

INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL

Guayaquil, 20 de Marzo de 1992

Señores
Miembros de la Junta General de Accionistas
CONSTRUCTORA BOLIVARIANA S.A. CONBOLISA
Ciudad.

Señores accionistas:

Según disposición de los estatutos de la compañía presento a ustedes el informe de las actividades de la compañía **CONSTRUCTORA BOLIVARIANA S.A. CONBOLISA** por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 1991.

Como es de su conocimiento los trabajos de urbanización de los terrenos de la compañía, se dieron por concluidos a principios del ejercicio económico y es así que empieza su etapa de comercialización con bastante acogida, para luego decrecer sustancialmente, por lo que no se cumplieron los pronósticos de ventas planteados por la compañía que tenía a cargo la exclusividad de las ventas de la Urbanización, por la razón anteriormente expuesta más los costos financieros elevados no han permitido que la compañía en su primer período de operación nos demuestre los resultados positivos que se tenían programados. Para el próximo período la compañía encargada de la promoción y venta de la Urbanización, ha presentado excelentes planes publicitarios más la contratación de nuevos equipos de vendedores, por lo que se espera que el resultado mejore satisfactoriamente.

La compañía efectuó el ajuste por corrección monetaria de acuerdo al índice de precios del consumidor, según lo estipula el decreto NO. 2959 publicado en el Registro Oficial NO. 843 del 31 de diciembre de 1991.

No existiendo otros aspectos relevantes que informar en la administración de la compañía por el período terminado el 31 de diciembre de 1991, a los señores accionistas reitero mi agradecimiento por la confianza depositada.

Atentamente,
p. **CONSTRUCTORA BOLIVARIANA S.A.**


María de Rivadeneira
Presidente

