

INMOBILIARIA INVELEMA SOCIEDAD ANONIMA

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1.- INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA

INMOBILIARIA INVELEMA SOCIEDAD ANONIMA., está constituida mediante escritura pública celebrada ante el Abg. Eugenio Ramirez Bohorquez, Notario Vigésimo Octavo de Guayaquil, el 01 de septiembre de 1983 en Ecuador e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 29 de agosto de 1984; su actividad económica principal es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2.- EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO

El siguiente es un resumen del Efectivo y Equivalentes de Efectivo, al 31 de diciembre del 2015 y 2014:

| | <u>2015</u> | (Dólares) | <u>2014</u> |
|----------------|-------------------|-----------|-------------------|
| Caja | 800 | | 800 |
| Bancos Locales | - | | - |
| Total: | <u><u>800</u></u> | | <u><u>800</u></u> |

02.- CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2015, el Capital Social está constituido por 800 acciones, suscritas al valor nominal de US\$ 1,00 cada una, cuyo detalle se muestra a continuación:

| <u>Accionistas</u> | <u>Nacionalidad</u> | <u>Accion %</u> | <u>Total Acciones</u> | <u>Valor por Acción</u> | <u>Capital Social (US Dólares)</u> |
|-------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Borja Alvear David | Ecuador | 25% | 200 | \$ 1 | \$ 200 |
| Borja Alvear De Emanuel Katia | Ecuador | 25% | 200 | \$ 1 | \$ 200 |
| Borja Barrezueta Luis Felipe | Ecuador | 25% | 200 | \$ 1 | \$ 200 |
| Iristec S.A. | Ecuador | 25% | 200 | \$ 1 | \$ 200 |
| | | | <u><u>800</u></u> | | <u><u>\$ 800</u></u> |

03.- CONTINGENTES

Al 31 de Diciembre del 2015 y la fecha de emisión del presente informe, no hemos obtenido por parte de la administración información relacionada con activos y pasivos contingentes que afecten la situación financiera de la compañía.