CONSTRUCTORA CONSUPER S. A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2012

1. Efectivo y equivalente de efectivo

	<u>2012</u>
BANCOS	58.766.13
Total	<u><u>58.766.13</u></u>

Estos rubros reflejan el saldo disponible al cierre del año flujos provenientes del giro del negocio

2. Cuentas por Cobrar

	<u>2012</u>
Cuentas por Cobrar Relacionadas	9.227.58
Total	<u><u>9.227.58</u></u>

3. Anticipos Fiscales

	<u>2012</u>
Retención Fuente	42.334.01
Total	<u><u>42.334,01</u></u>

Se detalla los valores por concepto de Retenciones para cancelar el 2013

4. Obligaciones Bancarias

	<u>2012</u>
Préstamos Bancarios	21.071,19
	<u><u>21.071,19</u></u>

5. Impuesto a la Renta

	<u>2012</u>
Utilidad Gravable	130.959,49
Impuesto a la Renta	30.120,68

Este año la empresa ha generado utilidad mínima debido a la disminución del porcentaje de ventas y la reducción de Margen para poder captar ventas.

6. Capital Social

Al 31 de Diciembre del 2012 el capital de Compañía está constituido por 6.134 acciones ordinarias y nominativas a un valor de US\$1,00 cada una.

7. Reserva Legal

No se ha registrado el registro de Reserva Legal

8. Costos y Gastos

Los costos de producción se determinan en base a costo promedio de adquisición, los gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha que se haya realizado el pago y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

9. Explicación de la Transición a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para pequeñas y mediana Entidades (PYMES) NIIF para PYMES.