

Año 1965
26 JUN. 1967

420064#

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS ANONIMAS

Formulario de Balance
AB-1

Denominación de la Compañía según sus estatutos:

COMPANIA AGRICOLA CIVIL "SAN ANTONIO"

SIGLAS

C A C S A

Principal	Ciudad	Calle y N°	Teléfono	Casilla correos	Cable
Sucursales:	Guayaquil	Malecón N° 400	18141	4122 6702	
Agencias:					

Período del Balance:

De Enero de 1965
A Diciembre de 1965.Nacionalidad Ecuatoriana
N° Matrícula de Comercio

N° Expediente

Escrituras sociales
otorgadas durante
el ejercicio.

N O T A R I A

REGISTRO
MERCANTILFecha de Vencimiento
o Plazo duración
de la Compañía

Aumento de Capital

Guayaquil

Dr. Jorge Jara
Gran.Febrero
15/1965

cincuenta años.

OBJETO DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS.- Art. N°..2°...."

El objeto de la Sociedad consistirá principalmente en la explotación de predios rurales é urbanos, pero podrá realizar sin reservas ni limitaciones de ninguna clase todo acto, negociación, actividad o contratos de caracter agrícola, civil é industrial permitidos por las leyes del Ecuador.- Cuando la Junta General de Accionistas de la Compañía así lo decida la sociedad podrá realizar actos de comercio y a este fin lo declarará expresamente y se inscribirá en la Cámara de Comercio."

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

Presidente Sra. Ana Teresa Bertullo de Guzmán Vicepresidente

Gerente Sr. Alberto Guzmán Sánchez Subgerente

Vocales Principales

Vocales Suplentes

COMISARIOS

Sr. Rigoberto Vega Sánchez.

REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Los nombramientos se hicieron según acta de fecha 10 de Enero de 1966.

Para el período de un año.

Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha

La Contabilidad

Está a cargo de: Guillermo Abad Torres.

Domicilio Guatamala N° 101.

Registro N° 2071.

Nombre

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

N° de Trabajadores

Porcentaje de Capital

Ley de Fomento Industrial

1

2

100%

Empleados

Obreros

Nacional

Extranjero

Clasificación

N° y Fecha Acuerdo

ACTIVO

PARCIALES

TOTALES

I.- CORRIENTE

01. DISPONIBLE

- 01.1 Caja
- 01.2 Bancos
- 01.3 Otros

02. EXIGIBLE

- 02.1 Cuentas por Cobrar
 - 02.11 A los accionistas
 - 02.12 Otros
- 02.2 Obligaciones por Cobrar
 - 02.21 Por acciones suscr. y no pagadas
 - 02.22 Otras

A CORTO PLAZO	A LARGO PLAZO

- 02.3
- 02.4 MENOS: Provisión para Incobrables

03. REALIZABLE

- 03.1 Inventarios
 - 03.11 Productos terminados
 - 03.12 Productos en Proceso
 - 03.13 Materias Primas
 - 03.14 Suministros y Materiales
 - 03.15
- 03.2 Inversiones
 - 03.21 Participación en Otras Compañías
 - 03.22 Otras

II.- FIJO

04. NO DEPRECIABLE

- 04.1 Terrenos **Hacienda Nadera Negra.**
- 04.2 Maquinaria en Montaje
- 04.3 Proyectos en curso
- 04.4 Otros

05. DEPRECIABLE

- 05.1 Edificios e Instalaciones
- 05.2 Maquinarias y Equipos
- 05.3 Muebles, Enseres, etc.
- 05.4 Vehículos y otros
- 05.5

VALOR DE ADQUISICION	DEPRECIACION ACUMULADA

06. INTANGIBLES

- 06.1 Patentes y Marcas
- 06.2 Concesiones
- 06.3 Otros
- 06.4 MENOS: Fondo de Amortización

III.- OTROS ACTIVOS

07. GASTOS DIFERIDOS

- 07.1 Gastos de Constitución
- 07.2 Gastos Anticipados
- 07.3 Otros

08. OTROS

IV.- PERDIDAS Y GANANCIAS

- PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES
- PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO)
- TOTAL DEL ACTIVO

CUENTAS DE ORDEN

- 1.- Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias
- 2.- Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados

