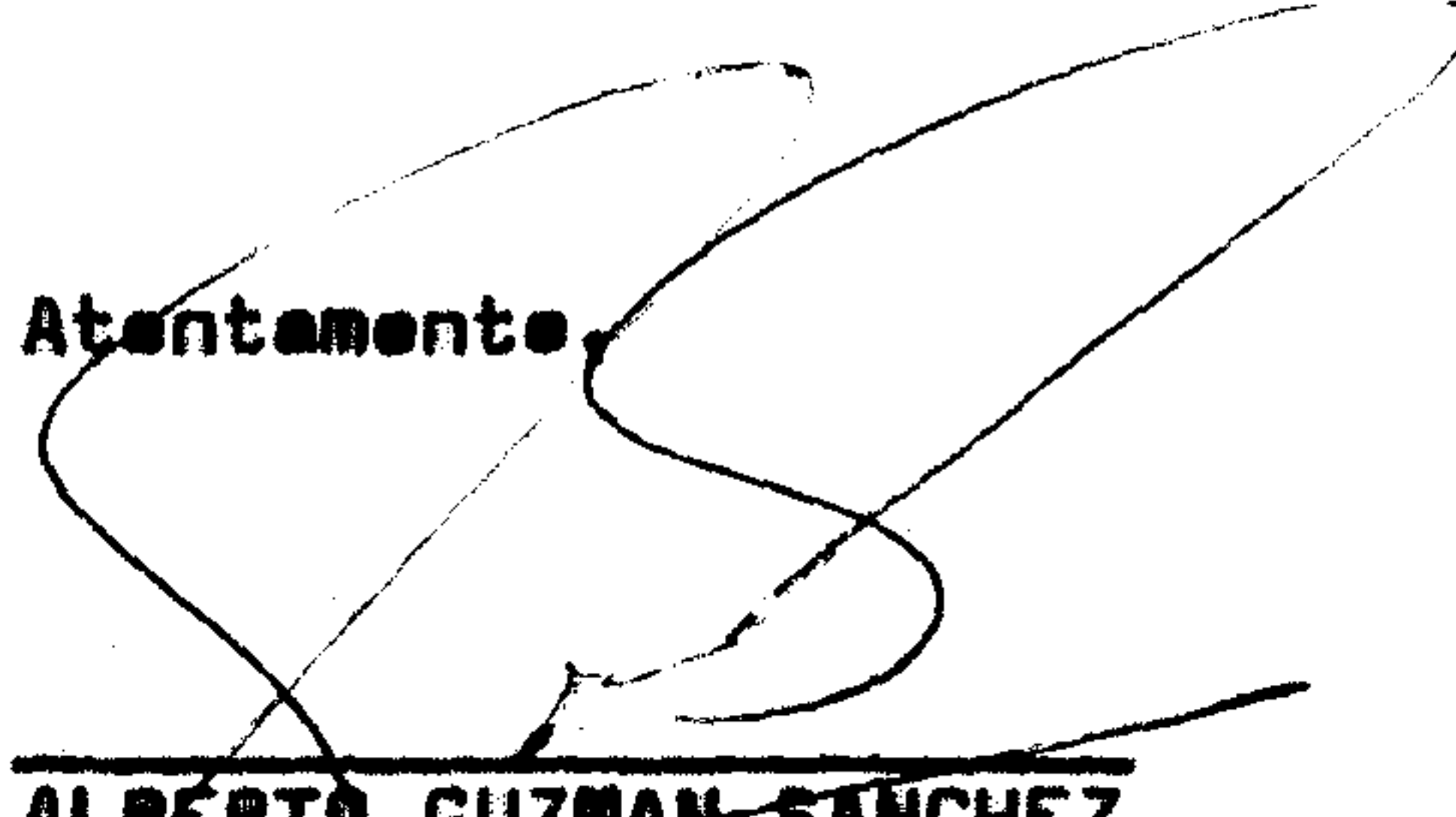
De conformidad con lo establecido en los estatutos de la Compañía, cumplo presentar a Uds., en mi calidad de Gerente de ésta, un informe anual sobre los resultados obtenidos, así como de las operaciones realizadas en el ejercicio económico del año de 1.982.--

El resultado en el presente ejercicio ha sido negativo, es decir hemos obtenido una pérdida de \$ 48.584,14, permitiéndome hacer un ligero análisis de los factores que han influenciado para que el referido ejercicio arroje este resultado negativo.

En el mes de Enero de 1.982 la empresa tuvo que efectuar el préstamo # 7733 junto con el # 7522 con el Banco de Descuento para financiar el terreno que adquirió en la ciudadela Kennedy con frente a la Avenida - Primera y Cuarta cuyo valor total asciende a \$ 6'200.000,00, teniendo que pagar por estos préstamos y por los anteriores, intereses hipotecarios por \$ 612.551,66. Además tuvimos que activar los gastos de Escritura, Planillas, etc. para no agravar el estado financiero y económico de la empresa.

Sin otro particular que el de informar a los socios de esta Compañía de los resultados obtenidos en el ejercicio económico de 1.982 así como de las operaciones realizadas por la misma, y a la vez dar cumplimiento a lo establecido en los Estatutos, me suscribo.

Atentamente,


ALBERTO GUZMAN SANCHEZ
GERENTE