

Guayaquil, 23 de marzo del 2018

## Informe Anual del Gerente Correspondiente al ejercicio 2017

Señores Accionistas:

En cumplimiento de expresas disposiciones estatutarias presento ante la Junta General de Accionistas de INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C. A., el informe anual sobre las actividades administrativas y financieras desarrolladas durante el ejercicio económico 2017

Como temas de mayor relevancia podríamos mencionar:

El reto del año que inicia es ganar clientes para tener generar venta y liquidez.

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre del 2.017, la compañía realizo venta por US \$ 379.140.01

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la compañía mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades pero las metas planificadas no se han cumplido.

Durante el año 2.017, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la compañía se ha desenvuelto en un ámbito normal,

Cabe indicar a la junta general de accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración de acuerdo a las disposiciones establecida en los estatutos.

En los Estados financieros que se presenta para sus conocimientos y aprobación reflejan la realidad de la actividad económica de la compañía, las variaciones en las principales cuentas de los estados financieros, con relación al año anterior, fueron las siguientes:

<b>CUENTAS</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>Variación Absoluta</b>	<b>Variación %</b>
Activos	881.917,83	919.421,77	37.503,94	104,25%
Pasivos	496.716,06	561.614,24	64.898,18	113,07%
Patrimonio	385.201,77	357.807,53	-27.394,24	92,89%
Resultados	3.390,71	21.042,29	17.651,58	620,59%

**INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C. A.**

---

Las **ventas totales del año** fueron US \$ 379.140.01, estas fueron inferior con relación al año anterior en US \$ 298.102.84

En relación con los resultados la empresa, tuvo utilidad de **US\$ 3.390.71**.

Esperamos seguir contando con el apoyo de los accionistas para mantener la independencia en la gestión y la necesidad de tomar decisiones estratégicas en breve tiempo, son claves para poder competir en igual de condiciones con el resto las compañías que prestan los mismos servicios.

Cabe mencionar el hecho de que cumpliendo con uno de los requisitos de la Superintendencia de Compañías, una copia de este informe deberá ser anexado a los Estados financieros que debemos entregar a este organismo de control.

De ustedes, atentamente.



**ING. MIGUEL DUHARTE CASTRE.  
PRESIDENTE  
INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C A.**