18.874.50

1.024.508.00

1.024.508.00

6.250.80

6.250.80

1.049.633.30

P A S I V O			PARCIALES	TOTALES
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO			825.000.00	825.000.00
01. CUENTAS POR PAGAR	VENCIDAS	NO VENCIDAS		
02. OBLIGACIONES POR PAGAR				
02.1 A los accionistas				
02.2 Quirografarios				
02.3 Prendarios				
02.4 Hipotecarios				
03. OTROS				
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
04. CUENTAS POR PAGAR	VENCIDAS	NO VENCIDAS		
05. OBLIGACIONES POR PAGAR				
05.1 A los accionistas				
05.2 Quirografarios				
05.3 Prendarios				
05.4 Hipotecarios				
06. OTROS				
III.- OTROS PASIVOS				
07. DIFERIDOS				
08. DEPOSITOS DADOS EN GARANTIA POR EMPLEADOS				
09. OTROS				
IV.- CAPITAL Y RESERVAS				
10. CAPITAL SOCIAL			200.000.00	
10.1 Acciones Nominativas				
10.2 Acciones al Portador				
11. RESERVAS			14.994.65	
11.1 Legal (Art. 327)				
11.2 Estatutarias			1.499.46	
11.3 Facultativas				
12. RECTIFICACIONES DE VALORES DE CAPITAL (POR REVALORIZACION DE ACTIVOS)			13.495.19	
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
13. UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
14. UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO)			9.638.65	
TOTAL DEL PASIVO			1.049.633.30	
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (ART.257)				
A.- Utilidades de ejercicios anteriores				
B.- Utilidades del presente ejercicio				
SUMA A DISTRIBUIRSE:			9.638.65	
1.- 7% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)				
2.- 3% para Familiares de Trabajadores (Art. 90 Código del Trabajo)				
3.- Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores				
4.- Reserva Legal (Art. 327)			963.86	
5.- Reservas Estatutarias				
6.- Reservas Facultativas			8.674.79	
7.- Asignaciones Especiales previstas en los Estatutos				
8.- Para adquisición de acciones propias				
9.- Para dividendos a distribuirse a los accionistas				
10.- Otros				
TOTAL			9.638.65	
INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL				
1.- Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)			27.120.00	
2.- Aportes Patronales				
3.- Aportes Personales				
4.- Fondos de Reserva				
5.- Indemnizaciones Labores				
6.- 10% de Utilidades				
7.- Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)				
TOTAL			27.120.00	

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

1.- Ventas o Producción en el año (Valores Netos)		
2.- Transferencias o Remesas a Sucursales		
3.- Costo de Ventas o Costo de Producción:		
Inventario Inicial		
Cargos durante el ejercicio:		
COMERCIO: Valor compras en el País		
Valor mercadería importada		
Transf. o devoluc. Sucurs.		
INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
Mano de Obra y Seguro Social		
Gastos de Fabricación		
Depreciación Maquinaria, etc.		
AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insectic.		
Jornales, Mantenimiento, etc.		
Mercad. disponible para venta		
S U M A N		
Menos: Inventario Final		
4.- UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación) HDA. MADERA NEGRA.		10.420.00
5.- OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
Intereses Ganados		
Ingresos provenientes de participación en otras Cías.		
Ganancias Extraordinarias		
Ganancias Ocasionales		
6.- UTILIDAD BRUTA TOTAL EXPLOTACION HACIENDA MADERA NEGRA...		10.420.00
7.- GASTOS DE OPERACION:		
Arrendamiento de locales		
Sueldos y Jornales (no incluya los que forman parte del Costo de Ventas)		
Intereses sobre deudas del negocio		
Comisiones de empleados y particulares		
Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)		
Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección Gral. de Rentas)		
Amortización por Depreciaciones		
Otras Amortizaciones		
Rectific. Valores Capital Fijo (Desvalorizaciones)		
Beneficios Sociales, indemnizaciones y otras erogaciones impuestas por Ley		
Gastos de Viaje		
Contribución Superintendencia de Cías. Anónimas		
Otros Gastos		
8.- UTILIDAD EXERCI DA LIQUIDA		781.35 9.638.65

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía Anónima, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

Dona. Pristello de Guzmán
EL PRESIDENTE

.....
EL GERENTE

.....
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General y el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

.....
COMISARIO

.....
COMISARIO

Guayaquil, Abril 30 de 1966.
.....
(Lugar y fecha)