

**REPUBLICA DEL ECUADOR**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

Denominación de la Compañía CIA. AGRICOLA CIVIL SAN ANTONIO "CACSA"			Número del Expediente 4200-64	
01 PROVINCIA Guayas	02 Cantón Guayaquil	03 Ciudad Guayaquil		04 Fax ----
05 CALLE Km. 7 1/2 Via a Daule		06 Número s/n.	07 Casilla ----	08 Teléfono 250-700
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ANA BERTULLO DE GUZMAN			10 Cargo Presidente	
11 Distribución de Personal Ocupado			12 Auditor Externo	13 R.N.A.E.
Directivo 1	Administrativo 1	Producción ----	Otros ----	----

A- ESTADO DE SITUACION		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces
Caja, bancos	101	22.650
Inversiones financieras temporales	102	-,-
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	-,-
Otras cuentas por cobrar	104	-,-
Inventario de materia prima	105	-,-
Inventario de productos en proceso	106	-,-
Inventario suministros y materiales	107	-,-
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	-,-
Mercaderías en tránsito	109	-,-
Repuestos, herramientas y accesorios	110	-,-
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	-,-
Otros activos corrientes	112	-,-
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		22.650
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	76.963.252
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	-,-
Vehículos	153	-,-
Otros activos fijos	154	-,-
Menos: Depreciación acumulada	155	(10.646.440)
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		66.316.812
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161	-,-
Gastos de organización y constitución	162	-,-
Gastos de investig. exploración y otros	163	-,-
Aportaciones en asociaciones	164	-,-
Otros activos no corrientes	165	-,-
Menos: amortización acumulada	166	-,-
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		66.339.462
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	31.733
Documentos por pagar	202	-,-
Provisiones sociales por pagar	203	-,-
Obligaciones IESS e impuestos	204	-,-
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	-,-
Otros pasivos corrientes	206	-,-
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		31.733
PASIVO LARGO PLAZO		
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221	32.516.254
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	-,-
Obligaciones emitidas	223	-,-
Otros pasivos a largo plazo	224	32.000
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		32.548.254
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito o asignado	301	2.000.000
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	-,-
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	-,-
Reserva legal	304	54.727
Reserva facultativa	305	153.958
Otras reservas	306	-,-
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	15.055.319
Reexpresión monetaria	308	16.443.384
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	-,-
Otros superávits	310	-,-
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	-,-
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	52.087
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		33.759.475
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		66.339.462

B- ESTADO DE RESULTADOS		
INGRESOS		En Suces
Ventas en el país	401	-,-
Exportaciones	402	-,-
Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	-,-
Otros ingresos no operacionales	404	8.997.950
7.- TOTAL INGRESOS		8.997.950
COSTO DE VENTAS		
Invent. inicial (bienes no produc. por la Cía.)	501	-,-
Compras de productos termin. en el país	502	-,-
Compras de productos terminados en el exterior	503	-,-
Menos: inventario final productos terminados	504	-,-
Inventario inicial materia prima	505	-,-
Compra de materias primas en el país	506	-,-
Compra de materias primas en el exterior	507	-,-
Menos: inventario final materia prima	508	-,-
Mano de obra directa	509	-,-
Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	-,-
Mano de obra indirecta	511	-,-
Suministros y materiales	512	-,-
Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	-,-
Aportes IESS y beneficios sociales	514	-,-
Mantenimiento y reparaciones	515	-,-
Energía, agua y teléfono	516	-,-
Otros gastos de fabricación	517	-,-
Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	-,-
Menos: Inventario final de productos en proceso	519	-,-
Más: Inventario inicial de productos terminados	520	-,-
Menos: Inventario final de productos terminados	521	-,-
8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		-,-
9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		-,-
GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Sueldos y salarios	550	480.000
Beneficios sociales, indemnizaciones	551	-,-
Comisiones en ventas	552	-,-
Gastos de publicidad	553	-,-
Agua, luz, teléfono y fax	554	336.013
Impuestos, contribuciones y otros	555	339.671
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	714.749
Cuentas incobrables y baja de inventario	557	-,-
Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	-,-
Intereses y comisiones	559	5.364.557
Otros gastos de administración y ventas	560	1.675.419
10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		8.910.409
11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		87.541
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	561	-,-
Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	-,-
Otros gastos no operacionales	563	-,-
12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		-,-
13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		87.541
Participación trabajadores (15%)	571	13.131
Impuesto renta y R.Legal	572	22.323
UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		52.087

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión del 15 de Abril de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado 	Nombre del Contador: AB. CARLOS J. VERA SANCHEZ
C. I. o Pasaporte	Firma
Anexos presentados	Fecha de recepción: 20 ABR 1994
Informe del Gerente <input checked="" type="checkbox"/>	Funcionario Responsable Firma y Sello
Informe del Comisario <input checked="" type="checkbox"/>	
Informe de Auditoria Externa <input checked="" type="checkbox"/>	