

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE BALANCE

Form. 0001

RUC # 0990121419001 APO:

Denominación de la compañía según sus estatutos: <b>COMPAÑIA AGRICOLA CIVIL " SAN ANTONIO "</b>		SIGLAS <b>CACSA</b>	Registro Único de Contribuyentes No. <b>4200-64</b>	No. EXPEDIENTE <b>4200-64</b>
PRINCIPAL	Ciudad <b>Guayaquil</b>	Calle y N°. <b>Sucre # 112</b>	Teléfono: <b>519017</b>	Casilla <b>6703</b>
SUCURSAL(ES)				
Período del balance: De: ..... <b>2</b> ..... de <b>Enero</b> ..... de 19 <b>79</b> ; Al ..... <b>31</b> ..... de <b>Diciembre</b> ..... de 19 <b>79</b>				

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>ANA BERTULLO DE GUZMAN</b>	<b>09-03785244</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Vicepresidente:			
Gerente (s)	<b>ALBERTO GUZMAN SANCHEZ</b>	<b>09-03322998</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	<b>MARIA GARCIA BELTRAN</b>	<b>09-05230991</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Suplente	<b>CARLOS SANCHEZ</b>	<b>09-05291167</b>	<b>Ecuatoriana</b>
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**

Nacionalidad **Ecuatoriana**

Nombre (s) **ALBERTO GUZMAN SANCHEZ**

Cargo (s) **Gerente**

Período

Fecha del nombramiento

**COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

**REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:**

Nombre (s)

Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es)

Carnet de domiciliación No.

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

**CRISTOBAL VERA SANCHEZ**

**Ecuatoriano**

Denominación de la persona jurídica: \_\_\_\_\_

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

Dirección: **N. Augusto González # 1.605**

La compañía está amparada por:

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial:  ; Agropecuario  ; Turístico  ; Otra  Clasificación: \_\_\_\_\_

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

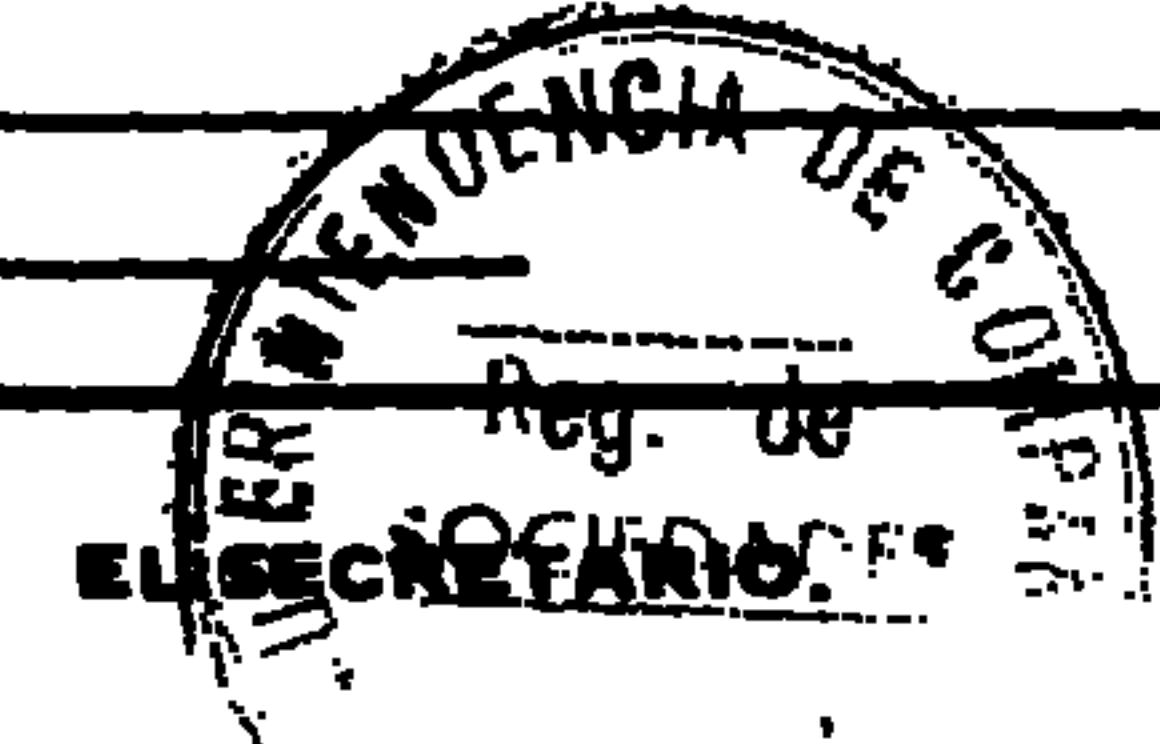
AFILIACION A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_

No. \_\_\_\_\_

Recibido hoy el ..... de ..... de 19 ..... a las .....

de la ..... con ..... anexos constantes en .....

foljas útiles. CERTIFICO.



ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE:			7.747,56	16.00
10.01 Caja y bancos	7.747,56			
12.00 INVERSIONES	2.995.000,00		2.995.000,00	12.00
12.01 Acciones				
12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras				
12.03 Cuentas en participación				
12.04 Acciones propias readquiridas				
14.00 DEUDORES	242.800,00		242.800,00	14.00
14.01 Cuentas por cobrar				
14.02 Obligaciones por cobrar				
14.03 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
14.04 Préstamos y anticipos a directores				
14.05 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
14.06 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
14.07 MENOS: provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS				16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Importaciones en tránsito				
16.07 MENOS: provisiones				
18.00 GASTOS ANTICIPADOS	2.000,00		2.000,00	18.00
18.01 Intereses				
18.02 Seguros, impuestos y otros				
19.00 OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)	31247.547,56			19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	31247.547,56			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE			375.000,00	20.00
20.01 Terrenos		375.000,00		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
20.03 Proyectos y construcciones en curso				
20.04 Otros no depreciables				
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición 21569.600,-	Deprec. acumulada 317.353,50	21252.246,50	22.00
22.01 Edificios				
22.02 Instalaciones				
22.03 Maquinarias y equipos				
22.04 Muebles y enseres				
22.05 Vehículos				
22.06 Otros (adjuntar detalle)				
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada		24.00
24.01 Patentes y marcas				
24.02 Otros				
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada		26.00
26.01 Gastos de constitución				
26.02 Gastos de investigación y exploración				
26.03 Otros				
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada		28.00
28.01 Terrenos				
28.02 Edificios				
28.03 Maquinarias				
28.04 Otros (adjuntar detalle)				
30.00 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)			2.627.246,50	
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			2.627.246,50	
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)			51874.794,06	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREDITORES			4'832.301,72	11.00
11.01 Proveedores en el país				
11.02 Proveedores en el exterior				
11.03 Bancos privados en el país				
11.04 Bancos privados en el exterior		982.997,24		
11.05 Otras instituciones financieras privadas				
11.06 Instituciones de crédito público				
11.07 Gastos por pagar	58.000,00	3'791.304,48		
11.08 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09 Anticipos de clientes				
11.10 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATERNA				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	58.000,00	4'774.301,72	4'832.301,72	
PATRIMONIO NETO				
CAPITAL SOCIAL			600.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		600.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			443.263,29	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		44.368,21		
29.02 Reserva estatutaria				
29.03 Reserva facultativa		398.895,08		
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			( 770,95) 33.00	
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores		8.721,23		
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores		( 17.009,84)		
33.03 Utilidades del ejercicio		7.517,66		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			1'042.492,34	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			5'874.794,06	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de: .....

A.- UTILIDADES

- 10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)
  - 10.20 Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)
- SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)

8.721,23  
7.517,66  
16.238,89

1.127,65

B.- DISTRIBUCION

- 20.01 15 o/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)
  - 20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores
  - 20.03 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)
  - 20.04 Reservas estatutarias
  - 20.05 Reservas facultativas
  - 20.06 Asignaciones especiales
  - 20.07 Reserva para readquisición de acciones propias
  - 20.08 Para dividendos a los accionistas en el país
  - 20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior
  - 20.10 Impuesto a la renta
  - 20.11 Utilidades no distribuidas
- TOTAL

3.266,63  
11.844,61  
16.238,89

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del ..... 2 ..... de ..... Enero ..... al ..... 31 ..... de Diciembre ..... 1.979

## CONCEPTOS

1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		355.200,00
1010	EN EL PAÍS	ARRIENDOS	355.200,00
1012	AL EXTRANJERO		
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010	Inventario inicial		
2011	Compras		
2012	Inventario final (menos)		
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010	Materias primas utilizadas		
3020	Mano de obra directa		
3030	Gastos de fabricación		
3031	Suministros y materiales		
3032	Mano de obra indirecta		
3033	Depreciación de activos fijos		
3034	Agua, luz, teléfono		
3035	Seguros		
3036	Combustibles y lubricantes		
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038	Mantenimiento y reparaciones		
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040	Inventario inicial de productos en proceso		
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050	Inventario inicial de artículos terminados		
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060	Otros costos de venta		
	UTILIDAD BRUTA		355.200,00
4000	GASTOS DE VENTAS		
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	43.200,00	
4011	Comisiones a empleados y particulares		
4012	Publicidad y propaganda		
4013	Otros		
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS		
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	24.000,00	
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	2.000,00	
5012	Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)	17.741,20	
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	40.040,00	
5014	Amortización de intangibles y diferidos	3.889,98	
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	26.791,95	
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
5017	Otrbs	36.916,35	200.579,40
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		154.620,52
6000	OTROS INGRESOS		
6010	Intereses devengados		
6011	Otros ingresos no operacionales		
7000	OTROS GASTOS		147.102,86
7010	Intereses pagados	147.102,86	
7011	Otros gastos financieros		
7012	Otros gastos no especificados		
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)		7.517,66

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos  
que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

COMPANIA AGRICOLA CIVIL "SAN ANTONIO"

C A C S A

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

GERENTE

EL CONTADOR

Reg. No. 0850

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que  
preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones duran-  
te el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha: Guayaquil, 15 de Noviembre 1.980

## TRANSACTIONS DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De ..... a ..... de ..... de 1.9

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
<b>I EGRESOS DEL EJERCICIO</b>			
<b>10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:</b>			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
<b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
<b>II INGRESOS DEL EJERCICIO:</b>			
<b>30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:</b>			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
<b>40. COBROS POR TECNOLOGIA</b>			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

## PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT.	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1		1		2	4
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

## INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	24.000.-		43.200.-
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15 o/o de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
<b>TOTAL</b>	<b>24.000.-</b>		<b>43.200.-</b>

## PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO:

SI NO 

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN o/o IGUAL MENOR EN o/o 

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION