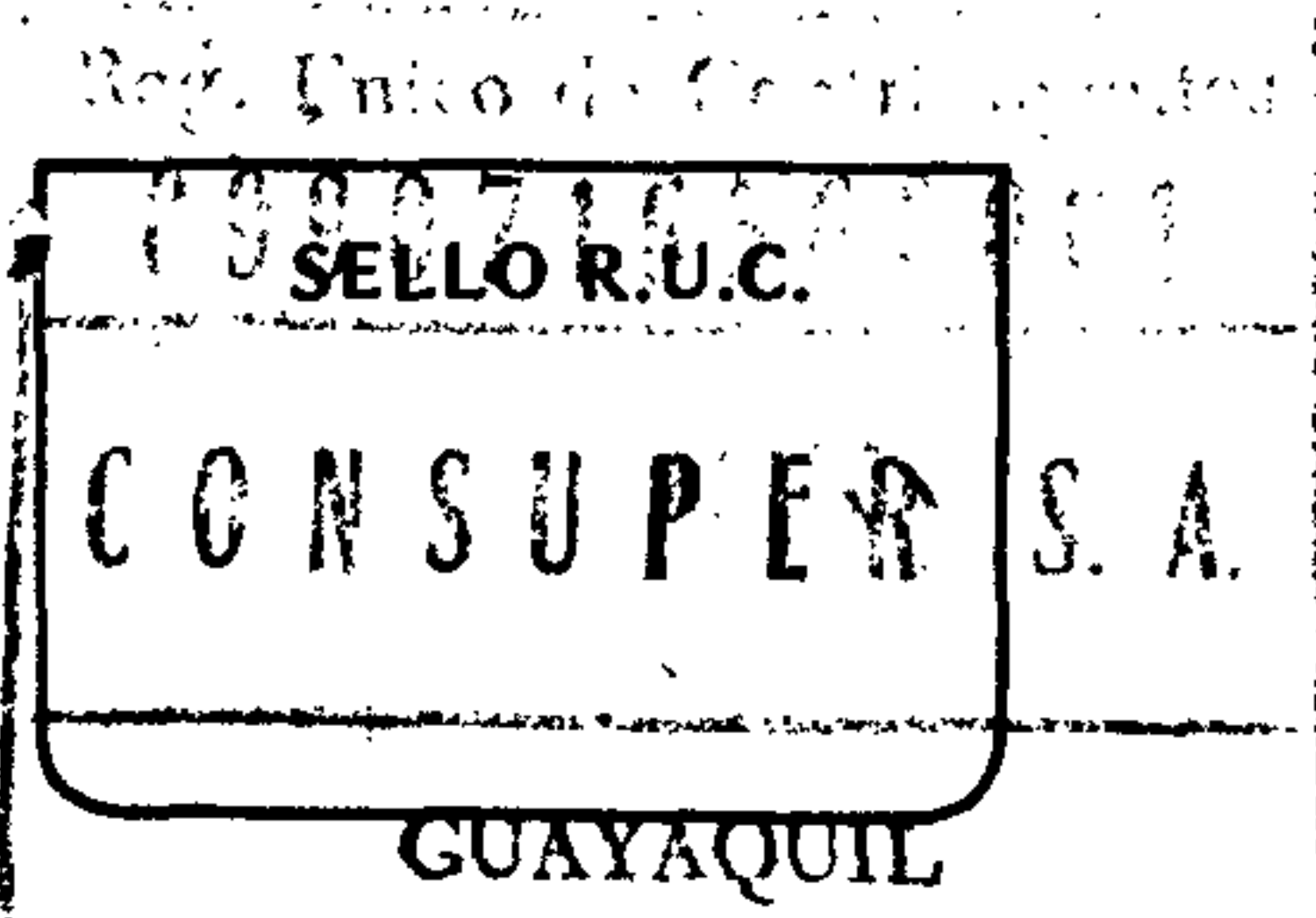




REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 92.....

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL CONSTRUCTORA SUPERIOR S.A "CONSUPER"			No. DE EXPEDIENTE 41913-84	
CIUDAD GUAYAQUIL	CALLE JOSE DE ANTEPARA	NUMERO 921	TELEFONO 325-444	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA				
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO	
Presidente	OSCAR FERNANDO VITERI SWETT	0907683635		
Vicepresidente				
Gerente(s)				
Apoderado(s)				
COMISARIOS	SIMON PUESCA VILLAMAR	090624542-8	CDLA. MARTHA ROLDOS	
Principal				
Suplente				
AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO	CODIGO CUENTA		En Suces
1.1. ACTIVO CORRIENTE			
Caja - bancos	1101		644.191,00
Inversiones financieras temporales	1102		
Cuentas y documentos por cobrar clientes	1103		39'120.744,00
Menos: Provisión para Incobrables	1104		
Inventario materia prima	1105		
Inventario productos en proceso	1106		
Inventario suministros y materiales	1107		
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén	1108		
Mercaderías en tránsito	1109		
Menos: Provisión para baja de inventarios	1110		
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores	1111		1'686.425,00
Anticipos a proveedores	1112		
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros	1113		1'361.172,00
Repuestos, herramientas y accesorios	1114		
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)	1115		
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE			48'812.482,00
ACTIVO FIJO	Valor reexpresado	Depreciación acumulada	
Terrenos, edificios e instalaciones			1201
Mejoras en locales arrendados			1202
Construcciones en curso			1203
Maq. y equipo en montaje o tránsito			1204
Maquinaria y equipo	689'145.993,01	395'143.827,34	1205 294'002.165,67
Muebles, enseres y equipo de oficina	3'790.746,09	2'333.477,61	1206 1'457.268,48
Vehículos	15'876.925,72	9'969.092,98	1207 5'907.832,74
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)	4'292.386,59	396.796,62	1208 3'895.589,97
1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301
Inversiones a largo plazo			1302
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303
ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada	
Gastos de organización y constitución			1321
Gastos de invest. exploración y otros			1322
Intangibles			1323
Otros activos diferidos	100'970.176,00		1324 100'970.176,00
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE			406'233.033,00
TOTAL DEL ACTIVO			455'045.515,00

