

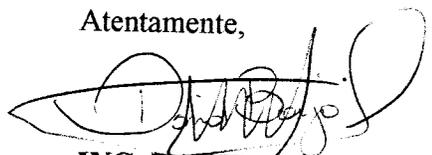
Guayaquil, Marzo 14 del 2014.

**INFORME ANUAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2013
INMOBILIARIA INVELEMA S.A.**

En mi calidad de **GERENTE GENERAL y REPRESENTANTE LEGAL** de, **INMOBILIARIA INVELEMA S.A.** presento a Uds. mi informe correspondiente al año **2013**, el cual de conformidad con la resolución 95-9-8-5 del 10 de Febrero de 1996 dictada por el Superintendente de Compañías, lo resumo en los siguientes términos:

1. - De manera general la compañía empresarialmente se ha desenvuelto de un modo normal. Aplicando para tal efecto **NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)**.
2. - En cuanto a los aspectos operacionales la Compañía se ha desarrollado normalmente, debido al impulso del gobierno a la industria de la construcción, reactivando la misma mediante contratos a través de compras publicas
3. - Como norma la Compañía ha cumplido con las disposiciones establecidas por las Juntas Generales de Socios.
- 4.- Gracias a la buena política de estabilidad laboral implementada por la Gerencia no existe ningún problema laboral en la empresa.
5. - Recomiendo a la Junta General ampliar y diversificar las áreas de inversiones para reactivar las actividades operativas de la Compañía, esperando que para el futuro se puedan superar los inconvenientes para así lograr los objetivos propuestos.

Atentamente,



**ING. DAVID BORJA ALVEAR
GERENTE GENERAL**