

Registro Unico de Contribuyentes
 0990720329001
 SELLO R.U.C.
 INVERSIONES
 MAIPU S.A.
 LUIS URDANETA 1920

REPUBLICA DEL ECUADOR
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 91

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL: **INVERSIONES MAIPU S.A.** Nº. DE EXPEDIENTE **41.931-84**

CIUDAD: **Guayaquil** CALLE: **Luis Urdaneta** NUMERO: **1920** TELEFONO: **393379**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	Cecilia Lasso de Carrión	0903173979	Cedros 127 Urd. 392533
Vicepresidente			
Gerente (s)	Arq. Arturo Carrión Cofré	0903350395	Cedros 127 Urd. 392533
Apoderado			
COMISARIOS			
Principal	Eco. José Falconí Herrera	0901979195	Machala 1.002 - 529419
Suplente			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA		
1.1 ACTIVO CORRIENTE					
	Caja - Bancos		1101	3.200.488,95	
	Inversiones financieras temporales		1102		
	Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes		1103		
	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		1104		
	Inventario materia prima		1105		
	Inventario productos en proceso		1106		
	Inventario suministros y materiales		1107		
	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		1108		
	Mercaderías en tránsito		1109		
	Menos: Provisión para baja de inventarios		1110		
	Ingresos acumulados por cobrar		1111		
	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		1112		
	Anticipos a proveedores		1113		
	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		1114		
	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		1115		
	Repuestos, herramientas y accesorios		1116		
	Otros activos corrientes (adjuntar anexo)		1117		
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE				3.200.488,95	
1.2 ACTIVO FIJO					
	Terrenos y mejoras	Valor de adquisición	Depreciación acumulada	1201	8.333.600,00
	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	8.333.600,00		1202	
	Construcciones en curso			1203	
	Edificios e instalaciones	1.915.869,28	306.539,43	1204	1.609.329,85
	Maquinaria y equipo			1205	
	Muebles, enseres,			1206	
	Vehículos	1.305.000,00	1.304.999,00	1207	1,00
	Otros activos fijos (adjuntar anexo)			1208	
	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Depreciación acumulada		
	Terrenos			1221	
	Edificios			1222	
	Maquinaria y equipo			1223	
	Otros activos fijos (adjuntar anexo)			1224	
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO					
	Cuentas y documentos por cobrar clientes			1301	
	Préstamos a empleados y trabajadores			1302	
	Inversiones financieras a largo plazo			1303	
	Otros (adjuntar anexo)			1304	
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES					
	Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amortización Acumulada	1401	
	Otros (adjuntar anexo)			1402	
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS					
	Gastos de organización y constitución	Valor inicial	Amortización Acumulada	1501	51.997,21
	Gastos de investigación, exploración y otros	129.993,01	77.995,80	1502	
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES					
	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			1601	
	Otros activos no corrientes			1602	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES				9.994.928,06	
TOTAL DEL ACTIVO				13.195.417,01	

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	
Anticipo de Clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	144.400,60
Gastos por pagar		2106	961.726,95
Impuestos y Leyes Sociales		2107	204.568,00
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	
Saldo pendientes con la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	
TOTAL PASIVO CORRIENTE			1.310.695,55
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	8.969.921,19
Obligaciones por pagar		2202	
Préstamos de accionistas o socios		2203	
Saldo pendientes con la casa matriz		2204	
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	
Obligaciones emitidas		2207	
Otros (adjuntar anexo)		2208	
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	
Otros (Adjuntar anexo)		2302	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			8.969.921,19
TOTAL PASIVO			10.280.616,74
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	2.000.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	30.363,75
Reservas facultativas		3202	270.734,50
Otras reservas		3203	
3.3 SUPERAVIT			
Revalorización de activos		3301	
Otros (Adjuntar anexo)		3302	
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		3403	613.702,02
TOTAL PATRIMONIO NETO			2.914.800,27
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			13.195.417,01

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	
Liquidación de depósitos industriales		4002	
Avales o garantías		4003	
Otras obligaciones contingentes		4004	

