

Guayaquil, abril 10 de 2017

Señor  
Representante Legal  
TECNICONSTRUCTORA S.A.  
Ciudad

De mi consideración:

Por medio de la presente, le comunico que el día de hoy se han transferido a favor de ANTONIO XAVIER FACCIO-LINCE DÁVALOS, de nacionalidad ecuatoriana, con número de cédula 0900826504, las 100 acciones ordinarias y nominativas que le correspondían a Inmobiliaria L.R. Y 4G SOCIEDAD ANÓNIMA en el capital social de su representada.

Dejo constancia expresa de que al efectuar la transferencia de las acciones antedichas, se ceden a favor de ANTONIO XAVIER FACCIO-LINCE DÁVALOS todas las meras expectativas y los derechos que mi representada tenía o pudiera tener contra TECNICONSTRUCTORA S.A. por su pasada calidad de propietaria de las acciones cedidas, inclusive todo tipo de dividendo declarado en el pasado y que no hubiere percibido ni retirado, o que por las utilidades del año en curso se declararen con posterioridad, así como todos los derechos que tenga o pudiere tener en cualquier aumento de capital que se hubiere resuelto y que se encuentre instrumentándose o en vías de instrumentación o que ya hubiere concluido; por lo cual con esta cesión también se transfieren a favor del cesionario los eventuales derechos de atribución o de preferencia, en caso de cualquier aumento de capital que estuviere instrumentándose, y todas las acciones que en tales aumentos le habrían correspondido, por cualquier causa, e, inclusive, las que se estuvieren emitiendo o ya se hubieren emitido, representadas en títulos o certificados expedidos a su favor.

Para los efectos del caso, también suscribe la presente comunicación el cesionario.

Usted se servirá inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía y notificar el particular a la Superintendencia de Compañías. Dejo constancia que para suscribir esta carta de cesión me encuentro debidamente autorizada por la Junta General de Accionistas de Inmobiliaria L.R. Y 4G SOCIEDAD ANÓNIMA, cuya acta adjunto.

Muy atentamente,

**CEDENTE**  
p. Inmobiliaria  
L.R. Y 4G SOCIEDAD ANÓNIMA  
RUC: 0990890595001

*Elsa de Lince*  
Elsa Rendón Cedeño  
Presidenta  
c.c.: 0902505817

**CESIONARIO**  
  
Antonio Xavier Faccio Lince Dávalos  
c.c.: 0900826504



