NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Nota A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

La compañía Servicios, Análisis y Asesoría Marrón Sociedad Anónima se constituyo como una sociedad anónima mediante escritura pública de fecha 30 de noviembre de 1984.

La Compañía tiene como domicilio social en el cantón Guayaquil, calles Boyacá 1205 y 9 de Octubre.

La Compañía tiene como objeto de Actividad de compra, venta, alquiler y explotación de Bienes inmuebles.

La compañía está compuesta por un capital de 30.000 acciones ordinarias y sus accionistas son:

Antón Bucaram Juan José	9.324 acciones
Fayad Antón Jorge Elías Joaquín	5.340 acciones
Hanze Salem José Antonio	4.002 acciones
Hanze Salem Roberto José	1.320 acciones
Isaías Bucaram Pedro Vicente	6.000 acciones
Pica Plásticos Industriales C.A.	4.014 acciones

La Compañía está legalmente constituida y bajo el control de la Superintendencia de Compañía.

Nota B.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, dispuesta por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y aprobados por el Servicio de Rentas Internas. A partir del 1 de enero del 2000, los registros contables son llevados en Dólares del E.U.A.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.- Las propiedades se muestran registradas según la sección 16 de las Normas Internacionales de Contabilidad NIC para pymes, al valor de avaluó comercial municipal, dándole un tiempo de remanente de 50 años de vida útil.
La depreciación también ha sido calculada sobre el nuevo valor ajustado, usando el método de la línea recta.

Nota C.- CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2013, la cuenta caja y bancos se detalla así:

Caja - Banco US$ 1.200,00

NOTA D.- PROPIEDADES Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2013, las propiedades y equipo consistían en:

Detalle	Saldo al 31/12/2012	Adiciones	Reclasificaciones	Saldo al 31/12/2013
Edificios	42.851,62			42.851,62
Total Costo	**42.851,62**			**42.851,62**
Depreciación Acumulada	(16.941,34)	(996.60)		(17.937,94)
Total Costo	**25.910,28**	**(996.60)**		**24.913,68**

Atentamente,

Luis Alberto Jaramillo Bautista
Contador General
Reg. Nac. # 0.30041