

Informe de Gerencia

Guayaquil, 9 de Marzo de 1.995

Señores

JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
"INMOBILIARIA CENTROAMERICANA S.A. FRIXO".

Ciudad

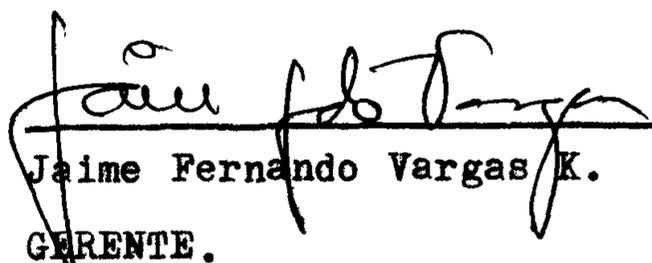
De mis consideraciones:

Por medio de la presente informo, que en el ejercicio de mis funciones de GERENTE de la compañía denominada "Inmobiliaria Centroamericana S.A. Frixo", de conformidad con el artículo 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento con la Resolución # 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a ustedes éste informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el primero de Enero de 1.994 al 31 de Diciembre de 1.994, con el siguiente contenido:

- a) Anexo estados financieros: Balancende Comprobación de Sumas y Sal - dos, Estado demostrativo de Pérdidas y Ganancias, Balance General, y demostración de cuentas.
- b) La actividad empresarial y su desenvolvimiento ha sido estable y nor mal.
- c) Las metas y objetivos económicos previstos por la administración si fueron alcanzados.
- d) Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del directorio y de la Junta General.
- e) Se ha cancelado oportunamente los pagos sociales, laborales, impueg tos y contribuciones.
- f) Comparativamente con el ejercicio contable anterior, los negocios - sociales y la situación financiera actual ha sido aceptable.
- g) Propongo que los S/203.784 utilidad del ejercicio, sea transferido a su respectiva cuenta acumulativa del patrimonio.
- h) Recomiendo y pido a la Junta General, que para alcanzar en los pró- ximos ejercicio económicos, mejores índices financieros, es necesario diseñar nuevas políticas y estrategias de inversiones con capi- tales adicionales de trabajo.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, quedo con las más distinguidas consideraciones:

Atento:

  
Jaime Fernando Vargas K.  
GERENTE.

