

INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C.A.

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C.A.

Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2015

<u>Contenido</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe sobre los estados financieros	1 - 2
Estado de situación financiera	3
Estado de resultado integral	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Estado de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7 - 13

Abreviaturas usadas:

- US\$ - Dólares de los Estados Unidos de América
- NIC - Normas Internacionales de Contabilidad
- NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera
- PYMES - Pequeñas y Medianas Entidades
- Compañía - INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C.A.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de
INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C.A.:

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015; y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros

La Gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades - NIIF para PYMES y del control interno determinado por la Gerencia como necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C.A., al 31 de diciembre del 2015, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades - NIIF para PYMES.

Otros asuntos

Los estados financieros de INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C.A., por el año terminado el 31 de diciembre del 2014, no fueron examinados por nosotros ni por otros auditores.


~~D&M CONSULTAX~~
Guayaquil, 28 de Marzo de 2016


CPA. Verónica Ferruzola Aguilar
SC-RENAE-2-No. 919
Auditor Externo

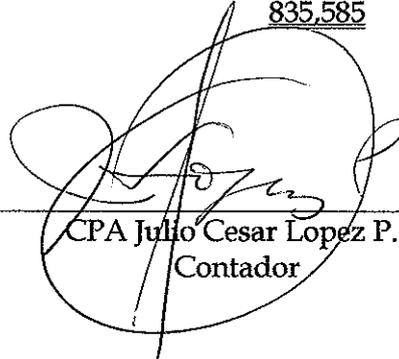
INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C.A.

Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2015
(En dólares de los Estados Unidos de América)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	4	81,550	155,058
Cuentas por cobrar	5	332,550	207,795
Activos por impuestos corrientes	6	136,446	118,188
Inventarios	7	<u>150,646</u>	<u>175,015</u>
Total activos corrientes		701,192	656,056
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades y equipos	8	<u>134,393</u>	<u>139,393</u>
TOTAL		<u>835,585</u>	<u>795,449</u>
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar	9	39,894	31,257
Prestamos		-	49,087
Provisiones		<u>16,166</u>	<u>6,371</u>
Total pasivos corrientes		56,060	86,715
PASIVOS NO CORRIENTES			
Préstamos	10	71,172	-
Anticipo de clientes		<u>371,588</u>	<u>383,501</u>
Total pasivos no corrientes		<u>442,760</u>	<u>383,501</u>
TOTAL DE PASIVOS		498,820	470,216
PATRIMONIO			
Capital social	11	3,000	3,000
Aporte para aumento de capital		150,147	150,147
Reservas		14,126	13,196
Resultados acumulados		<u>169,492</u>	<u>158,890</u>
Total patrimonio		<u>336,765</u>	<u>325,233</u>
TOTAL		<u>835,585</u>	<u>795,449</u>



 Ing. Miguel Duharte Castre
 Presidente



 CPA Julio Cesar Lopez P.
 Contador

Ver notas a los estados financieros

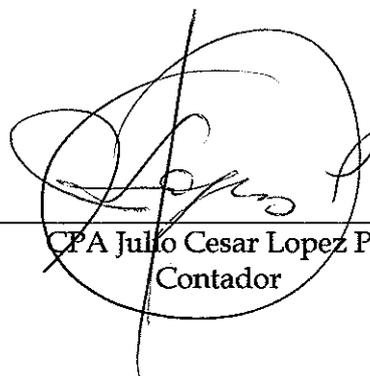
INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C.A.

Estados de Resultado Integral
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2015
 (En dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
INGRESOS		1,010,383	645,403
COSTO DE VENTA		<u>(496,766)</u>	<u>(189,616)</u>
MARGEN BRUTO		513,617	455,787
GASTOS			
Sueldos y salarios		191,717	151,039
Beneficios sociales		36,464	31,007
Aporte a la seguridad social		36,072	26,377
Mantenimiento y reparaciones		123,145	12,045
Honorarios profesionales		26,695	66,269
Impuesto contribuciones y otros		17,693	16,719
Seguros y reaseguros		16,368	20,273
Suministros y materiales, repuestos		10,951	35,484
Arrendamientos operativos		5,505	5,110
Transporte		3,886	4,165
Combustibles y lubricantes		3,599	3,263
Intereses		3,857	3,258
Comisiones		827	817
Pago por otros servicios		<u>15,771</u>	<u>64,381</u>
TOTAL GASTOS		492,550	440,207
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		21,067	15,580
Participación a trabajadores		(3,160)	(2,337)
Impuesto a la renta		<u>(6,375)</u>	<u>(7,927)</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL		<u>11,532</u>	<u>5,316</u>



Ing. Miguel Duharte Castre
 Presidente



CPA Julio Cesar Lopez P.
 Contador

Ver notas a los estados financieros

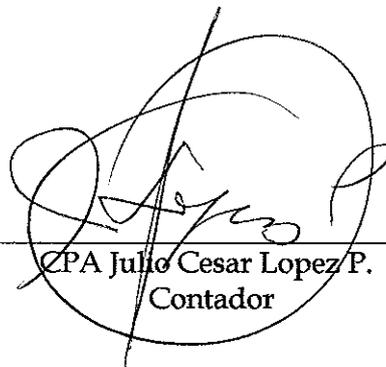
INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2015
 (En dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Capital social</u>	<u>Aportes para aumento capital</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total patrimonio</u>
Enero 1, de 2014	3,000	150,147	13,196	153,574	319,917
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>5,316</u>	<u>5,316</u>
Diciembre 31, de 2014	3,000	150,147	13,196	158,890	325,233
Apropiación	-	-	930	(930)	-
Utilidad del ejercicio	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11,532</u>	<u>11,532</u>
Diciembre 31, de 2015	<u>3,000</u>	<u>150,147</u>	<u>14,126</u>	<u>169,492</u>	<u>336,765</u>



Ing. Miguel Duharte Castre
 Presidente



CPA Julio Cesar Lopez P.
 Contador

Ver notas a los estados financieros

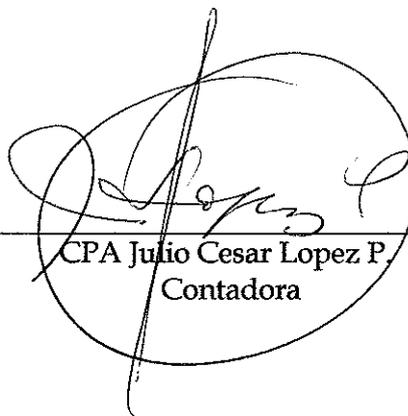
INTERANDI DE CONSTRUCCIONES C.A.

Estados de Flujos de Efectivo
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2015
 (En dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	762,994	81,862
Pagado a proveedores y empleados	(853,219)	(235,065)
Impuestos pagados	(5,368)	(7,255)
Otros egresos	-	(5,819)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de operación	<u>(95,593)</u>	<u>(166,277)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades y equipos y flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>-</u>	<u>(100,000)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
Préstamos	71,172	296,285
Pago de préstamos	<u>(49,087)</u>	<u>-</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de financiamiento	22,085	296,285
EFFECTIVO Y BANCOS:		
Incremento (disminución) neto en efectivo y bancos	(73,508)	30,008
Saldos al inicio del año	<u>155,058</u>	<u>125,050</u>
SALDOS AL FINAL DEL AÑO	<u>81,550</u>	<u>155,058</u>



Ing. Miguel Duharte Castre
 Presidente



CPA Julio Cesar Lopez P.
 Contadora

Ver notas a los estados financieros