

Guayaquil, 8 de Abril del 2019

## **INFORME DE LA ADMINISTRACION**

Señores

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA COLIMPO S. A.**

Ciudad.

Estimados señores:

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, y de acuerdo con las obligaciones inherentes a mi cargo, procedo a presentar ante la Junta General de Accionistas de la compañía INMOBILIARIA CAMIRIVA S.A., el informe anual de las actividades administrativas y financieras efectuadas durante el ejercicio económico 2018, al igual que los respectivos Estados Financieros y sus anexos cortados a Diciembre 31 del 2018.

El entorno económico del 2018, fue la continuación de la desaceleración de la economía ecuatoriana que se venía experimentando desde el año 2017. Factores externos como la caída del precio del petróleo y la apreciación del dólar, crearon presiones en el entorno local que se evidenciaron en la restricción de mayor consumo de las empresas petroleras. En el ámbito nacional, El gobierno ecuatoriano tomó medidas económicas y tributarias como la fijación de impuestos a las utilidades y al patrimonio.

Como bien habíamos previsto, el año 2018 fue un año de transición para la compañía y el 2019 se busca nuestra consolidación en líneas de ventas y mejoras nuestras proyecciones de ventas. Esto nos exige trabajar con mayor énfasis, optimizando nuestros procesos para que nuestra misión de facilitar soluciones efectivas e innovadoras para que nuestros clientes se mantenga siempre vigente.

Para finalizar, reitero mis agradecimientos por la confianza y apoyo de parte de ustedes, al igual que a los funcionarios y empleados de la compañía por su trabajo profesional y dedicado en contribuir y apoyar con decisión las iniciativas de la administración.

Atentamente

---

Arq. Jorge Rivadeneyra Vallejo

Presidente Ejecutivo