

Guayaquil, Febrero 3 de 1999

INFORME ANUAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 1998 DE LA  
COMPAÑIA " INMOBILIARIA INVELEMA S.A."

En mi calidad de GARANTIA, Administrador y Representante Legal de la Compañia " INMOBILIARIA INVELEMA S.A. procedo a continuación presentar mi informe anual del año 1998 encuadrado a la resolución N° 90 - I - 5 - 3 - 005, el cual pongo a disposición de los señores accionistas y del comisario desde esta fecha en las oficinas de mi representada, en la cual consta el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y los anexos respectivos, para que los mismos puedan ser revisados y en base de ellos emitan sus informes a ser considerados en la próxima Junta General Ordinaria de Accionistas.

Como puede observarse en los documentos antes mencionados no existe movimiento que genere ingresos a la compañía, sino solamente los gastos que son necesarios para el mantenimiento de la compañías, a pesar de los esfuerzos realizados para conseguir financiamiento en las instituciones financieras, bancos etc. con el objeto de reactivar las actividades operativas, hasta la fecha no se ha logrado conseguir, esperando que para el año de 1999 se puedan superar inconvenientes para lograr los objetivos propuestos los cuales dependerá del esfuerzo que realicen todos los accionistas que forman parte de la compañía.

Muy atentamente,

INMOBILIARIA INVELEMA S.A.

*[Handwritten signature]*



09 ABR 1999