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Suces
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores	2101	3'956.055,00	
Anticipos de clientes	2102		
Obligaciones por pagar	2103	24'363.041,00	
Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104		
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía	2105		
Gastos por pagar	2106		
Obligaciones IESS e impuestos	2107	180.260,00	
Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108		
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109		
Préstamos de la casa matriz	2110		
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	2111		
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		28'499.356,00	
2.2. PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar	2201	15'174.332,00	
Obligaciones por pagar	2202		
Préstamos de accionistas o socios	2203		
Préstamos de la casa matriz	2204		
Obligaciones emitidas	2205		
Otros (Adjuntar detalle)	2206		
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar	2301		
Otros (Adjuntar detalle) (ANTICIPO CLIENTES OBRAS EN PROCESOS)	2302	136'179.511,00	
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		136'179.511,00	
TOTAL DEL PASIVO		179.853.799,00	
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	3'350.000,00	
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102		
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras	3103	150'000.000,00	
Menos: Capital suscrito no pagado	3104		
Menos: Acciones propias adquiridas	3105		
3.2 RESERVAS			
Reserva legal	3201	19'215.419,00	
Reservas facultativas	3202	533.331,00	
Otras reservas	3203	82'983.888,00	
3.3 SUPERAVITS			
Reserva por revalorización del patrimonio	3301		
Reexpresión monetaria diferida	3302	17'892.823,00	
Otros (Adjuntar detalle)	3303		
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401	291.599,00	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402		
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	3403	925.256,00	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		275'192.316,00	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		455'045.515,00	

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
Mercaderías en consignación	4001	
Liquidación de depósitos industriales	4002	
Avaes o garantías	4003	
Otras Obligaciones contingentes	4004	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Sucres
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	344' 625.476,00
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	
VENTAS NETAS			344' 625.476,00
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)			
Inventario Inicial		5101	
Compras de productos terminados en el país (COMPRA PIEZAS Y REPUESTOS)		5102	35' 926.810,00
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)			
Inventario inicial de materias primas (ARRIENDO DE MAQUINARIA)		5201	34' 424.812,00
Compras de materias primas en el país (MATERIAL PETREO)		5202	2' 500.000,00
Compras de materias primas en el exterior (MOVILIZACION DE MAQUINARIA)		5203	5' 587.424,00
Menos: Inventario final de materias primas		5204	
Mano de obra directa		5205	72' 904.892,00
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	23' 104.813,00
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta (ALQUILER TANQUERO-CANTERA BODEGA)		5208	9' 965.382,00
Suministros y materiales		5209	
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica (TRANSP. MAT. PETREO)		5210	6' 128.000,00
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	
Mantenimiento y reparaciones		5212	23' 551.696,00
Impuestos a la producción y otros		5213	
Energía, agua, teléfono (ALQUILER BOMBA DE AGUA)		5214	17.000,00
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle) (LUBRICANTES-COMBUSTIBLE)		5215	35' 728.776,00
Inventario inicial de productos en proceso		5216	12' 020.135,00
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario inicial de productos terminados		5218	
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	
UTILIDAD BRUTA			81' 765.736,00
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	
Comisiones a empleados y particulares		5303	
Publicidad y propaganda		5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	
Otros (Adjuntar detalle)		5306	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios		5401	12' 658.964,00
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	8' 828.663,00
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	4' 850.791,00
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	246.715,00
Cuentas incobrables y baja de inventarios (ARRIENDO DE OFICINA)		5405	3' 000.000,00
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	80.356,00
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio) (MANT. EQUIPO DE OFIC.)		5407	4' 200.704,00
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio (SERVICIOS OCASIONALES)		5408	1' 175.000,00
Otros (Adjuntar detalle) (VARIOS)		5409	29' 598.437,00
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION			17' 126.106,00
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	16' 200.850,00
Otros gastos financieros		5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	
Ganancia en venta de activos fijos		5603	
Dividendos en efectivo		5604	
Ganancias por diferencia de cambio		5605	
Otros (Adjuntar detalle)		5606	
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en venta de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta			925.256,00
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	138.788,00
Impuesto a la renta		5802	196.617,00
UTILIDAD NETA			589.851,00

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

Del ...01... de ...Enero..... al ...31... deDiciembre..... de 19...92...

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Asistencia técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos terminados			
30.2 Donaciones recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y marcas			
40.2 Asistencia técnica			
40.3 Otros (C)NSTRUCCIONES CIV.	344' 625.476,00		344' 625.476,00

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	2	2	1	20	5
Extranjera					

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de ...30... deEnero..... de 19 ...93.....

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

Nombre: OSCAR VITERI SWETT

Firma: _____

C.I. 0907683635

CONTADOR

Nombre: FREDDY TUMBACO HERNANDEZ

Firma: _____

C.I. 099843367-5 Matrícula: 0.18160

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REGISTRO DE SOCIEDADES

☐ INFORME DEL GERENTE

☐ INFORME DEL COMISARIO

☐ INFORME AUDITORIA EXTERNA

☐ IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy de _____ de 19 _____

No. de anexos _____