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana		1			
Extranjera	1				

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

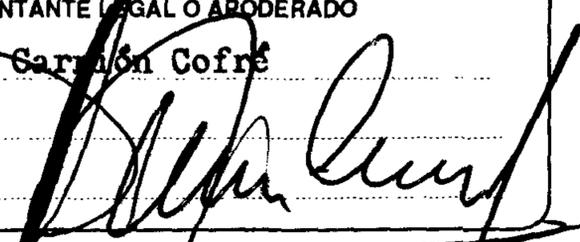
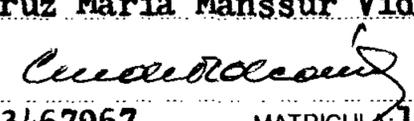
		CODIGO CUENTA	
50. VENTAS BRUTAS			
En el país	Ingresos	5001	3.000.000,00
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	
Utilidades realizadas por ventas a plazos		5004	
VENTAS NETAS	Ingresos Netos		3.000.000,00
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)			
Inventario inicial		5101	
Compras de productos terminados en el país		5102	
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)			
Inventario Inicial de materias primas		5201	
Compras de materias primas en el país		5202	
Compras de materias primas en el exterior		5203	
Menos: Inventario final de materias primas		5204	
Mano de obra directa		5205	
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta		5208	
Suministros y materiales		5209	
Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica		5210	
Contribuciones IESS y beneficios sociales		5211	
Mantenimiento y reparaciones		5212	
Impuestos a la producción y otros		5213	
Energía, agua, teléfono		5214	
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)		5215	
Inventario inicial de productos en proceso		5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario Inicial de productos terminados		5218	
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	
UTILIDAD BRUTA			3.000.000,00
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	
Comisiones a empleados y particulares		5303	
Publicidad y propaganda		5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	
Otros (Adjuntar anexo)		5306	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5401	490.000,00
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores		5402	
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos		5403	1.020.000,00
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos		5404	55.791,44
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		5405	
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	364.998,94
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)		5407	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario		5408	
Otros (Adjuntar anexo)		5409	103.817,00
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			2.034.607,38
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	2.722,00
Otros gastos financieros		5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo		5602	
Ganancias en ventas de activos fijos		5603	
Dividendos en efectivo		5604	
Ganancias por diferencia de cambio		5605	
Otros (Adjuntar anexo)		5606	
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en ventas de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	
Otros gastos (Adjuntar anexo)		5703	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.			962.670,62
Participación de los trabajadores (15%)		5801	144.400,60
Impuesto a la Renta		5802	201.568,00
UTILIDAD NETA			613.702,02

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:		2.301.098,25
MAS:		
Utilidad Neta del Ejercicio	6001	613.702,02
Aumentos del Capital Social	6002	
Incrementos de Superávit de Capital	6003	
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)	6004	
Otros	6005	
MENOS:		
Pérdida del ejercicio	6006	
Disminución del Capital	6007	
Dividendos en efectivo	6008	
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital	6009	
Otros	6010	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		2.914.800,27

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		
Utilidad del ejercicio	7001	613.702,02
Mas:		
Depreciación y Amortización	7002	364.998,94
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003	
Incremento de pasivos a largo plazo	7004	
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005	
Emisión de obligaciones	7006	
Otros:	7007	
Menos:		
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias	7008	
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		
Dividendos	7201	
Compra de activos fijos	7202	
Compra de inversiones permanentes	7203	
Disminución pasivos a largo plazo	7204	
Incrementos de activos intangibles y diferidos	7205	
Reducción del capital social en efectivo	7206	
Pérdidas del ejercicio	7207	
Otros	7208	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)		978.700,96
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		1.889.793,40
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		911.092,44
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		978.700,96

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 24 de Marzo de 19 92

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

<p align="center">REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</p> <p>NOMBRE: <u>Arturo Garrón Cofré</u></p> <p>FIRMA: </p> <p>C.I. <u>0903350395</u></p>	<p align="center">CONTADOR</p> <p>NOMBRE: <u>Cruz María Manssur Vidal</u></p> <p>FIRMA: </p> <p>C.I. <u>0903467967</u> MATRICULA: <u>12865</u></p>
<p>He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.</p>	
<p align="center">SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> INFORME GERENTE</p> <p><input type="checkbox"/> INFORME COMISARIO</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p>	<p align="center">f) Comisario</p> <p align="center">f) Comisario</p> <p align="center">REGISTRO RESPONSABLE (SELLO)</p> <p align="center">  </p> <p>Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____</p> <p>Nº de Anexos _____</p>

129 ABR 1992